

Årsredovisning

ODG M Bostadsrätter AB

559339-4132

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2024-12-31


Ola Wihlborg

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet är att bedriva fastighetsutveckling samt därmed förening verksamhet. Företaget har sitt säte i Malmö.

Bolaget är ett helägt bolag till Mårtensson Invest Sverige AB, 556981-8098

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2110-2206
Resultat efter finansiella poster	-37	-4	1
Soliditet %	94	2	99

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	430	-4 115	46 315
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-4 115	4 115	0
Årets resultat			2 891	2 891
Belopp vid årets utgång	50 000	-3 685	2 891	49 206

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 685
Årets resultat	2 891
Summa	-794

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-794
Summa	-794

RESULTATRÄKNING

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-111 441	-1 939
Summa rörelsekostnader	-111 441	-1 939
Rörelseresultat	-111 441	-1 939
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	140 581	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	-66 249	-2 181
Summa finansiella poster	74 332	-2 176
Resultat efter finansiella poster	-37 109	-4 115
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	40 000	0
Summa bokslutsdispositioner	40 000	0
Resultat före skatt	2 891	-4 115
Arets resultat	2 891	-4 115

BALANSRÄKNING

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	1	44 765	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	2 209 550
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>44 765</i>	<i>2 209 550</i>

Summa anläggningstillgångar

44 765 **2 209 550**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		2	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	8 816
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2</i>	<i>8 816</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		4 439	46 210
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>4 439</i>	<i>46 210</i>

Summa omsättningstillgångar

4 441 **55 026**

SUMMA TILLGÅNGAR

49 206 **2 264 576**

2025012305806

2025012305807

	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-3 685	430
Årets resultat	2 891	-4 115
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-794</i>	<i>-3 685</i>
Summa eget kapital	49 206	46 315
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	1 643 257
Skulder till koncernföretag	0	550 235
Summa långfristiga skulder	0	2 193 492
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	24 166
Skatteskulder	0	603
Summa kortfristiga skulder	0	24 769
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	49 206	2 264 576

NOTER

Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 1	Fordringar hos koncernföretag	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärdet	0	49 765
	Tillkommande fordringar	44 765	0
	Reglerade fordringar	0	-49 765
	Utgående anskaffningsvärdet	44 765	0
Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärdet	2 209 550	0
	Inköp	0	2 209 550
	Försäljningar	-2 209 550	0
	Utgående anskaffningsvärdet	0	2 209 550

2025012305809

UNDERSKRIFTER

Malmö



Ola Wihlborg
2024-12-31

