

Årsredovisning för
Nordic Facility group Aktiebolag
556562-5620

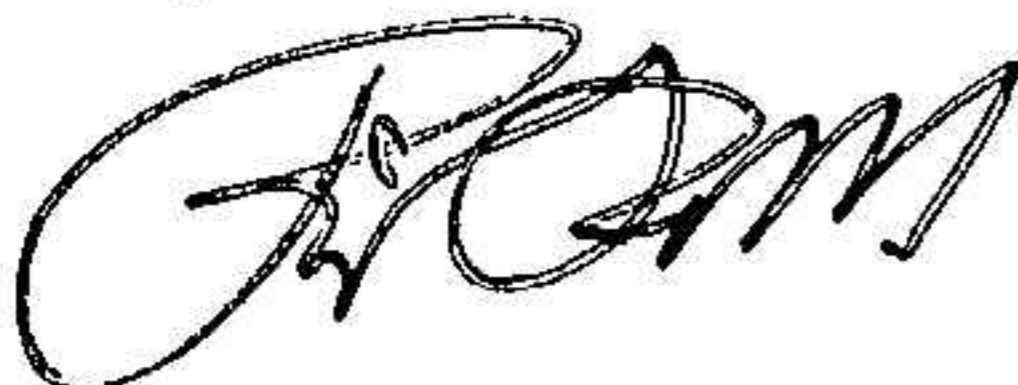
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 8 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Richard Dahl
Styrelseledamot
2025-07-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordic Facility group Aktiebolag, 556562-5620, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och städverksamhet.
Företaget har sitt säte i Stockholms län, Sundbybergs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På grund av världsläget har omsättningen 2024 fortsatt sjunkit enligt resultaträkningen.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | Belopp i kkr 2021 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|----------------------|
| Nettoomsättning | 12 192 | 36 907 | 58 997 | 30 402 |
| Resultat efter finansiella poster | -2 462 | 444 | 7 564 | 3 795 |
| Soliditet % | 20,7 | 10,3 | 8 | 32 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 326 172 | 444 414 |
| Balanseras i ny räkning | | 444 414 | -444 414 |
| Årets resultat | | | 70 401 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 770 586 | 70 401 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i> | |
| Balanserat resultat | 770 586 |
| Årets resultat | 70 401 |
| Summa | 840 987 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>840 987</u> |
| Summa | 840 987 |

2025073107772

Resultaträkning

Belopp i kr

| | Not | 2024-01-01- 2024-12-31 | 2023-01-01- 2023-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 12 191 938 | 36 906 609 |
| Övriga rörelseintäkter | | 70 289 | 1 021 686 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 12 262 227 | 37 928 295 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -186 093 | -2 797 500 |
| Övriga externa kostnader | | -4 416 934 | -6 007 048 |
| Personalkostnader | 2 | -9 585 546 | -28 141 643 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -239 745 | -331 095 |
| Övriga rörelsekostnader | | -171 972 | -39 222 |
| Summa rörelsekostnader | | -14 600 290 | -37 316 508 |
| Rörelseresultat | | -2 338 063 | 611 787 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 4 640 | 21 353 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -129 028 | -188 726 |
| Summa finansiella poster | | -124 388 | -167 373 |
| Resultat efter finansiella poster | | -2 462 451 | 444 414 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 2 321 659 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 2 321 659 | 0 |
| Resultat före skatt | | -140 792 | 444 414 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 211 193 | 0 |
| Årets resultat | | 70 401 | 444 414 |

2025073107773

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

590 285

1 857 077

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

120 451

146 337

Summa materiella anläggningstillgångar

710 736

2 003 414

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

2 400 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 400 000

0

Summa anläggningstillgångar

3 110 736

2 003 414

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

483 938

4 229 369

Övriga fordringar

212 839

486 696

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

734 239

1 709 595

Summa kortfristiga fordringar

1 431 016

6 425 660

Kassa och bank

Kassa och bank

82

0

Summa kassa och bank

82

0

Summa omsättningstillgångar

1 431 098

6 425 660

SUMMA TILLGÅNGAR

4 541 834

8 429 074

2025073107774

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

770 586

326 172

Årets resultat

70 401

444 414

Summa fritt eget kapital

840 987

770 586

Summa eget kapital

940 987

870 586

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

390 999

155 565

Övriga skulder till kreditinstitut

262 595

1 405 824

Summa långfristiga skulder

653 594

1 561 389

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

82

0

Leverantörsskulder

512 881

1 088 712

Skatteskulder

0

691 147

Övriga skulder

319 843

1 343 131

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 114 447

2 874 109

Summa kortfristiga skulder

2 947 253

5 997 099

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 541 834

8 429 074

2025073107775

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

| | År |
|--|----|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 10 |
| Övriga materiella anläggningstillgångar | 5 |

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-01-01- 2024-12-31 | 2023-01-01- 2023-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 17 | 52 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------|----------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 742 251 | 2 011 271 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 431 902 | 730 980 |
| Försäljningar/utrangeringar | -1 889 000 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 285 153 | 2 742 251 |
| Ingående avskrivningar | -885 174 | -579 965 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Försäljningar/utrangeringar | 404 165 | |
| Årets avskrivningar | -213 859 | -305 209 |
| Utgående avskrivningar | -694 868 | -885 174 |
| Redovisat värde | 590 285 | 1 857 077 |

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 258 860 | 258 860 |
| Utgående anskaffningsvärden | 258 860 | 258 860 |
| Ingående avskrivningar | -112 524 | -86 638 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -25 886 | -25 886 |
| Utgående avskrivningar | -138 410 | -112 524 |
| Redovisat värde | 120 450 | 146 336 |

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---------------------------------|----------------|------------|
| Företagsinteckningar | 500 000 | |
| Summa ställda säkerheter | 500 000 | |

2025073107777

Underskrifter

Stockholm



2025-07-29

Richard Dahl
Styrelseordförande

Datum



2025-07-29

Mehmet Taskin
Styrelseledamot

Datum

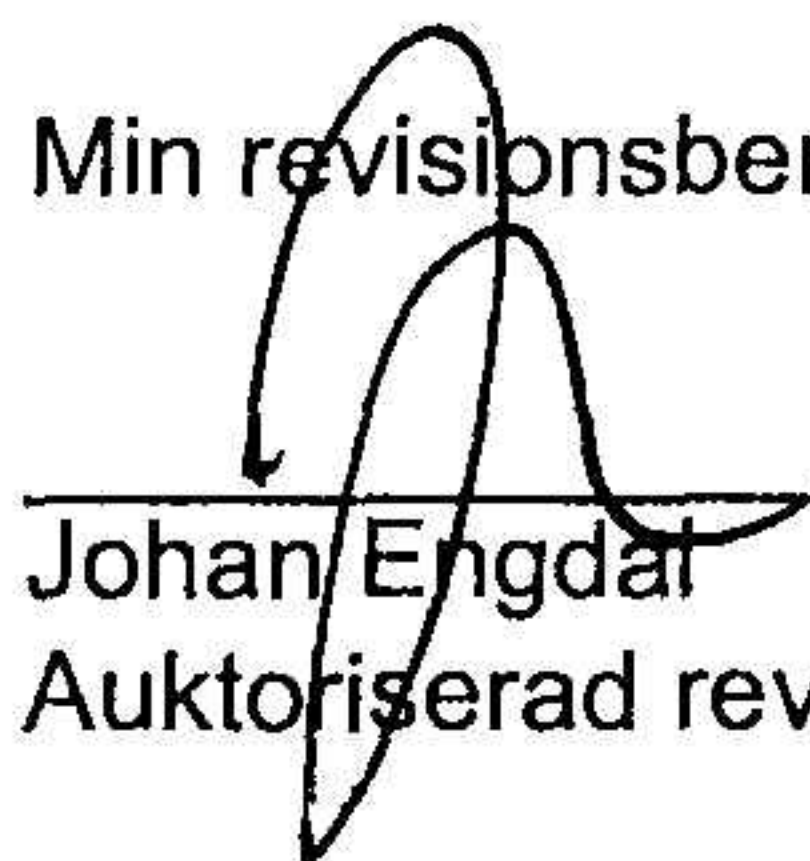


2025-07-29

Samir Shukurov
Styrelseledamot

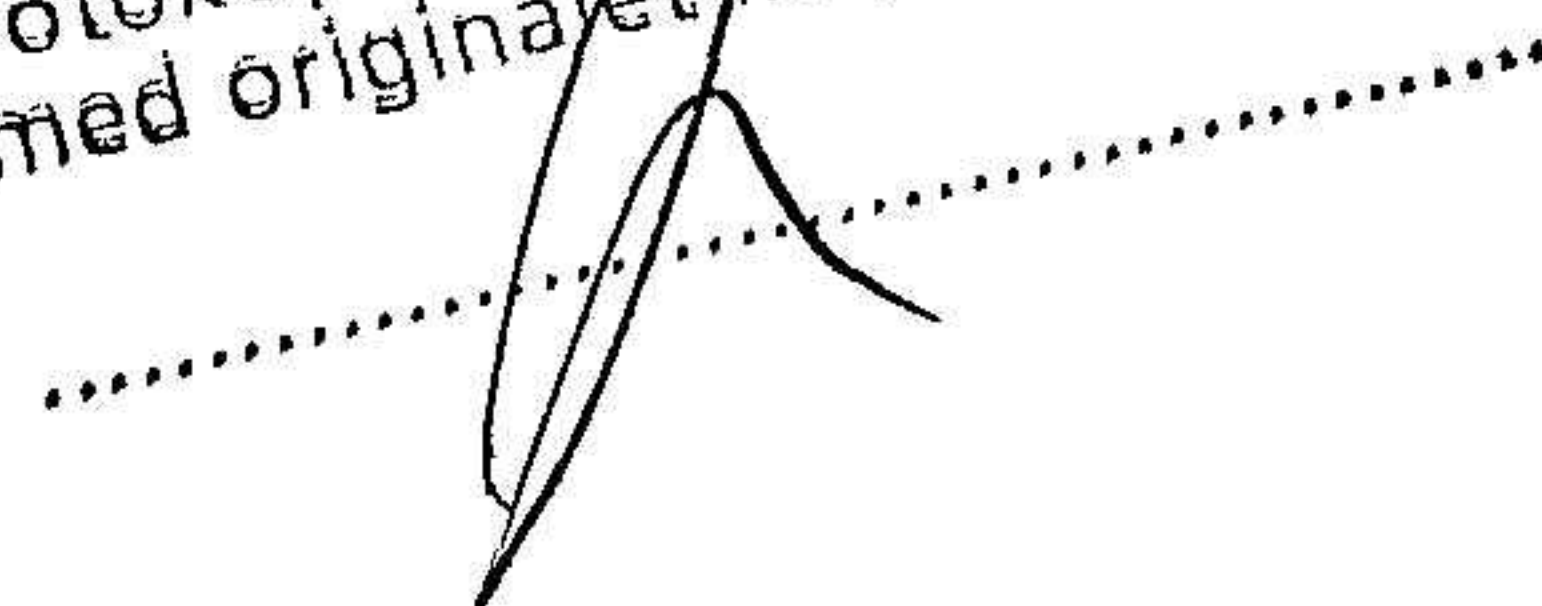
Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-07-29



Johan Engdal
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025073107778

Sonora | Revision

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nordic Facility group AB, org.nr 556562-5620

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordic Facility group AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordic Facility group AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordic Facility group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsår 2024 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Sonora | Revision

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordic Facility group AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordic Facility group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Sonora | Revision

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har ej upprättats i sådan tid att det varit möjligt att hålla årsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång

Stockholm den 29 juli 2025

Johan Engdal
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: