

# Årsredovisning

för

## Vormsele Fastigheter AB

559089-8150

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vormsele Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lycksele 2026-02-20



Henrik Augustsson

Styrelsen för Vormsele Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lycksele.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte haft någon verksamhet under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	-1	-1
Soliditet (%)	32,7	35,2	38,1	42,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-16 615	-305	33 080
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-305	305	0
Årets resultat			-311	-311
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-16 920</b>	<b>-311</b>	<b>32 769</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-16 919
årets förlust	-311
	<b>-17 230</b>

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-17 230
	<b>-17 230</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
--	---------------------------	---------------------------

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 300

-1 300

Summa rörelsekostnader

-1 300

-1 300

Rörelseresultat

-1 300

-1 300

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

989

995

Summa finansiella poster

989

995

Resultat efter finansiella poster

-311

-305

Resultat före skatt

-311

-305

Årets resultat

-311

-305

## Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

6 313

6 246

**Summa kortfristiga fordringar**

**6 313**

**6 246**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

93 957

87 735

**Summa kassa och bank**

**93 957**

**87 735**

**Summa omsättningstillgångar**

**100 270**

**93 981**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**100 270**

**93 981**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-16 919

-16 615

Årets resultat

-311

-305

**Summa fritt eget kapital**

**-17 230**

**-16 920**

**Summa eget kapital**

**32 770**

**33 080**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

64 500

57 900

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

3 001

**Summa kortfristiga skulder**

**67 500**

**60 901**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**100 270**

**93 981**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

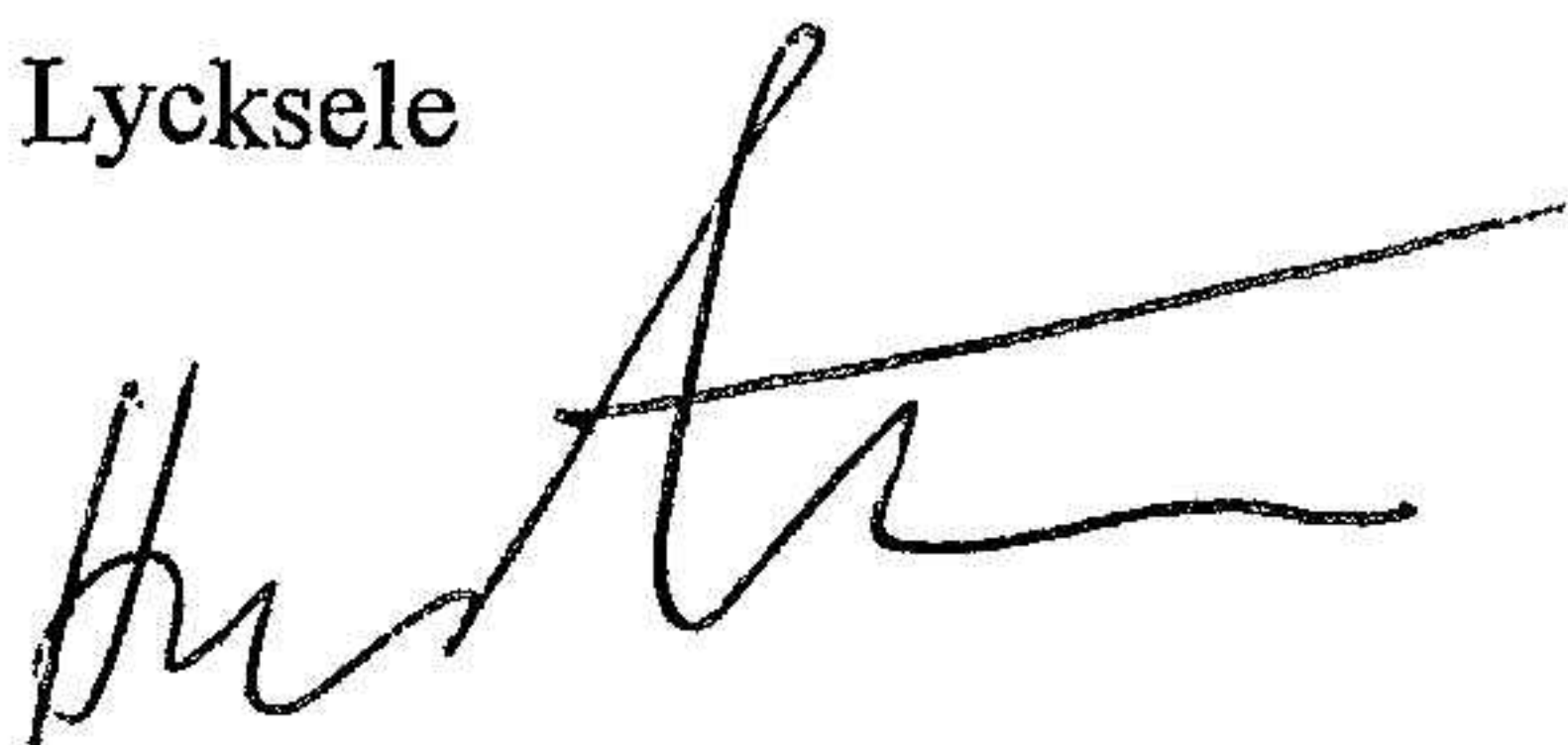
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsredovisningen beslutades den 16 december 2025

Lycksele



Henrik Augustsson

2025-12-23