

**Årsredovisning**  
för  
**Lotta Nilsson Invest AB**  
559189-6179

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ann-Charlotte Nilsson, Styrelseledamot  
2026-05-20

Styrelsen för Lotta Nilsson Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-144	106	804	215
Soliditet (%)	89,9	91,8	93,2	83,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	550 510	106 212	<b>706 722</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		106 212	-106 212	<b>0</b>
Årets resultat			-144 061	<b>-144 061</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>656 722</b>	<b>-144 061</b>	<b>562 661</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	656 722
årets förlust	-144 061
	<b>512 661</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	512 661
	<b>512 661</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 601

-11 788

**Summa rörelsekostnader**

**-13 601**

**-11 788**

**Rörelseresultat**

**-13 601**

**-11 788**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-130 460

118 000

**Summa finansiella poster**

**-130 460**

**118 000**

**Resultat efter finansiella poster**

**-144 061**

**106 212**

**Resultat före skatt**

**-144 061**

**106 212**

**Årets resultat**

**-144 061**

**106 212**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	2	301 614	136 750
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	301 614
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>301 614</b>	<b>438 364</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>301 614</b>	<b>438 364</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		324 298	331 609
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>324 298</b>	<b>331 609</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>324 298</b>	<b>331 609</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>625 912</b>	<b>769 973</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		656 722	550 511
Årets resultat		-144 061	106 212
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>512 661</b>	<b>656 723</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>562 661</b>	<b>706 723</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		54 500	54 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 751	8 750
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>63 251</b>	<b>63 250</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>625 912</b>	<b>769 973</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	136 750	136 750
Försäljningar	-136 750	0
Omklassificeringar	301 614	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>301 614</b>	<b>136 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>301 614</b>	<b>136 750</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	301 614	269 724
Inköp	0	31 890
Omklassificeringar	-301 614	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>301 614</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>301 614</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-27

Västerås

*Ann-Charlotte Nilsson*  
Ann-Charlotte Nilsson

2026-05-20