

Årsredovisning och koncernredovisning

Byggnadsfirma Ivar Glebe Aktiebolag

Org.nr 556082-4269

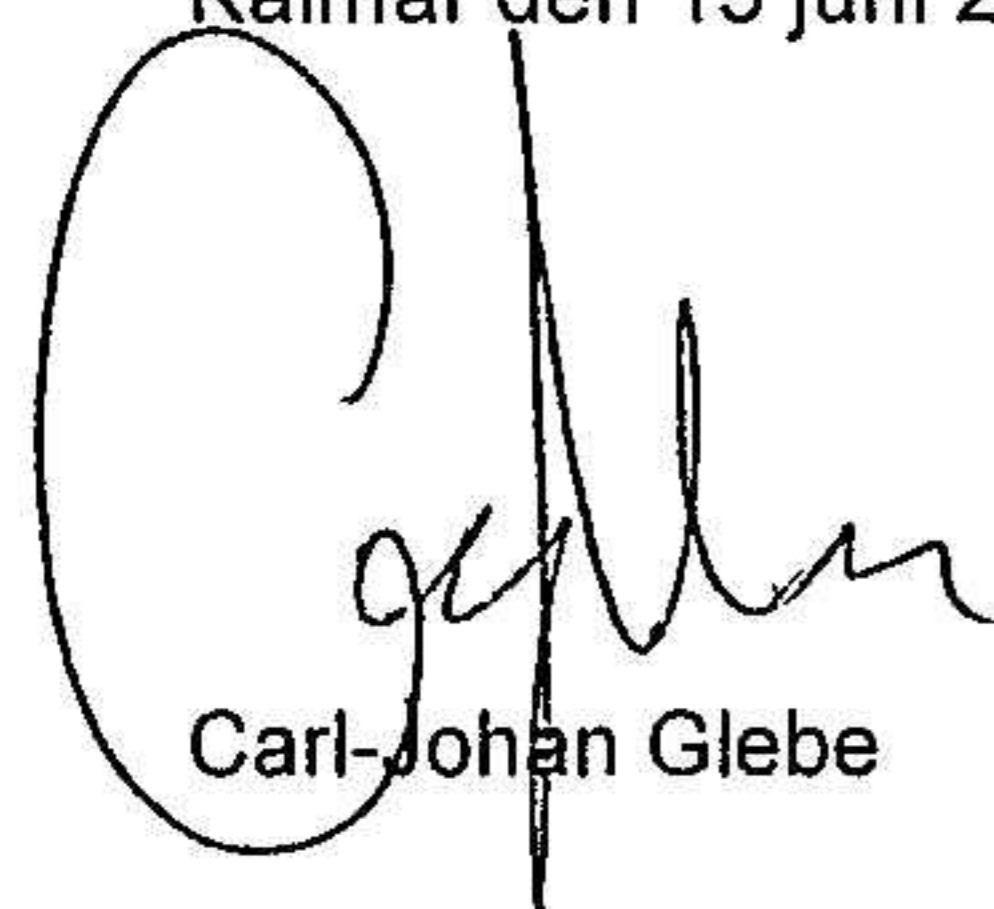
Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggnadsfirma Ivar Glebe Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 15 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar den 15 juni 2023



Carl-Johan Glebe

Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Byggnadsfirma Ivar Glebe Aktiebolag avger härmed följande årsredovisning och koncernredovisning.

| Innehåll | Sida |
|---------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning koncern | 5 |
| Balansräkning koncern | 6 |
| Kassaflödesanalys koncern | 8 |
| Resultaträkning | 9 |
| Balansräkning | 10 |
| Kassaflödesanalys | 12 |
| Tilläggsupplysningar | 13 |
| Noter | 16 |

Styrelsens säte: Kalmar

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har som verksamhet att utföra byggnationer på entreprenad och löpande räkning främst inom Kalmar kommun. I koncernen ingår också det helägda dotterföretaget Fastighets AB Helstöten. Dotterföretagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året 2022 har inflationen ökat i en snabb takt, vilket har resulterat i höjda priser i de flesta områden samt kraftigt stigande räntor på hela räntekurvan. Bolagets påverkan har under året varit marginell, eftersom projektåtgången har varit stabil och banklån har amorterats till fullo under året, vilket innebär att räntehöjningarna inte har haft någon inverkan.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernens huvudsakliga verksamhet kommer fortsatt att vara att utföra entreprenad- och servicearbeten. Byggbranchen har hög korrelation mot konjunkturen vilket innebär att anpassning av organisationen mot rådande konjunktur är viktigt. Byggnadsfirma Ivar Glebe AB har verkat inom Kalmar Kommun och Öland i mycket lång tid, vilket medfört att ett starkt varumärke och förtroendekunder byggts upp. Företaget förväntas att hantera framtida risker och utmaningar på ett bra sätt.

Andra icke-finansiella upplysningar

Koncernens personalstyrka har i genomsnitt under året uppgått till 47 heltidsanställda. Inga aktiva rekryteringskampanjer är planerade under kommande år men vi är alltjämt lyhörda vid möjlighet att rekrytera personal med kompetens och engagemang. Bolaget skall verka för miljövänliga val av material och arbetsmetoder. Vidare söker vi ständigt efter nya metoder att minimera spill genom att effektivisera inköp och arbetsplanering.

Ägarförhållanden

| Namn | Antal aktier | Antal röster |
|------------------|--------------|--------------|
| Peter Glebe | 400 | 400 |
| Carl-Johan Glebe | 600 | 600 |

Flerårsöversikt (tkr)

| Koncernen | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 139 197 | 162 454 | 172 622 | 164 844 |
| Resultat efter finansiella poster | 7 112 | 4 365 | 3 862 | 12 029 |
| Rörelsemarginal (%) | 5 | 3 | 2 | 7 |
| Avkastning på eget kap. (%) | 16 | 10 | 10 | 32 |
| Balansomslutning | 78 072 | 79 636 | 74 844 | 72 306 |
| Soliditet (%) | 58 | 54 | 54 | 52 |
| Antal anställda | 47 | 49 | 61 | 61 |

| Moderbolaget | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 137 874 | 167 637 | 172 146 | 164 025 |
| Resultat efter finansiella poster | 6 697 | 4 451 | 4 048 | 11 760 |
| Rörelsemarginal (%) | 5 | 3 | 2 | 7 |
| Avkastning på eget kap. (%) | 16 | 11 | 10 | 33 |
| Balansomslutning | 68 872 | 69 145 | 71 284 | 68 551 |
| Soliditet (%) | 61 | 57 | 55 | 53 |
| Antal anställda | 47 | 49 | 61 | 61 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserad vinst/förlust | Årets resultat | Total | |
|--|---------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Koncernen | | | | | |
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 39 492 128 | 3 397 654 | 42 989 782 | |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | 3 397 654 | -3 397 654 | (| |
| Utdelning | | -3 000 000 | | -3 000 000 | |
| Årets resultat | | | 5 659 902 | 5 659 902 | |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 39 889 782 | 5 659 902 | 45 649 684 | |
| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Total |
| Moderbolaget | | | | | |
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 30 282 351 | 857 858 | 31 260 209 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | 857 858 | -857 858 | (|
| Utdelning | | | -3 000 000 | | -3 000 000 |
| Årets resultat | | | | 3 999 088 | 3 999 088 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 28 140 209 | 3 999 088 | 32 259 297 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 28 140 209 |
| årets vinst | 3 999 088 |
| | 32 139 297 |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 5 000 000 |
| i ny räkning överföres | 27 139 297 |
| | 32 139 297 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

| Koncernens Resultaträkning | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Nettoomsättning | | 139 196 986 | 162 454 234 |
| Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | | 8 348 537 | -11 637 669 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 170 448 | 1 463 273 |
| | | 148 715 971 | 152 279 838 |
| <i>Rörelsens kostnader</i> | | | |
| Materialkostnader, underentreprenörer och fastighetskostnader | | -102 648 833 | -110 355 823 |
| Övriga externa kostnader | 1 | -6 181 088 | -5 577 272 |
| Personalkostnader | 2 | -31 053 808 | -30 070 304 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 3 | -1 680 803 | -1 695 794 |
| Övriga rörelsekostnader | | -9 162 | 0 |
| | | -141 573 694 | -147 699 193 |
| Rörelseresultat | | 7 142 277 | 4 580 645 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 5 | 2 550 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 234 068 | 6 688 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -266 789 | -222 353 |
| | | -30 171 | -215 665 |
| Resultat efter finansiella poster | | 7 112 106 | 4 364 980 |
| Resultat före skatt | | 7 112 106 | 4 364 980 |
| Skatt på årets resultat | 7 | -1 117 081 | -316 347 |
| Uppskjuten skatt | 8 | -335 123 | -650 979 |
| Årets resultat | | 5 659 902 | 3 397 654 |
| Hänförligt till moderföretagets aktieägare | | 5 659 902 | 3 397 654 |

| Koncernens Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| <i>Anläggningstillgångar</i> | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 9 | 14 187 829 | 15 024 749 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10 | 3 379 409 | 6 053 010 |
| | | 17 567 238 | 21 077 759 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 13 | 0 | 168 800 |
| Summa anläggningstillgångar | | 17 567 238 | 21 246 559 |
| <i>Omsättningstillgångar</i> | | | |
| <i>Varulager m m</i> | | | |
| Pågående arbete för annans räkning | 14 | 18 855 246 | 10 506 709 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 17 379 975 | 22 887 660 |
| Övriga fordringar | 15 | 1 321 948 | 3 358 466 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 1 162 093 | 6 525 493 |
| | | 19 864 016 | 32 771 619 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 21 785 406 | 15 111 168 |
| Summa omsättningstillgångar | | 60 504 668 | 58 389 496 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 78 071 906 | 79 636 055 |

Koncernens **Not** **2022-12-31** **2021-12-31**
Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

*Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare*

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Annat eget kapital inklusive årets resultat | | 45 549 684 | 42 889 782 |
| Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare | | 45 649 684 | 42 989 782 |

Summa eget kapital **45 649 684** **42 989 782**

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt **20** 3 565 219 3 230 096

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut **21** 43 283 10 842 722

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut 7 553 439 1 048 689

Leverantörsskulder 11 041 044 9 331 284

Övriga skulder 3 667 848 5 532 750

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter **22** 6 551 389 6 660 732

28 813 720 **22 573 455**

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER **78 071 906** **79 636 055**

| Koncernens | Not | 2022-01-01 | 2021-01-01 |
|---|------------|--------------------|--------------------|
| Kassaflödesanalys | | -2022-12-31 | -2021-12-31 |
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 7 112 106 | 4 364 980 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m | 23 | 1 219 915 | 1 695 794 |
| Betald skatt | | -316 347 | -594 607 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | | 8 015 674 | 5 466 167 |
| Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital | | | |
| Förändring av varulager och pågående arbeten | | -8 348 537 | 11 637 669 |
| Förändring kundfordringar | | 5 507 685 | 1 702 201 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | 6 599 184 | -5 185 585 |
| Förändring leverantörsskulder | | 1 709 760 | 1 455 032 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | -1 974 245 | -4 536 201 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | 11 509 521 | 10 539 283 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -908 894 | -6 428 732 |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar | | 3 199 500 | 0 |
| Försäljning av finansiella anläggningstillgångar | | 168 800 | 0 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | 2 459 406 | -6 428 732 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Upptagna lån | | 0 | 7 500 000 |
| Amortering av lån | | -4 294 689 | -2 924 939 |
| Utbetald utdelning | | -3 000 000 | -750 000 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | -7 294 689 | 3 825 061 |
| Årets kassaflöde | | 6 674 238 | 7 935 612 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 15 111 168 | 7 175 556 |
| Likvida medel vid årets slut | | 21 785 406 | 15 111 168 |

| Moderbolagets Resultaträkning | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 137 873 772 | 167 637 110 |
| Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | | 8 348 537 | -11 637 669 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 170 448 | 1 463 273 |
| | | 147 392 757 | 157 462 714 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Materialkostnader och underentreprenörer | | -102 402 460 | -114 703 015 |
| Övriga externa kostnader | 1 | -6 156 634 | -5 717 474 |
| Personalkostnader | 2 | -31 053 808 | -31 083 980 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | 3 | -1 101 503 | -1 341 480 |
| Övriga rörelsekostnader | | -9 162 | 0 |
| | | -140 723 567 | -152 845 949 |
| Rörelseresultat | 4 | 6 669 190 | 4 616 765 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 5 | 2 550 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 6 | 230 237 | 6 688 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -204 491 | -172 206 |
| | | 28 296 | -165 518 |
| Resultat efter finansiella poster | | 6 697 486 | 4 451 247 |
| Bokslutsdispositioner | | -1 604 531 | -3 277 266 |
| Resultat före skatt | | 5 092 955 | 1 173 981 |
| Skatt på årets resultat | 7 | -1 093 867 | -316 123 |
| Årets resultat | | 3 999 088 | 857 858 |

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

9

3 404 284

3 661 904

Inventarier, verktyg och installationer

10

3 379 409

6 053 010

6 783 693

9 714 914

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

11, 12

2 800 000

2 800 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

13

0

168 800

2 800 000

2 968 800

Summa anläggningstillgångar

9 583 693

12 683 714

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Pågående arbete för annans räkning

14

18 855 246

10 506 709

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

17 379 975

22 887 660

Övriga fordringar

15

1 189 290

2 193 635

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16

1 152 235

6 515 009

19 721 500

31 596 304

Kassa och bank

20 714 681

14 358 734

Summa omsättningstillgångar

59 291 427

56 461 747

SUMMA TILLGÅNGAR

68 875 120

69 145 461

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

17, 18

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

28 140 209

30 282 351

Årets resultat

3 999 088

857 858

32 139 297

31 140 209

Summa eget kapital

32 259 297

31 260 209

Obeskattade reserver

19

12 061 409

10 456 878

Långfristiga skulder

21

Skulder till kreditinstitut

43 283

3 548 972

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

259 689

883 689

Leverantörsskulder

11 021 459

9 263 583

Skulder till koncernföretag

3 308 360

1 712 206

Övriga skulder

3 600 762

5 532 750

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22

6 320 861

6 487 174

Summa kortfristiga skulder

24 511 131

23 879 402

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

68 875 120

69 145 461

| Moderbolagets | Not | 2022-01-01 | 2021-01-01 |
|---|------------|--------------------|--------------------|
| Kassaflödesanalys | | -2022-12-31 | -2021-12-31 |
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 6 697 486 | 4 451 247 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 23 | 640 615 | 1 341 480 |
| Betald skatt | | -316 123 | -592 784 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | | |
| före förändring av rörelsekapital | | 7 021 978 | 5 199 943 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | | |
| Förändring av varulager och pågående arbete | | -8 348 537 | 11 637 669 |
| Förändring av kundfordringar | | 5 507 685 | 1 702 201 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | 5 589 375 | -4 150 400 |
| Förändring av leverantörsskulder | | 1 757 876 | 1 459 240 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | -502 147 | -2 887 702 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | 11 026 230 | 12 960 951 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -908 894 | -424 051 |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar | | 3 199 500 | 0 |
| Försäljning av finansiella anläggningstillgångar | | 168 800 | 0 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | 2 459 406 | -424 051 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Amortering av lån | | -4 129 689 | -883 689 |
| Utbetald utdelning | | -3 000 000 | -750 000 |
| Erhållna (lämnade) koncernbidrag | | 0 | -3 212 000 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | -7 129 689 | -4 845 689 |
| Årets kassaflöde | | 6 355 947 | 7 691 211 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 14 358 734 | 6 667 523 |
| Likvida medel vid årets slut | | 20 714 681 | 14 358 734 |

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster till fast pris redovisas som intäkt enligt färdigställandemetoden, det vill säga senast när arbetet väsentligen är fullgjort.

I balansräkningen redovisas för ej färdigställda uppdrag nettot av nedlagda kostnader minskat med fakturerade belopp som pågående arbete för annans räkning. Om ett uppdrag befaras gå med förlust redovisas en kostnad omgående i resultaträkningen.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| | |
|----------------------------------|-----|
| Materiella anläggningstillgångar | |
| Stomme | 1 |
| Tak | 3-4 |
| Fasad | 2-4 |

| | |
|---------|-----|
| Fönster | 2-3 |
| Övrigt | 2-4 |

Materiella anläggningstillgångar

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån anskaffningsvärde i enlighet med reglerna i kapitel 11 i BFNAR 2012:1 (K3).

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 1 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

| | 2022 | 2021 |
|------------------|----------------|----------------|
| EY | | |
| Revisionsuppdrag | 173 000 | 140 500 |
| Skatterådgivning | 27 000 | 43 000 |
| | 200 000 | 183 500 |

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

| | 2022 | 2021 |
|------------------|----------------|----------------|
| EY | | |
| Revisionsuppdrag | 154 000 | 125 000 |
| Skatterådgivning | 27 000 | 43 000 |
| | 181 000 | 168 000 |

**Not 2 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 2 | 4 |
| Män | 45 | 45 |
| | 47 | 49 |
| Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inkl. pensionskostnader | | |
| Löner och andra ersättningar | 22 013 227 | 21 098 976 |
| Sociala kostnader | 6 698 817 | 6 412 156 |
| Pensionskostnader | 1 735 600 | 1 768 382 |
| Övriga personalkostnader | 606 164 | 790 790 |
| | 31 053 808 | 30 070 304 |
| Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader | 31 053 808 | 30 070 304 |

Inga löner eller ersättningar har betalats ut till VD eller styrelse.

Moderbolaget

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 2 | 4 |
| Män | 45 | 45 |
| | 47 | 49 |
| Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inkl. pensionskostnader | | |
| Löner och andra ersättningar | 22 013 227 | 21 808 139 |
| Sociala kostnader | 6 698 817 | 6 666 395 |
| Pensionskostnader | 1 735 600 | 1 818 656 |
| Övriga personalkostnader | 606 164 | 790 790 |
| | 31 053 808 | 31 083 980 |
| Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader | 31 053 808 | 31 083 980 |

Inga löner eller ersättningar har betalats ut till VD eller styrelse.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

| | | |
|---------------------------|-------|-------|
| Andel kvinnor i styrelsen | 0 % | 0 % |
| Andel män i styrelsen | 100 % | 100 % |

Not 3 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

Koncernen

| | 2022 | 2021 |
|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 836 920 | 611 934 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 843 883 | 1 083 860 |
| | 1 680 803 | 1 695 794 |

Moderbolaget

| | 2022 | 2021 |
|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 257 620 | 257 620 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 843 883 | 1 083 860 |
| | 1 101 503 | 1 341 480 |

Not 4 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Moderbolaget

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------|
| Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen | 0,00 % | 0,00 % |
| Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen | 0,00 % | 3,50 % |

Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

Koncernen

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------|--------------|-------------|
| Resultat vid avyttringar | 2 550 | 0 |
| | 2 550 | 0 |

Moderbolaget

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------|--------------|-------------|
| Resultat vid avyttringar | 2 550 | 0 |
| | 2 550 | 0 |

**Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Moderbolaget**

| | 2022 | 2021 |
|----------------------|----------------|--------------|
| Övriga ränteintäkter | 156 898 | 6 688 |
| Återbäring | 73 339 | 0 |
| | 230 237 | 6 688 |

**Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Aktuell skatt | -1 117 081 | -316 347 |
| Uppskjuten skatt | -335 123 | -650 979 |
| Totalt redovisad skatt | -1 452 204 | -967 326 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2022 | | 2021 | |
|--|----------------|-------------------|----------------|-----------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 7 112 106 | | 4 364 982 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -1 465 094 | 20,60 | -899 186 |
| Ej avdragsgilla kostnader | | -50 715 | | -56 382 |
| Ej skattepliktiga intäkter | | 376 | | |
| Skattepliktiga ej redovisade intäkter | | -10 381 | | -19 662 |
| Förändring skattesats uppskjuten skatt | | -4 472 | | 7 904 |
| Skattereduktioner | | 78 082 | | |
| Redovisad effektiv skatt | 20,42 | -1 452 204 | 22,16 | -967 326 |

Moderbolaget

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Aktuell skatt | -1 093 867 | -316 123 |
| Totalt redovisad skatt | -1 093 867 | -316 123 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2022 | | 2021 | |
|---|--------------|-------------------|--------------|-----------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 5 092 955 | | 1 173 981 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -1 049 149 | 20,60 | -241 840 |
| Ej avdragsgilla kostnader | | -50 715 | | -56 383 |
| Ej skattepliktiga intäkter | | 357 | | |
| Skattepliktiga intäkter som ej tagits upp | | -9 370 | | -17 900 |
| Skattereduktioner | | 15 010 | | |
| Redovisad effektiv skatt | 21,48 | -1 093 867 | 26,93 | -316 123 |

**Not 8 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Koncernen**

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2022**

| Temporära skillnader | Uppskjuten skatteskuld | Netto |
|-----------------------------------|---------------------------|------------------|
| Avdragsgilla temporära skillnader | 3 565 219 | 3 565 219 |
| | 3 565 219 | 3 565 219 |

2021

| Temporära skillnader | Uppskjuten skatteskuld | Netto |
|-----------------------------------|---------------------------|------------------|
| Avdragsgilla temporära skillnader | 3 230 096 | 3 230 096 |
| | 3 230 096 | 3 230 096 |

Förändring av uppskjuten skatt

| | Belopp vid årets ingång | Redovisas i resultaträk. | Belopp vid årets utgång |
|-----------------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Avdragsgilla temporära skillnader | 3 230 096 | 335 123 | 3 565 219 |
| | 3 230 096 | 335 123 | 3 565 219 |

**Not 9 Byggnader och mark
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|--------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 24 371 580 | 18 293 539 |
| Inköp | 0 | 6 004 681 |
| Försäljningar/utrangeringar | -104 800 | 0 |
| Omklassificeringar | 0 | 73 360 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 24 266 780 | 24 371 580 |
| Ingående avskrivningar | -9 346 831 | -8 734 897 |
| Försäljningar/utrangeringar | 104 800 | 0 |
| Årets avskrivningar | -836 920 | -611 934 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -10 078 951 | -9 346 831 |
| Utgående redovisat värde | 14 187 829 | 15 024 749 |
| Bokfört värde byggnader | 12 955 888 | 13 792 808 |
| Bokfört värde mark | 1 231 941 | 1 231 941 |
| | 14 187 829 | 15 024 749 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 623 013 | 8 623 013 |
| Försäljningar/utrangeringar | -104 800 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 8 518 213 | 8 623 013 |
| Ingående avskrivningar | -4 961 109 | -4 703 489 |
| Försäljningar/utrangeringar | 104 800 | 0 |
| Årets avskrivningar | -257 620 | -257 620 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -5 113 929 | -4 961 109 |
| Utgående redovisat värde | 3 404 284 | 3 661 904 |
| Bokfört värde byggnader | 2 172 343 | 2 429 963 |
| Bokfört värde mark | 1 231 941 | 1 231 941 |
| | 3 404 284 | 3 661 904 |

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 15 934 748 | 15 510 697 |
| Inköp | 908 894 | 424 051 |
| Försäljningar/utrangeringar | -5 687 728 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 11 155 914 | 15 934 748 |
| Ingående avskrivningar | -9 881 738 | -8 797 878 |
| Försäljningar/utrangeringar | 2 949 116 | 0 |
| Årets avskrivningar | -843 883 | -1 083 860 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -7 776 505 | -9 881 738 |
| Utgående redovisat värde | 3 379 409 | 6 053 010 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 15 934 748 | 15 510 697 |
| Inköp | 908 894 | 424 051 |
| Försäljningar/utrangeringar | -5 687 728 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 11 155 914 | 15 934 748 |
| Ingående avskrivningar | -9 881 738 | -8 797 878 |
| Försäljningar/utrangeringar | 2 949 116 | 0 |
| Årets avskrivningar | -843 883 | -1 083 860 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -7 776 505 | -9 881 738 |
| Utgående redovisat värde | 3 379 409 | 6 053 010 |

**Not 11 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 800 000 | 2 800 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 800 000 | 2 800 000 |
| Utgående redovisat värde | 2 800 000 | 2 800 000 |

Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|-------------------------|-------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|
| Fastighets AB Helstöten | 100% | 100% | 1 000 | 2 800 000 2 800 000 |

| | Org.nr | Säte | Eget kapital | Resultat |
|-------------------------|-------------|--------|--------------|----------|
| Fastighets AB Helstöten | 556031-9542 | Kalmar | 4 685 617 | 173 568 |

Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 168 800 | 168 800 |
| Försäljningar/utrangeringar | -168 800 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 168 800 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 168 800 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 168 800 | 168 800 |
| Försäljningar/utrangeringar | -168 800 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 168 800 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 168 800 |

Not 14 Pågående arbete för annans räkning

Koncernen

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Aktiverade nedlagda utgifter | 72 674 849 | 45 689 462 |
| Fakturerade belopp | -53 819 603 | -35 182 753 |
| | 18 855 246 | 10 506 709 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Aktiverade nedlagda utgifter | 72 674 849 | 45 689 462 |
| Fakturerade belopp | -53 819 603 | -35 182 753 |
| | 18 855 246 | 10 506 709 |

Not 15 Övriga fordringar
Koncernen

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Skattefordran avseende aktuell skatt | 1 184 075 | 1 984 809 |
| Övriga poster | 137 873 | 1 373 657 |
| | 1 321 948 | 3 358 466 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Skattefordran avseende aktuell skatt | 1 082 439 | 1 860 183 |
| Övriga poster | 106 851 | 333 452 |
| | 1 189 290 | 2 193 635 |

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Förutbetalda leasingavgifter | 11 246 | 7 653 |
| Förutbetalda försäkringspremier | 383 637 | 429 202 |
| Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 757 352 | 6 078 154 |
| | 1 152 235 | 6 515 009 |

Not 17 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget

| | Antal aktier | Kvot- värde |
|----------------|-------------------------|------------------------|
| Namn | | |
| Antal A-Aktier | 1 000 | 100 |
| | 1 000 | |

**Not 18 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 28 140 209 |
| årets vinst | 3 999 088 |
| | 32 139 297 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 5 000 000 |
| i ny räkning överföres | 27 139 297 |
| | 32 139 297 |

**Not 19 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

2022-12-31

2021-12-31

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Periodiseringsfond, avsättning för 2016 | 0 | 111 182 |
| Periodiseringsfond, avsättning för 2017 | 1 674 285 | 1 674 285 |
| Periodiseringsfond, avsättning för 2018 | 2 854 664 | 2 854 664 |
| Periodiseringsfond, avsättning för 2019 | 1 689 007 | 1 689 007 |
| Periodiseringsfond, avsättning för 2020 | 923 343 | 923 343 |
| Överavskrivningar | 2 614 280 | 2 692 870 |
| Periodiseringsfond, avsättning för 2021 | 511 527 | 511 527 |
| Periodiseringsfond, avsättning för 2022 | 1 794 303 | 0 |
| | 12 061 409 | 10 456 878 |
| Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver | 2 562 154 | 2 239 978 |

**Not 20 Avsättningar
Koncernen**

2022-12-31

2021-12-31

| | | |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Uppskjuten skatteskuld | | |
| Belopp vid årets ingång | 3 230 096 | 2 579 117 |
| Årets avsättningar | 335 123 | 650 979 |
| | 3 565 219 | 3 230 096 |

Not 21 Långfristiga skulder

Koncernen

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen | 43 283 | 3 548 972 |
| Skulder som förfaller senare än 5 år | 0 | 0 |
| | 43 283 | 3 548 972 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen | 43 283 | 3 548 972 |
| Skulder som förfaller senare än 5 år | 0 | 0 |
| | 43 283 | 3 548 972 |

Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Upplupna löner och semesterlöner | 3 723 980 | 3 621 504 |
| Upplupna sociala avgifter | 2 238 663 | 2 151 806 |
| Övriga interimsskulder | 357 253 | 710 214 |
| Upplupna räntor | 825 | 475 |
| Förskottshyra | 146 283 | 110 268 |
| Upplupen fastighetsskatt | 84 385 | 66 465 |
| | 6 551 389 | 6 660 732 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Upplupna löner och semesterlöner | 3 723 980 | 3 621 504 |
| Upplupna sociala avgifter | 2 238 663 | 2 151 806 |
| Övriga interimsskulder | 358 218 | 713 865 |
| | 6 320 861 | 6 487 175 |

Not 23 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

Koncernen

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Avskrivningar | 1 680 803 | 1 695 794 |
| Försäljning maskiner och inventarier | -460 888 | 0 |
| | 1 219 915 | 1 695 794 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Avskrivningar | 1 101 503 | 1 341 480 |
| Försäljning maskiner och inventarier | -460 888 | 0 |
| | 640 615 | 1 341 480 |

Not 24 Ställda säkerheter

Koncernen

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 7 000 000 | 7 000 000 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 1 729 693 | 4 651 849 |
| Fastighetsinteckningar | 14 000 000 | 14 000 000 |
| | 22 729 693 | 25 651 849 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 7 000 000 | 7 000 000 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 1 729 693 | 4 651 849 |
| Fastighetsinteckningar | 6 500 000 | 6 500 000 |
| | 15 229 693 | 18 151 849 |

Not 25 Eventualförpliktelser

Koncernen

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Eventualförpliktelser | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Eventualförpliktelser | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Not 26 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncernen

Inflationstakten befinner sig fortfarande på en hög nivå och ytterliggare räntehöjningar är att vänta under 2023. Prognoser från finansiella institut visar på en negativ svensk BNP 2023 och utsikterna för byggsektorn ser mindre bra ut. Vi är medvetna om att projektåtgången kan minska under året och är förberedda med eventuella åtgärder för att möta detta.

Moderbolaget

Se koncernskrivelse

Kalmar den 15 juni 2023

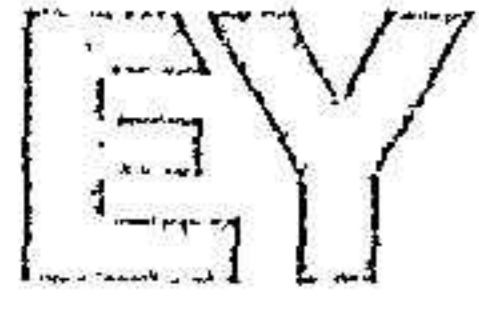


Carl-Johan Glebe

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 juni 2023



Franz Lindström
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2023061914574

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggnadsfirma Ivar Glebe Aktiebolag, org.nr 556082-4269

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Byggnadsfirma Ivar Glebe Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Byggnadsfirma Ivar Glebe Aktiefbolag för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 15 juni 2023


Franz Lindström
Auktoriserad revisor