

# Årsredovisning för

# Dofast AB

559270-0354

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Daniel Olsson  
Styrelseledamot

2024-09-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dofast AB, 559270-0354, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Blentarp registrerades år 2020 och bedriver sedan dess handel med att äga, bygga och förvalta fastigheter.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	236 931	204 606	55 453	32 999
Resultat efter finansiella poster	10 667	22 327	-90 223	22 180
Soliditet %	9,4	13,1	20,1	80

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	259 758	17 221
Balanseras i ny räkning		17 221	-17 221
Årets resultat			7 944
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>276 979</b>	<b>7 944</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	276 979
Årets resultat	7 944
<b>Summa</b>	<b>284 923</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	284 923
<b>Summa</b>	<b>284 923</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		236 931	204 606
Övriga rörelseintäkter		6 392	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>243 323</b>	<b>204 606</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-21 206
Övriga externa kostnader		-111 750	-83 041
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 302	-28 457
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-161 052</b>	<b>-132 704</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>82 271</b>	<b>71 902</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		308	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71 912	-49 575
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-71 604</b>	<b>-49 575</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>10 667</b>	<b>22 327</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 667</b>	<b>22 327</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 723	-5 106
<b>Årets resultat</b>		<b>7 944</b>	<b>17 221</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 179 890	2 221 268
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	3 819	5 455
Inventarier, verktyg och installationer		27 550	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	29 582
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 211 259</b>	<b>2 256 305</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 211 259</b>	<b>2 256 305</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		11 900	0
Övriga fordringar		16 399	29 609
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 001	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>43 300</b>	<b>29 609</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		32 050	28 040
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>32 050</b>	<b>28 040</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>75 350</b>	<b>57 649</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 286 609</b>	<b>2 313 954</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		276 979	259 758
Årets resultat		7 944	17 221
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>284 923</b>	<b>276 979</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>309 923</b>	<b>301 979</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		835 000	555 000
Övriga skulder		550 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 385 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		0	19 900
Leverantörsskulder		11 988	136 946
Skulder till koncernföretag		265 000	0
Skatteskulder		0	1 631
Övriga skulder		1 291 898	1 298 498
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 800	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 591 686</b>	<b>1 456 975</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 286 609</b>	<b>2 313 954</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Moderbolaget (Dotech EI AB, 559235-6785) upprättar inte koncernredovisning med hänsyn till reglerna i 7 kap. 3 § ÅRL.

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har under året inte haft några anställda.

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 270 559	1 373 580
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 004 838	896 979
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 275 397</b>	<b>2 270 559</b>
Ingående avskrivningar	-49 291	-23 172
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-46 216	-26 119
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-95 507</b>	<b>-49 291</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 179 890</b>	<b>2 221 268</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 904	15 904
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 904</b>	<b>15 904</b>
Ingående avskrivningar	-10 449	-8 111
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-1 636	-2 338
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-12 085</b>	<b>-10 449</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 819</b>	<b>5 455</b>

## Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	29 582	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	-29 582	29 582
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>29 582</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>29 582</b>

## Not 6 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	835 000	555 000

## Underskrifter

Blentarp

*Daniel Olsson*  
Daniel Olsson  
Styrelseledamot

2024-09-03  
Datum