

Årsredovisning
för
Edfors Invest AB
556153-6672
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Camilla Leidl, Styrelseledamot
2024-06-18

Styrelsen för Edfors Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet år 1992. Huvudsakliga verksamheten har under året varit förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Norrtälje kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	188	261	279	301
Resultat efter finansiella poster	439	-53	-152	-309
Soliditet (%)	94,7	57,6	63,3	78,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	690 775	-52 801	757 974
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-120 000		-120 000
Balanseras i ny räkning			-52 801	52 801	0
Årets resultat				439 360	439 360
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	517 974	439 360	1 077 334

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst

517 974

årets vinst

439 360

957 334

disponeras så att

i ny räkning överföres

957 334

957 334

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	188 024	261 109
Övriga rörelseintäkter	555 343	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	743 367	261 109

Rörelsekostnader

Externa kostnader	-277 743	-283 103
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-26 200	-30 800
Summa rörelsekostnader	-303 943	-313 903
Rörelseresultat	439 424	-52 794

Finansiella poster

Ränteintäkter	199	13
Räntekostnader och liknande resultatposter	-263	-20
Summa finansiella poster	-64	-7
Resultat efter finansiella poster	439 360	-52 801

Resultat före skatt 439 360 -52 801

Årets resultat 439 360 -52 801

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 057 733	1 203 533
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 000	4 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 061 733	1 207 533

Summa anläggningstillgångar

1 061 733 1 207 533

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		11 454	7 185
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 030	9 171
Summa kortfristiga fordringar		24 484	16 356

Kassa och bank

Kassa och Bank		51 047	91 286
Summa kassa och bank		51 047	91 286
Summa omsättningstillgångar		75 531	107 642

SUMMA TILLGÅNGAR

1 137 264 1 315 175

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		517 974	690 775
Årets resultat		439 360	-52 801
Summa fritt eget kapital		957 334	637 974
Summa eget kapital		1 077 334	757 974
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	14 259	528 734
Summa långfristiga skulder		14 259	528 734
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		35 670	18 467
Upplupna kostnader		10 001	10 000
Summa kortfristiga skulder		45 671	28 467
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 137 264	1 315 175

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 672 000	1 672 000
Försäljningar/utrangeringar	-230 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 442 000	1 672 000
Ingående avskrivningar	-468 467	-437 667
Försäljningar/utrangeringar	115 000	
Årets avskrivningar	-30 800	-30 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-384 267	-468 467
Utgående redovisat värde	1 057 733	1 203 533

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	141 545	141 545
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	141 545	141 545
Ingående avskrivningar	-137 545	-137 545
Utgående ackumulerade avskrivningar	-137 545	-137 545
Utgående redovisat värde	4 000	4 000

Not 4 Långfristiga skulder

Alla skulder förfaller till betalning inom fem år från balansdagen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Rimbo 2024-06-10

Camilla Leidl
Camilla Leidl
Ordförande

David Edfors
David Edfors