

# Årsredovisning

för

## SebSalo AB

559025-8959

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Sebastian Salomonsson, Styrelseledamot  
2023-06-26

Styrelsen för SebSalo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar värdepapper samt fast egendom.

Bolaget äger samtliga aktier i SebSalo Fastigheter AB, 556842-4328, SebSalo Energi AB, 559039-3244 och SebSalo Bostäder AB, 559222-6012.

Företaget har sitt säte i Östersund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 949	1 232	987	-13
Soliditet (%)	83,5	81,2	80,8	59,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 075 285	1 232 226	<b>2 357 511</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 161 160		<b>-2 161 160</b>
Balanseras i ny räkning		1 232 226	-1 232 226	<b>0</b>
Årets resultat			1 948 552	<b>1 948 552</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>146 351</b>	<b>1 948 552</b>	<b>2 144 903</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	146 351
utdelat på extrastämma	-500 000
årets vinst	1 948 552
	<b>1 594 903</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 400 000
i ny räkning överföres	194 903
	<b>1 594 903</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-10 275
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-10 275</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-10 275</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 950 000	1 250 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		74	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 522	-7 499
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 948 552</b>	<b>1 242 501</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 948 552</b>	<b>1 232 226</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		120 000	0
Lämnade koncernbidrag		-120 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 948 552</b>	<b>1 232 226</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 948 552</b>	<b>1 232 226</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	749 076	749 076
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>749 076</b>	<b>749 076</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>749 076</b>	<b>749 076</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 598 938	1 810 098
Övriga fordringar		17	109
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 598 955</b>	<b>1 810 207</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		221 049	343 045
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>221 049</b>	<b>343 045</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 820 004</b>	<b>2 153 252</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 569 080</b>	<b>2 902 328</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		146 351	1 075 285
Årets resultat		1 948 552	1 232 226
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 094 903</b>	<b>2 307 511</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 144 903</b>	<b>2 357 511</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		419 779	419 779
Skatteskulder		0	120 640
Övriga skulder		4 398	4 398
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>424 177</b>	<b>544 817</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 569 080</b>	<b>2 902 328</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	749 076	749 076
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>749 076</b>	<b>749 076</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>749 076</b>	<b>749 076</b>

Östersund 2023-06-22

*Sebastian Salomonsson*  
Sebastian Salomonsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-22

*Håkan Hjelm*  
Håkan Hjelm  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i SebSalo AB

Org.nr 559025-8959

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SebSalo AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SebSalo ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SebSalo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SebSalo AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SebSalo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2023-06-22  
*Håkan Hjelm*

---

Håkan Hjelm  
Auktoriserad revisor