

Årsredovisning för
UPGRADE Living AB

556452-1747

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Gustafsson
Verkställande direktör

2025-07-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för UPGRADE Living AB, 556452-1747, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolagets verksamhet består av att bedriva konsultation inom bygg och inredning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	33 853	44 372	31 535	24 097
Resultat efter finansiella poster	6 198	-2 284	-801	1 678
Balansomslutning	18 255	10 476	13 659	17 581
Soliditet %	32,9	1,2	8	11

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Totala tillgångar.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	100 000	1 089 198	1 224 402	-2 284 225
Balanseras i ny räkning			-2 284 225	2 284 225
Upplösning av uppskrivningsfond		-286 883	361 314	
Årets resultat				5 806 987
Utgående balans	100 000	802 315	-698 509	5 806 987

Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 949 tkr (2 949tkr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	-698 509
Årets resultat	5 806 987
Medel att disponera	5 108 478
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	5 108 478
Summa	5 108 478

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		33 853 005	44 372 395
Förändring av lager av färdiga varor, av varor under tillverkning och pågående arbeten för annans räkning		0	-16 904 348
Övriga rörelseintäkter		484 692	481 805
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		34 337 697	27 949 852
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-17 740 617	-18 017 164
Övriga externa kostnader		-3 705 507	-4 508 546
Personalkostnader	2	-5 224 099	-6 379 089
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-947 204	-981 655
Summa rörelsens kostnader		-27 617 427	-29 886 454
Rörelseresultat		6 720 270	-1 936 602
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 301	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-523 708	-347 623
Summa resultat från finansiella poster		-522 407	-347 623
Resultat efter finansiella poster		6 197 863	-2 284 225
Resultat före skatt		6 197 863	-2 284 225
Skatter			
Skatt på årets resultat		-390 876	0
Summa skatter		-390 876	0
Årets resultat		5 806 987	-2 284 225

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	3 192 458	4 114 269
Summa immateriella anläggningstillgångar		3 192 458	4 114 269
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	187 720	213 114
Summa materiella anläggningstillgångar		187 720	213 114
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	6	238 391	238 391
Summa finansiella anläggningstillgångar		238 391	238 391
Summa anläggningstillgångar		3 618 569	4 565 774
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		1 495 405	1 320 342
Summa varulager m.m.		1 495 405	1 320 342
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 501 574	1 467 419
Fordringar hos koncernföretag		9 146 785	829 860
Övriga fordringar		2 116 611	1 450 625
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		375 492	841 642
Summa kortfristiga fordringar		13 140 462	4 589 546
Kassa och bank			
Kassa och bank		273	0
Summa kassa och bank		273	0
Summa omsättningstillgångar		14 636 140	5 909 888
SUMMA TILLGÅNGAR		18 254 709	10 475 662

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	7	802 315	1 089 198
Summa bundet eget kapital		902 315	1 189 198
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-698 509	1 224 402
Årets resultat		5 806 987	-2 284 225
Summa fritt eget kapital		5 108 478	-1 059 823
Summa eget kapital		6 010 793	129 375
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		208 157	282 588
Summa avsättningar		208 157	282 588
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		1 675 686	1 724 556
Leverantörsskulder		922 891	1 280 908
Skulder till koncernföretag		0	1 214 316
Aktuella skatteskulder		334 237	0
Övriga skulder		8 301 293	5 537 526
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		801 652	306 393
Summa kortfristiga skulder		12 035 759	10 063 699
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 254 709	10 475 662

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Inkomster till fast pris redovisas som intäkt enligt färdigställandemetoden, det vill säga senast när arbetet väsentligen är fullgjort.

I balansräkningen redovisas för ej färdigställda uppdrag nettot av nedlagda kostnader minskat med fakturerade belopp som pågående arbete för annans räkning. Om ett uppdrag befaras gå med förlust redovisas en kostnad omgående i resultaträkningen

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning

Immateriella anläggningstillgångar tas upp till deras anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Följande nyttjandeperioder används:

	<i>År</i>
Hysesrätter och liknande rättigheter	10

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Personal

Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	6	8

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 513 971	4 513 971
Utgående anskaffningsvärden	4 513 971	4 513 971
Ingående avskrivningar	-2 920 647	-1 977 098
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-921 811	-943 549
Utgående avskrivningar	-3 842 458	-2 920 647
Ingående uppskrivningar	2 520 945	2 520 945
Utgående uppskrivningar	2 520 945	2 520 945
Redovisat värde	3 192 458	4 114 269

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	105 200	105 200
Utgående anskaffningsvärden	105 200	105 200
Ingående avskrivningar	-105 200	-105 200
Utgående avskrivningar	-105 200	-105 200
Redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 496 615	1 496 615
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-344 225	0
Utgående anskaffningsvärden	1 152 390	1 496 615
Ingående avskrivningar	-1 283 501	-1 245 395
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	344 225	0
Årets avskrivningar	-25 394	-38 106
Utgående avskrivningar	-964 670	-1 283 501
Redovisat värde	187 720	213 114

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	238 391	221 891
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	16 500
Utgående anskaffningsvärden	238 391	238 391
Redovisat värde	238 391	238 391

Not 7 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans	1 089 198	1 393 342
Förändringar av uppskrivningsfond		
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-286 883	-304 144
Utgående balans	802 315	1 089 198

Not 8 Avsättningar

Övrig avsättning

Typ av andra övriga avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående värde	282 588	361 497
Under året återförda belopp	-74 431	-78 909
Redovisat värde	208 157	282 588

Not 9 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp	2 000 000	2 000 000

Not 10 Ställda säkerheter

Övriga ställda säkerheter

<i>Typ av säkerhet</i>	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	4 000 000	4 000 000
Summa ställda säkerheter	4 000 000	4 000 000

Underskrifter

Stockholm

Mats Gustafsson
Mats Gustafsson
Verkställande direktör

2025-06-30

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

KPMG AB

Fredrik Andersson
Fredrik Andersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Upgrade Living AB, org.nr 556452-1747

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Upgrade Living AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Upgrade Living ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Upgrade Living AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Upgrade Living AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Upgrade Living AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-06-30

KPMG AB

Fredrik Andersson

Fredrik Andersson

Auktoriserad revisor