

Årsredovisning för
MarkPrinsen i Landvetter AB
559386-0462

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MarkPrinsen i Landvetter AB, 559386-0462, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2022-06-21 och verksamheten består av byggnation, förvaltning och uthyrning av industrifastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat samtliga aktier i Markprinsen i Helsingborg AB, org nr 559028-4229, och Markprinsen i Partille AB, org nr 559412-7747.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i Tkr 2022/2022
Nettoomsättning	65	-
Resultat efter finansiella poster	20	0
Soliditet, %	0	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	25 000	-	26	25 026
Balanseras i ny räkning		26	-26	
Årets resultat			15 793	15 793
Vid årets slut	25 000	26	15 793	40 819

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande vinstmedel (kronor):	
Balanserat resultat	26
Årets resultat	15 793
	15 819
Disponeras så att i ny räkning överföres	15 819
	15 819

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-06-21- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		64 998	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		64 998	-
Rörelsekostnader			
Råvaror och förmodenheter		-31 804	-
Övriga externa kostnader		-9 701	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 082	-
Summa rörelsekostnader		-45 587	-
Rörelseresultat		19 411	-
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		380	26
Summa finansiella poster		380	26
Resultat efter finansiella poster		19 791	26
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		19 791	26
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 998	-
Årets resultat		15 793	26

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 600 038	-
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		96 600	-
Summa materiella anläggningstillgångar		4 696 638	-
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	12 235 255	-
Andra långfristiga fordringar		-	440 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 235 255	440 000
Summa anläggningstillgångar		16 931 893	440 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		65 000	-
Övriga fordringar		32 255	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 569	-
Summa kortfristiga fordringar		108 824	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 639	25 026
Summa kassa och bank		4 639	25 026
Summa omsättningstillgångar		113 463	25 026
SUMMA TILLGÅNGAR		17 045 356	465 026

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		26	-
Årets resultat		15 793	26
Summa fritt eget kapital		15 819	26
Summa eget kapital		40 819	25 026
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	16 998 200	440 000
Summa långfristiga skulder		16 998 200	440 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 339	-
Skatteskulder		3 998	-
Summa kortfristiga skulder		6 337	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 045 356	465 026

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader och Mark	0-50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Nyanskaffningar	4 604 120	-
	<u>4 604 120</u>	-
 Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-
-Årets avskrivning enligt plan	-4 082	-
	<u>-4 082</u>	-
 Redovisat värde vid årets slut	4 600 038	-

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Förvärv	12 235 255	-
Redovisat värde vid årets slut	12 235 255	-

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Markprinsen i Helsingborg AB, 559028-4229, Stockholm	500	100	8 165 042
Markprinsen i Partille AB, 559412-7747, Stockholm	250	100	4 070 213
			<u>12 235 255</u>

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	16 998 200	440 000
	16 998 200	440 000

Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är ett dotterbolag till MarkPrinsen AB, org nr. 5599229-5009 med säte i Stockholm.

Underskrifter

Stockholm

2024-05-14
Robin Englén Datum
Styrelseledamot

2024-05-14
Kristofer Högberg Zander Datum
Styrelseordförande

2024-05-14
Johan Rasmussen Stål Datum
Styrelseledamot

2024-05-14
Niklas Borg Datum
Styrelseledamot

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page

Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Kristofer Erik Högberg Zander

219e523d-d69d-4724-b077-2d5aebd3f6ba - 2024-05-14 11:29:55 UTC +03:00

BankID / Freja.eiD - d7be8d26-48cb-4a00-b279-90838dab3a95 - SE

NIKLAS BORG

afc623e9-6c6f-415d-9240-6c231a674245 - 2024-05-14 11:34:04 UTC +03:00

BankID / Freja.eiD - 4223d712-8bc6-460d-a407-3eecd7ad52c3 - SE

Johan Sebastian Rasmussen Stål

f28f47b2-9c2c-4bf9-959b-f0c178b6f9a5 - 2024-05-14 12:40:42 UTC +03:00

BankID / Freja.eiD - aec2ca6a-9d1a-4af7-be6c-8ee258cfe81e - SE

ROBIN ERIK ENGLÉN

1dd70b89-5d92-4af1-8f2d-73b4afd21649 - 2024-05-14 14:15:46 UTC +03:00

BankID / Freja.eiD - c73dec67-e764-40d2-9daf-5238985ff614 - SE

authority to sign

representative

custodian

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

stältningsfullmakt

firmapretningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

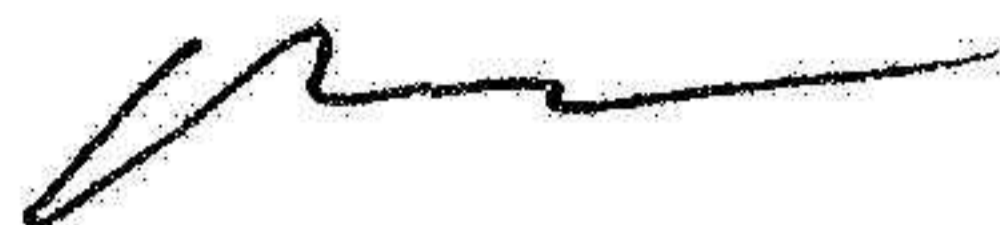
frihedsberøvende

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14.
Årsstämma beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överrensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm den 2024-05-14



Robin Englén