

**Årsredovisning för**  
**Kondukta Fastighetsteknik AB**

556842-0417

Räkenskapsåret

**2021-05-01 - 2022-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Magnus Aldrin  
Styrelseledamot

2022-11-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kondukta Fastighetsteknik AB, 556842-0417, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2011 och bedriver konsultarbete inom områdena utbildning, rör, kanalisation, fiber, konstruktion, hållfasthet, drift, förvaltning, underhåll, samt tillhandahålla konsult- och servicetjänster inom bygg- och fastighetssektorn, samt fastighetsstyrning och fastighetsautomation. Företagets verksamhet ska också omfatta handel med, och förvaltning av fastigheter och värdepapper, jämte därtill relaterade verksamheter

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 222 758	719 630	464 160	303 152
Resultat efter finansiella poster	613 426	390 359	168 453	177 971
Soliditet %	61	77	73	69

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	273 819	305 461
Utdelning		-183 700	
Balanseras i ny räkning		305 461	-305 461
Årets resultat			486 528
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>395 580</b>	<b>486 528</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	395 580
Årets resultat	486 528
<b>Summa</b>	<b>882 108</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Utdelning	436 000
Balanseras i ny räkning	446 108
<b>Summa</b>	<b>882 108</b>

## Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).  
Vällingby 2022-11-24

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 222 758	719 630
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 222 758</b>	<b>719 630</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 920	-11 737
Övriga externa kostnader		-334 544	-312 279
Personalkostnader	2	-270 804	-4 788
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-608 268</b>	<b>-328 804</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>614 490</b>	<b>390 826</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 064	-467
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 064</b>	<b>-467</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>613 426</b>	<b>390 359</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>613 426</b>	<b>390 359</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-126 898	-84 898
<b>Årets resultat</b>		<b>486 528</b>	<b>305 461</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		219 191	75 485
Övriga fordringar		40 930	63
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>260 121</b>	<b>75 548</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 258 894	740 986
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 258 894</b>	<b>740 986</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 519 015</b>	<b>816 534</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 519 015</b>	<b>816 534</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		395 580	273 819
Årets resultat		486 528	305 461
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>882 108</b>	<b>579 280</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>932 108</b>	<b>629 280</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		15 592	0
Skatteskulder		135 986	81 360
Övriga skulder		411 569	105 894
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 760	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>586 907</b>	<b>187 254</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 519 015</b>	<b>816 534</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

## Underskrifter

Vällingby

*Magnus Aldrin*  
Magnus Aldrin  
Styrelseledamot

2022-10-31  
Datum