

# Årsredovisning

för

**Rproject 100 AB**

Org.nr. 559147-7012

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Charlotte Sahlén Johanson, Styrelseledamot

2025-10-22

Styrelsen för Rproject 100 AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01-2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utveckling av egna förvärvade fastigheter.

Bolaget ägs till 100% av Rstudio Property Holding AB, 556762-2807, med säte i Göteborg.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12	-27	-34	1 388
Soliditet (%)	2	2	4	6

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	120 473	-101 751	-26 632	42 090
Balanseras i ny räkning			-26 632	26 632	0
Årets resultat				-11 800	-11 800
Belopp vid årets utgång	50 000	120 473	-128 383	-11 800	30 290

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-128 383
Årets resultat	-11 800
<b>Summa</b>	<b>-140 183</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-140 183
<b>Summa</b>	<b>-140 183</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 476	-26 252
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 476</b>	<b>-26 252</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-11 476</b>	<b>-26 252</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-324	-380
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-324</b>	<b>-380</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-11 800</b>	<b>-26 632</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-11 800</b>	<b>-26 632</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-11 800</b>	<b>-26 632</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 625 900	1 625 900
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 625 900</b>	<b>1 625 900</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 625 900</b>	<b>1 625 900</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		26	3 105
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>26</b>	<b>3 105</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		173 781	172 977
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>173 781</b>	<b>172 977</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>173 807</b>	<b>176 082</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 799 707</b>	<b>1 801 982</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-04-30	2024-04-30
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		120 473	120 473
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>170 473</strong>	<strong>170 473</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		-128 383	-101 751
Årets resultat		-11 800	-26 632
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>-140 183</strong>	<strong>-128 383</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>30 290</strong>	<strong>42 090</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Skulder till koncernföretag		1 759 892	1 759 892
Övriga skulder		9 525	0
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>1 769 417</strong>	<strong>1 759 892</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>1 799 707</strong>	<strong>1 801 982</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 505 427	1 490 527
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	14 900
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 505 427</b>	<b>1 505 427</b>
Ingående uppskrivningar	120 473	120 473
<b>Utgående uppskrivningar</b>	<b>120 473</b>	<b>120 473</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 625 900</b>	<b>1 625 900</b>

## Not 3 – Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	556 000	556 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>556 000</b>	<b>556 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Göteborg2025-10-15

**John Johanson**

Styrelseledamot