

Årsredovisning

för

Malmö Tandläkarcenter AB

559012-2049

Räkenskapsåret

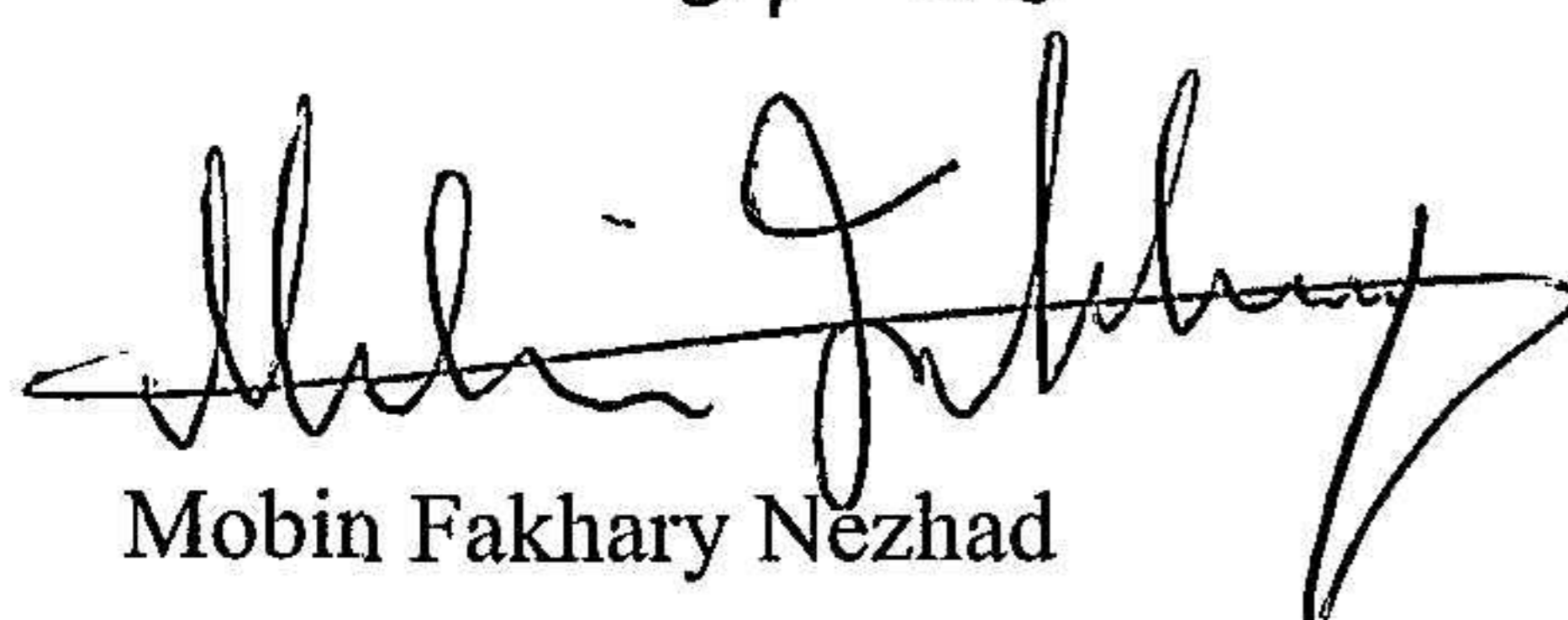
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malmö Tandläkarcenter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-07-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2024-07-25



Mobin Fakhary Nezhad

Årsredovisning
för
Malmö Tandläkarcenter AB
559012-2049
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Malmö Tandläkarcenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver tandläkarverksamhet med klinik i centrala Malmö. Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Efter färdigställande av omfattande renovering och lokalanpassningar kunde kliniken under sommaren flytta in i en ny lokal, i vilken verksamheten utvecklats. Den nya lokalen, belägen i centrala Malmö, är betydligt större och mycket bättre anpassad för verksamheten.

Flytten har lett till en märkbar ökning av nettoomsättningen under slutet av räkenskapsåret, men resultatet förblir negativt på grund av fortsatt höga kostnader. En större personalstyrka och ett nytt arbetssätt har planerats till det nya året, vilket kommer att effektivisera verksamheten och öka omsättningen markant och därtill även resultatet. Eftersom anpassningen till ett nytt arbetssätt kräver en investering i tid och pengar är bolaget i behov av fortsatt finansiering och en del av denna har säkerställts under 2024 och man ser positivt på möjligheterna att kunna ordna ytterligare finansiering vid behov varför man inte ser någon risk för den fortsatta driften.

Det egna kapitalet har förbrukats under 2024 och styrelsen kommer att upprätta en kontrollbalansräkning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	20 503	16 683	16 391	16 111
Resultat efter finansiella poster	-2 175	-1 141	-65	650
Soliditet (%)	0,4	7,7	10,9	10,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 149 196	-1 041 138	1 158 058
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 041 138	1 041 138	0
Erhållna aktieägartillskott		1 090 000		1 090 000
Årets resultat			-2 174 825	-2 174 825
Belopp vid årets utgång	50 000	2 198 058	-2 174 825	73 233

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 490 tkr (1 400 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	2 198 058
Årets förlust	-2 174 825
	23 233
Disponeras så att	
i ny räkning överföres	23 233
	23 233

2024072900587

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning		20 502 744	16 682 884
Övriga rörelseintäkter		220 270	170 080
Summa rörelseintäkter m.m.		20 723 014	16 852 964
Rörelsekostnader			
Råvaror, förnödenheter och underkonsulter		-4 327 654	-3 457 672
Övriga externa kostnader		-6 052 758	-3 982 272
Personalkostnader	2	-11 324 467	-9 997 174
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-206 295	-181 502
Övriga rörelsekostnader		0	-772
Summa rörelsekostnader		-21 911 174	-17 619 392
Rörelseresultat		-1 188 160	-766 428
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 598	201
Räntekostnader och liknande resultatposter		-989 263	-374 911
Summa finansiella poster		-986 665	-374 710
Resultat efter finansiella poster		-2 174 825	-1 141 138
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	100 000
Summa bokslutsdispositioner		0	100 000
Resultat före skatt		-2 174 825	-1 041 138
Årets resultat		-2 174 825	-1 041 138

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	533 041	689 389
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	11 313 817	44 573
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	7 091 488
Summa materiella anläggningstillgångar		11 846 858	7 825 450
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	5 500 000	5 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 500 000	5 500 000
Summa anläggningstillgångar		17 346 858	13 325 450
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager</i>			
Lager av material		353 508	316 671
Summa varulager		353 508	316 671
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 294 431	776 595
Fordringar hos koncernföretag		0	31 188
Övriga fordringar		191 630	118 121
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		526 833	134 546
Summa kortfristiga fordringar		2 012 894	1 060 450
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	7	28 640	337 623
Summa kassa och bank		28 640	337 623
Summa omsättningstillgångar		2 395 042	1 714 744
SUMMA TILLGÅNGAR		19 741 900	15 040 194

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 198 058	2 149 196
Årets resultat		-2 174 825	-1 041 138
Summa fritt eget kapital		23 233	1 108 058
Summa eget kapital		73 233	1 158 058
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	8 986 800	6 500 750
Övriga skulder		1 608 367	1 946 700
Summa långfristiga skulder		10 595 167	8 447 450
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	7	301 360	0
Övriga skulder till kreditinstitut		715 200	484 250
Förskott från kunder		1 158 733	802 485
Leverantörsskulder		1 967 166	721 066
Övriga skulder		2 084 014	1 239 390
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 847 027	2 187 495
Summa kortfristiga skulder		9 073 500	5 434 686
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 741 900	15 040 194

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	15	14

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 965 657	1 857 673
Inköp	0	107 984
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 965 657	1 965 657
Ingående avskrivningar	-1 276 268	-1 097 550
Årets avskrivningar	-156 348	-178 718
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 432 616	-1 276 268
Utgående redovisat värde	533 041	689 389

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 678	55 678
Tillkommande förbättringsutgifter	11 319 191	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 374 869	55 678
Ingående avskrivningar	-11 105	-8 321
Årets avskrivningar	-49 947	-2 784
Utgående ackumulerade avskrivningar	-61 052	-11 105
Utgående redovisat värde	11 313 817	44 573

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 091 488	1 764 511
Inköp	4 227 703	5 326 977
Färdigställda förbättringsutgifter	-11 319 191	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	7 091 488
Utgående redovisat värde	0	7 091 488

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 500 000	5 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 500 000	5 500 000
Utgående redovisat värde	5 500 000	5 500 000

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat men ej utnyttjat belopp på checkräkningskredit	198 640	500 000

Not 8 Långfristiga skulder

Ingen del av de långfristiga skulderna förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Not 10 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	286 741	349 303
Andelar i bostadsrättsförening	5 500 000	5 500 000
	7 286 741	7 349 303

Malmö

Mobin Fakhary Nezhad
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av digital signatur

Johnny Persson
Auktoriserad Revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MOBIN FAKHARY NEZHAD

Styrelseledamot

Serienummer: de73fbad868288[...]f8a3afc1f3a60

IP: 85.228.xxx.xxx

2024-07-25 15:54:50 UTC



MOBIN FAKHARY NEZHAD

VD

Serienummer: de73fbad868288[...]f8a3afc1f3a60

IP: 85.228.xxx.xxx

2024-07-25 15:54:50 UTC



JOHNNY PERSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: d4f01966caed42[...]61aff65574ac4

IP: 4.223.xxx.xxx

2024-07-25 16:09:50 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Malmö Tandläkarcenter AB
Org.nr. 559012-2049

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Malmö Tandläkarcenter AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malmö Tandläkarcenter ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Malmö Tandläkarcenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Utan att det påverkar mina uttalande ovan vill jag fästa uppmärksamheten på att av förvaltningsberättelsen framgår att bolagets egna kapital har förbrukats efter räkenskapsårets utgång och att styrelsens bedömning av den fortsatta driften, som framgår av förvaltningsberättelsen, visar på betydande likviditetsproblem under den kommande 12-månadersperioden. Dessa förhållanden tyder på att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Malmö Tandläkarcenter AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Malmö Tandläkarcenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Malmö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johnny Persson

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JOHNNY PERSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: d4f01966caed42[...]61aff65574ac4

IP: 4.223.xxx.xxx

2024-07-25 16:09:50 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>