

Årsredovisning
för
Wäsby Terrasilva AB
556589-0752

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Ericsson Ignell, Styrelseledamot
2025-07-29

Styrelsen och verkställande direktören för Wäsby Terrasilva AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jord- och skogsbruk samt värdepappershandel. Företaget har sitt säte i Lekebergs kommun Örebro Län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 004	6 510	6 034	5 182
Resultat efter finansiella poster	-10	549	1 173	382
Soliditet (%)	56,6	56,5	49,8	47,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 726 643	321 799	5 168 442
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			321 799	-321 799	0
Årets resultat				124 856	124 856
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 048 442	124 856	5 293 298

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 048 442
årets vinst	124 856
	5 173 298

disponeras så att i ny räkning överföres	5 173 298
	5 173 298

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 004 147	6 510 763
Övriga rörelseintäkter		224 239	356 657
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 228 386	6 867 420
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 155 231	-2 504 625
Övriga externa kostnader		-2 201 850	-2 112 501
Personalkostnader	2	-949 893	-706 342
Avskrivning materiella anläggningstillgångar		-1 087 999	-1 136 671
Summa rörelsekostnader		-6 394 973	-6 460 139
Rörelseresultat		-166 587	407 281
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		129 650	100 055
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26 382	42 571
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30	-231
Summa finansiella poster		156 002	142 395
Resultat efter finansiella poster		-10 585	549 676
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		150 000	-163 914
Övriga bokslutsdispositioner		-12 675	-1 335
Summa bokslutsdispositioner		137 325	-165 249
Resultat före skatt		126 740	384 427
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 884	-62 628
Årets resultat		124 856	321 799

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 249 941	2 392 940
Inventarier, verktyg och installationer	5	4 768 048	5 195 048
Anläggningsdjur	6	370 400	315 200
Summa materiella anläggningstillgångar		7 388 389	7 903 188
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	636 312	511 261
Summa finansiella anläggningstillgångar		636 312	511 261
Summa anläggningstillgångar		8 024 701	8 414 449
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 940 845	2 910 161
Summa varulager		2 940 845	2 910 161
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		467 490	61 192
Övriga fordringar		296 180	415 506
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	122 220
Summa kortfristiga fordringar		763 670	598 918
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		375 313	375 313
Summa kortfristiga placeringar		375 313	375 313
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 097 208	888 285
Summa kassa och bank		1 097 208	888 285
Summa omsättningstillgångar		5 177 036	4 772 677
SUMMA TILLGÅNGAR		13 201 737	13 187 126

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 048 442	4 726 643
Årets resultat		124 856	321 799
Summa fritt eget kapital		5 173 298	5 048 442
Summa eget kapital		5 293 298	5 168 442
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		2 644 950	2 794 950
Övriga obeskattade reserver		94 710	82 035
Summa obeskattade reserver		2 739 660	2 876 985
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder		4 624 363	5 049 246
Summa långfristiga skulder		4 624 363	5 049 246
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		377 437	42 302
Skatteskulder		12 440	11 217
Övriga skulder		148 318	38 933
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 221	1
Summa kortfristiga skulder		544 416	92 453
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 201 737	13 187 126

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Från och med 2023 redovisas de djur som används stadigvarande i mjölkproduktionen som anläggingsdjur. Djuren är värderade i enlighet med Skatteverkets föreskrift om den genomsnittliga produktionsutgiften för djur i jordbruk. Ingen avskrivning sker eftersom vi bedömer att restvärdet är samma som produktionsutgiften

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	3-15

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	2

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	58 755
Försäljningar/utrangeringar		-58 755
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-6 922
Försäljningar/utrangeringar		6 922
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-51 833
Försäljningar/utrangeringar		51 833
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 928 520	2 927 852
Inköp		668
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 928 520	2 928 520
Ingående avskrivningar	-535 580	-392 581
Årets avskrivningar	-142 999	-142 999
Utgående ackumulerade avskrivningar	-678 579	-535 580
Utgående redovisat värde	2 249 941	2 392 940

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 744 849	14 364 849
Inköp	518 000	380 000
Försäljningar/utrangeringar	-100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 162 849	14 744 849
Ingående avskrivningar	-9 549 802	-8 579 466
Försäljningar/utrangeringar	100 000	0
Årets avskrivningar	-945 000	-970 336
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 394 802	-9 549 802
Utgående redovisat värde	4 768 047	5 195 047

Not 6 Anläggningsdjur

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	315 200	
Egen rekrytering	178 100	
Försäljningar/utrangeringar	-147 400	
Omklassificeringar	0	315 200
Omräkningsdifferens	24 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	370 400	315 200
Utgående redovisat värde	370 400	315 200

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	511 261	424 184
Inköp	125 051	87 077
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	636 312	511 261
Utgående redovisat värde	636 312	511 261

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till ägare	-4 624 363	-5 049 246
	-4 624 363	-5 049 246

Wäsby Gård Fjugesta 2025-06-30

Gustaf Ericsson
Gustaf Ericsson
Ordförande

Johan Ericsson Ignell
Johan Ericsson Ignell
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Benny Uhman
Benny Uhman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wäsby Terrasilva AB
Org.nr 556589-0752

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wäsby Terrasilva AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wäsby Terrasilva ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Wäsby Terrasilva AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Wäsby Terrasilva AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Wäsby Terrasilva AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro 2025-06-30

Benny Uhman

Benny Uhman
Auktoriserad revisor

Wäsby Terrasilva AB, Org.nr 556589-0752