

Årsredovisning

Skånska stenhus AB

559277-4565

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Bjarke Lundsgaard
2023-07-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom tillverkning och försäljning av hus, fastighetsinvesteringar och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Trelleborgs kommun

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kontrollbalansräkning upprättas per 2022-12-31.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2010-2112
Resultat efter finansiella poster	-14	-8
Soliditet %	19	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-7 893
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-7 893	7 893
- Erhållna aktieägartillskott		300 000	
- Årets resultat			-14 175
- Belopp vid årets utgång	25 000	292 107	-14 175

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	292 107
Årets resultat	-14 175
Summa	277 932

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	277 932
Summa	277 932

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2020-10-19 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-14 175	-7 893
Summa rörelsekostnader	-14 175	-7 893
Rörelseresultat	-14 175	-7 893
Resultat efter finansiella poster	-14 175	-7 893
Resultat före skatt	-14 175	-7 893
Årets resultat	-14 175	-7 893

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 570 174	1 509 824
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 570 174	1 509 824
Summa anläggningstillgångar		1 570 174	1 509 824
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 349	2 764
<i>Summa kassa och bank</i>		1 349	2 764
Summa omsättningstillgångar		1 349	2 764
SUMMA TILLGÅNGAR		1 571 523	1 512 588

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	292 107	0
Årets resultat	-14 175	-7 893
<i>Summa fritt eget kapital</i>	277 932	-7 893
Summa eget kapital	302 932	17 107
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	3 1 261 831	1 495 481
Summa långfristiga skulder	1 261 831	1 495 481
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	6 760	0
Summa kortfristiga skulder	6 760	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 571 523	1 512 588

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 509 824	
Inköp	60 350	1 509 824
Utgående anskaffningsvärden	1 570 174	1 509 824

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 261 831	1 561 831

UNDERSKRIFTER

Trelleborg

Bjarke Lundsgaard

Bjarke Lundsgaard

2023-06-30