

Årsredovisning

för

Frangipani AB

556898-1491

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristian Carlsson Kemppinen, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för Frangipani AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta lös och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	147 845	91 583	2 420	104 290
Soliditet (%)	97,2	97,3	94,4	98,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	136 385 405	91 582 766	228 018 171
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		91 582 766	-91 582 766	0
Återbetalning aktieägartillskott		-700 000		-700 000
Årets resultat			147 428 814	147 428 814
Belopp vid årets utgång	50 000	227 268 171	147 428 814	374 746 985

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 tkr (700 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	227 268 171
årets vinst	147 428 814
	374 696 985
disponeras så att i ny räkning överföres	374 696 985
	374 696 985

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-350 673

-266 224

Summa rörelsekostnader

-350 673

-266 224

Rörelseresultat

-350 673

-266 224

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

146 524 079

87 364 068

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 671 198

32 515

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

0

4 795 344

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-342 937

Summa finansiella poster

148 195 277

91 848 990

Resultat efter finansiella poster

147 844 604

91 582 766

Resultat före skatt

147 844 604

91 582 766

Skatter

Skatt på årets resultat

-415 790

0

Årets resultat

147 428 814

91 582 766

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	996 224	996 224
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	56 952 329	36 130 714
Andra långfristiga fordringar	4	158 685 446	117 941 598
Summa finansiella anläggningstillgångar		216 633 999	155 068 536
Summa anläggningstillgångar		216 633 999	155 068 536

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		185	181
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		753 334	349 240
Summa kortfristiga fordringar		753 519	349 421

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		109 041 226	29 259 760
Summa kortfristiga placeringar		109 041 226	29 259 760

Kassa och bank

Kassa och Bank		59 232 682	49 732 431
Summa kassa och bank		59 232 682	49 732 431
Summa omsättningstillgångar		169 027 427	79 341 612

SUMMA TILLGÅNGAR

385 661 426

234 410 148

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		227 268 171	136 385 405
Årets resultat		147 428 814	91 582 766
Summa fritt eget kapital		374 696 985	227 968 171
Summa eget kapital		374 746 985	228 018 171
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		9 728 505	5 970 276
Summa långfristiga skulder		9 728 505	5 970 276
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		415 790	0
Övriga skulder		0	10 738
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		770 146	410 963
Summa kortfristiga skulder		1 185 936	421 701
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		385 661 426	234 410 148

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	996 224	0
Inköp	0	996 224
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	996 224	996 224
Utgående redovisat värde	996 224	996 224

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 130 714	41 618 569
Tillkommande värdepapper	20 111 880	3 321 877
Avgående värdepapper	-6 693 851	-3 579 854
Omklassificeringar	0	-8 710 967
Resultandel	7 403 586	3 481 089
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 952 329	36 130 714
Utgående redovisat värde	56 952 329	36 130 714

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	117 941 598	78 800 000
Tillkommande fordringar	40 135 468	30 430 631
Omklassificeringar	0	8 710 967
Valutajustering	608 380	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	158 685 446	117 941 598
Ingående nedskrivningar	0	-4 795 344
Återförda nedskrivningar	0	4 795 344
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	158 685 446	117 941 598

Stockholm

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kristian Carlsson Kemppinen
Kristian Carlsson Kemppinen
Styrelseledamot
2025-06-25