

# Årsredovisning

---

## *Hisingens Golfcenter Göteborg AB*

556643-9369

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Peter Allan Michael Ilinge  
2023-10-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver drift och underhåll av anläggningen Hisingen Golf och friskvårdscenter, verksamheten fokuserar på golfträning, friskvård, utomhusaktiviteter samt event som utvecklas kontinuerligt.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	3 177	3 507	3 430	2 485
Resultat efter finansiella poster	-63	-180	-146	-465
Soliditet %	20	8	12,29	15,23

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	5 000	178 943	-179 957
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-179 957	179 957
- Erhållna aktieägartillskott			214 000	
- Årets resultat				-63 437
- Belopp vid årets utgång	100 000	5 000	212 985	-63 437

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdag till 1 409 230 kr (1 195 230 kr).

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	212 985
Årets resultat	-63 437
Summa	149 548

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	149 548
Summa	149 548

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	3 177 309	3 506 704
Övriga rörelseintäkter	620 546	361 315
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>3 797 855</b>	<b>3 868 019</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-892 994	-975 917
Övriga externa kostnader	-1 296 874	-1 410 382
Personalkostnader	2 -1 456 280	-1 428 522
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-138 502	-171 719
Övriga rörelsekostnader	-17 100	-11 313
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 801 750</b>	<b>-3 997 853</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-3 895</b>	<b>-129 834</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-59 551	-50 123
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-59 542</b>	<b>-50 123</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-63 437</b>	<b>-179 957</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-63 437</b>	<b>-179 957</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-63 437</b>	<b>-179 957</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	208 884	238 724
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	6 003	8 043
Inventarier, verktyg och installationer	5	670 068	703 515
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		884 955	950 282
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>884 955</b>	<b>950 282</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		41 246	48 527
<i>Summa varulager m.m.</i>		41 246	48 527
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		34 744	9 102
Övriga fordringar		295 449	288 370
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 596	27 399
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		343 789	324 871
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 612	0
<i>Summa kassa och bank</i>		4 612	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>389 647</b>	<b>373 398</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 274 602</b>	<b>1 323 680</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	5 000	5 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>105 000</i>	<i>105 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	212 985	178 943
Årets resultat	-63 437	-179 957
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>149 548</i>	<i>-1 014</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>254 548</b>	<b>103 986</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	6 331 501	357 951
Övriga skulder till kreditinstitut	87 514	262 510
Övriga skulder	200 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>619 015</b>	<b>620 461</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	174 996	174 996
Leverantörsskulder	85 523	127 724
Övriga skulder	40 206	214 467
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	100 314	82 046
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>401 039</b>	<b>599 233</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 274 602</b>	<b>1 323 680</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Nettoomsättning Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella poster Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	3	4

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 354 545	6 354 545
Utgående anskaffningsvärden	6 354 545	6 354 545
Ingående avskrivningar	-3 715 821	-3 685 980
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-29 840	-29 841
Utgående avskrivningar	-3 745 661	-3 715 821
Ingående nedskrivningar	-2 400 000	-2 400 000
Utgående nedskrivningar	-2 400 000	-2 400 000
Redovisat värde	208 884	238 724

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	170 310	170 310
Utgående anskaffningsvärden	170 310	170 310
Ingående avskrivningar	-162 267	-154 077
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-2 040	-8 190
Utgående avskrivningar	-164 307	-162 267
Redovisat värde	6 003	8 043

<b>Not 5</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 723 845	1 680 937
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	73 175	42 908
	Utgående anskaffningsvärden	1 797 020	1 723 845
	Ingående avskrivningar	-1 020 330	-886 642
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-106 622	-133 688
	Utgående avskrivningar	-1 126 952	-1 020 330
	Redovisat värde	670 068	703 515
<b>Not 6</b>	<b>Checkräkningskredit</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	<i>Säkerheter</i>		
	Beviljad kredit	400 000	400 000
	Utnyttjad kredit uppgår till	331 501	357 950
<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
	Summa ställda säkerheter	1 500 000	1 500 000
<b>Not 8</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>		

Inga eventualförpliktelser finns.

## UNDERSKRIFTER

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

*Peter Allan Michael Ilinge*  
Peter Allan Michael Ilinge  
2023-09-27

*Zaid Karl Jonas Ilinge*  
Zaid Karl Jonas Ilinge  
2023-09-27

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2023-09-28

*Eva Susanne Lindholm*  
Eva Susanne Lindholm  
Revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hisingens Golfcenter Göteborg AB  
Org.nr 556643-9369

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HGC Göteborg AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HGC Göteborg ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hisingens Golfcenter Göteborg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hisingens Golfcenter Göteborg AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hisingens Golfcenter Göteborg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### ***Anmärkning***

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret haft brister i den interna kontrollen avseende löpande avstämningar vilket bidragit till att rättelser av avvikande poster gjorts i bokslutsarbetet. Dessa bedöms vara av väsentlig art, styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen då bolagets resultat och ställning ej kunnat följas under löpande år. Detta har medfört att jag inte kan bedöma om eller när det egna kapitalet eventuellt varit förbrukat. Kapitalet är återställt den 31/12 2022 genom erhållna aktieägartillskott. Skatter och avgifter har inte betalats i utsatt tid.

Stenungsund 2023-09-28

*Susanne Lindholm*

---

Susanne Lindholm  
Auktoriserad revisor

Hisingens Golfcenter Göteborg AB, Org.nr 556643-9369