

Årsredovisning

för

JFG Spik AB

556862-5742

Räkenskapsåret

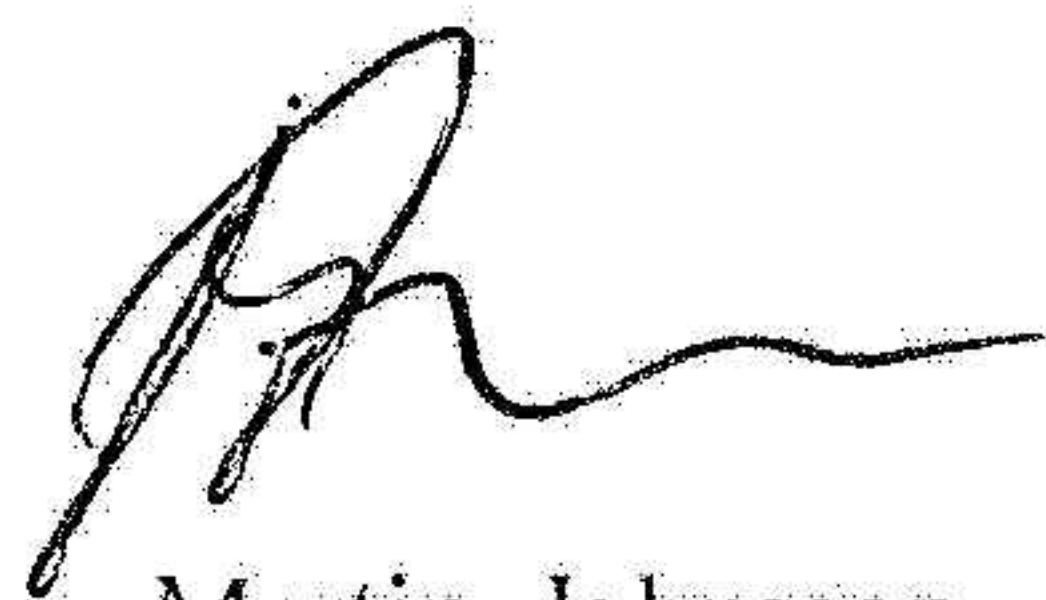
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JFG Spik AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Donsö 2023-07-03



Martin Johnsson

Årsredovisning

för

JFG Spik AB

556862-5742

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för JFG Spik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsrörelse och därmed förenlig verksamhet i Göteborgs södra skärgård.

Bolaget är moderbolag till JFG Invest AB, 559251-8939.

Företaget har sitt säte i Donsö, Göteborgs Kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	13 768	12 707	13 323	9 689
Resultat efter finansiella poster	471	524	1 131	327
Soliditet (%)	52	48	51	55

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

2023070510358

Penneo dokumentnyclet: MXP6-UH3F4-WFUD4-6Z6ZF-PIU4M-SUYCQ

2023070510359

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 774 566	447 175	2 271 741
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-375 000		-375 000
Balanseras i ny räkning		447 175	-447 175	0
Årets resultat			306 599	306 599
Belopp vid årets utgång	50 000	1 846 741	306 599	2 203 340

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 846 741
årets vinst	306 599
	2 153 340
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (600 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	1 853 340
	2 153 340

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

JFG Spik AB
Org.nr 556862-5742

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter		13 768 107	12 707 437
Nettoomsättning		27 331	30 971
Övriga rörelseintäkter		13 795 438	12 738 408
Summa rörelseintäkter			
Rörelsens kostnader		-7 671 262	-6 335 263
Råvaror och förnödenheter		-1 058 056	-1 145 516
Övriga externa kostnader	2	-4 457 711	-4 671 919
Personalkostnader		-95 508	-36 703
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-13 282 537	-12 189 401
Summa rörelsekostnader		512 901	549 007
Rörelseresultat			
Finansiella poster		15 668	15 375
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-57 680	-40 680
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 012	-25 305
Summa finansiella poster		470 889	523 702
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner		-55 000	48 000
Förändring av periodiseringsfonder		-24 905	0
Förändring av överavskrivningar		-79 905	48 000
Summa bokslutsdispositioner		390 984	571 702
Resultat före skatt			
Skatter		-84 385	-124 527
Skatt på årets resultat		306 599	447 175
Årets resultat			

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 160 026	1 163 238
Inventarier	4	298 374	47 202
Summa materiella anläggningstillgångar		1 458 400	1 210 440

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	6	1 230 000	1 230 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 255 000	1 255 000

Summa anläggningstillgångar

2 713 400

2 465 440

Omsättningstillgångar

Varulager

Råvaror och förnödenheter		557 066	728 001
---------------------------	--	---------	---------

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		973 022	1 880 145
Övriga fordringar		170 567	1 680
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		306 715	134 729
Summa kortfristiga fordringar		1 450 304	2 016 554

Kassa och bank

Kassa och bank	7	1 220 549	1 300 744
----------------	---	-----------	-----------

Summa omsättningstillgångar

3 227 919

4 045 299

SUMMA TILLGÅNGAR

5 941 319

6 510 739

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 846 741

1 774 566

Årets resultat

306 599

447 175

Summa fritt eget kapital

2 153 340

2 221 741

Summa eget kapital

2 203 340

2 271 741

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 092 000

1 037 000

Akkumulerade överavskrivningar

24 905

0

Summa obeskattade reserver

1 116 905

1 037 000

Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

1 175 026

1 261 774

Summa långfristiga skulder

1 175 026

1 261 774

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

86 748

86 748

Leverantörsskulder

50 433

245 364

Skatteskulder

0

51 399

Övriga skulder

693 969

731 155

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

614 898

825 558

Summa kortfristiga skulder

1 446 048

1 940 224

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 941 319

6 510 739

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Intäkter på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar:

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräkningar restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	7	8

2023070510364

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 175 769	1 175 769
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 175 769	1 175 769
Ingående avskrivningar	-12 531	-9 319
Årets avskrivningar	-3 212	-3 212
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 743	-12 531
Utgående redovisat värde	1 160 026	1 163 238

Värdet avser både mark och markanläggning. Endast markanläggningen skrivs av.

Not 4 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	420 177	420 177
Inköp	343 468	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	763 645	420 177
Ingående avskrivningar	-372 975	-339 484
Årets avskrivningar	-92 296	-33 491
Utgående ackumulerade avskrivningar	-465 271	-372 975
Utgående redovisat värde	298 374	47 202

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Andelarna avser 100% ägande i JFG Invest AB

2023070510365

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 230 000	1 230 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 230 000	1 230 000
Utgående redovisat värde	1 230 000	1 230 000

Not 7 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	828 034	914 782
	828 034	914 782

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 261 774 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 175 026	1 261 774
	1 175 026	1 261 774
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	86 748	86 748
	86 748	86 748

2023070510366

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	1 499 000	1 499 000
	1 799 000	1 799 000

Not 11 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelse	1 450 000	1 450 000
	1 450 000	1 450 000

Donsö 2023-

Martin Johnsson
Ordförande

Torgny Fhager

Simon Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-

Henrik Lundin
Auktoriserad revisor

2023070510367

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

TORGNY FHAGER

Styrelseledamot

Serienummer: 19770107xxxx

IP: 217.215.xxx.xxx

2023-05-08 10:21:46 UTC



MARTIN JOHNSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19860225xxxx

IP: 217.215.xxx.xxx

2023-05-08 11:59:34 UTC



SIMON GUSTAFSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19800807xxxx

IP: 185.205.xxx.xxx

2023-05-09 19:59:54 UTC



Ulf Henrik Lundin

Revisor

Serienummer: 19670129xxxx

IP: 188.151.xxx.xxx

2023-05-09 20:03:35 UTC



Penneo dokumentnyckel: MXEP6-UH3F4-WPUD4-6Z6ZE-PIU4M-SUYCQ

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till årsstämman i

JFG Spik AB

Organisationsnummer 556862-5742

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JFG Spik AB för år 2022-01-01--2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JFG Spik ABs finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JFG Spik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

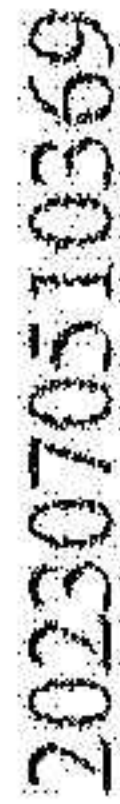


Uttalanden

Grund för uttalanden

Styrelsens ansvar

Revisorns ansvar



"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023-05-09 20:03:35 UTC



Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Donnerdokumente: 1182 MW, EVRST, 7K025, A7 INH, 75701, B1V7M