

**Årsredovisning**  
för  
**Landoberg Investments AB**  
559447-0337

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-01.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Sharawan Landoberg, Styrelseledamot  
2026-05-01

Styrelsen för Landoberg Investments AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och vädepapper. Bedriva konsultverksamhet inom organisation samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skövde.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2023/24</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-6
Soliditet (%)	2,7	4,4

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-5 769
årets förlust	-6 521
	<b>-12 290</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-12 290
	<b>-12 290</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2023-09-05 -2024-12-31 (16 mån)
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 972	-6 926
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 972</b>	<b>-6 926</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 972</b>	<b>-6 926</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 005	11 577
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 554	-10 420
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>451</b>	<b>1 157</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 521</b>	<b>-5 769</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 521</b>	<b>-5 769</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 521</b>	<b>-5 769</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	21 250	0
Andra långfristiga fordringar	4	431 476	410 810
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>452 726</b>	<b>410 810</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>452 726</b>	<b>410 810</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		18 170	23 510
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>18 170</b>	<b>23 510</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 170</b>	<b>23 510</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

470 896

434 320

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-5 769

0

Årets resultat

-6 521

-5 769

**Summa fritt eget kapital**

**-12 290**

**-5 769**

**Summa eget kapital**

**12 710**

**19 231**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

453 186

410 089

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**458 186**

**415 089**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**470 896**

**434 320**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2023-09-05 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

Bolaget äger 50 % av aktierna i Hubora AB  
AB 8 750

12 500 Bolaget äger 35 % av aktierna i KCI Group

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	21 250	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 250</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 250</b>	

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	
Tillkommande fordringar		400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
Ingående nedskrivningar	10 810	
Årets ränteintäkt	20 666	10 810
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>31 476</b>	<b>10 810</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>431 476</b>	<b>410 810</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-05-01

Skövde

*Sharawan Landoberg*  
Sharawan Landoberg

2026-05-01