

Årsredovisning för  
**Rattan Förvaltning AB**  
556803-7542

Räkenskapsåret  
**2025-01-01 - 2025-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Styrelsens yttrande till vinstutdelningsförslag	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rattan Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-03-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Oskarshamn 2026-03-06

  
Anmol Rattan

Årsredovisning för  
**Rattan Förvaltning AB**  
556803-7542

Räkenskapsåret  
**2025-01-01 - 2025-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Styrelsens yttrande till vinstutdelningsförslag	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rattan Förvaltning AB, 556803-7542, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag och intressebolag samt tillsammans med fastighetsförvaltning.  
Företagets säte är i Oskarshamn.

#### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	87 612	1 233 310	5 619 471	-13 210
Soliditet, %	97	100	100	100

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	18 857 339	1 184 429	20 041 768
Disposition enl årsstämmobeslut		1 184 429	-1 184 429	
Utdelning		-450 000		-450 000
Årets resultat			69 474	69 474
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>19 591 768</b>	<b>69 474</b>	<b>19 661 242</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Medel att disponera:	
Balanserat resultat	19 591 768
Årets resultat	69 474
<b>Totalt</b>	<b>19 661 242</b>
Disponeras för	
Utdelning	160 000
Balanseras i ny räkning	19,501 242
<b>Summa</b>	<b>19 661 242</b>

## Styrelsens yttrande till vinstutdelningsförslag

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 160.000 kr, vilket motsvarar 320 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalningen av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 783	-10 831
Summa rörelsekostnader		-11 783	-10 831
<b>Rörelseresultat</b>		-11 783	-10 831
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		-	996 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		99 834	248 141
Räntekostnader och liknande resultatposter		-439	-
Summa finansiella poster		99 395	1 244 141
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		87 612	1 233 310
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		87 612	1 233 310
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-18 138	-48 881
<b>Årets resultat</b>		<b>69 474</b>	<b>1 184 429</b>

2026031103779

3

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	1 030 000	1 000 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	10 880 000	10 880 000
Andra långfristiga fordringar	5	3 000 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		14 910 000	11 880 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		14 910 000	11 880 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		300 000	-
Övriga fordringar		24 558	25 979
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 526	31 936
Summa kortfristiga fordringar		341 084	57 915
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 989 177	8 226 830
Summa kassa och bank		4 989 177	8 226 830
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		5 330 261	8 284 745
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		20 240 261	20 164 745

2026051103780

3

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		19 591 768	18 857 339
Årets resultat		69 474	1 184 429
Summa fritt eget kapital		19 661 242	20 041 768
<b>Summa eget kapital</b>		19 711 242	20 091 768
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		67 019	60 977
Övriga skulder		450 000	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		529 019	72 977
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		20 240 261	20 164 745

2026031103781

33

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Not 2 Övriga rörelsekostnader

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 000 000	1 000 000
-Förvärv	30 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 030 000</b>	<b>1 000 000</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Garnholmen AB, 556520-8948, Oskarshamn	1 000	100	1 000 000
Ementra AB, 559541-9200, Oskarshamn	300	60	30 000
			<b>1 030 000</b>

### Uppgifter om eget kapital och resultat

	Eget kapital	Resultat
Garnholmen AB	4 034 961	304 199
Ementra AB, Bolaget har inte haft något bokslut ännu		
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Nyförvärv	30 000	
Utgående anskaffningsvärden	1 030 000	1 000 000
Redovisat värde	1 030 000	1 000 000

B

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 880 000	10 880 000
<b>Vid årets slut</b>	<b>10 880 000</b>	<b>10 880 000</b>

**Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Intresseföretag/ org nr, säte	Kapital- andel %	Antal andelar	2025-12-31	2024-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
EDAR Förvaltning i Mölle AB, 559110-3071, Mölle	49,8	249	10 855 000	10 855 000
Yoga by the Sea-Studio Mölle AB, 559197-7730, Mölle	50	250	25 000	25 000
			<b>10 880 000</b>	<b>10 880 000</b>
Ingående anskaffningsvärden			10 880 000	10 880 000
Försäljningar				
Utgående anskaffningsvärden			10 880 000	10 880 000
Redovisat värde			10 880 000	10 880 000

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Tillkommande fordringar	3 000 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 000 000</b>	

**Not 6 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning

*B*

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-06

Oskarshamn 2026-03-06



Anmol Rattan

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-03-06  
Deloitte AB



Per Svensson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Rattan Förvaltning AB  
organisationsnummer 556803-7542

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Rattan Förvaltning AB för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rattan Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Rattan Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i

årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rattan Förvaltning AB för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Rattan Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Oskarshamn den 6 mars 2026

Deloitte AB



Per Svensson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensförmelse  
med originalet intygas: *Sanna Persson*