

Årsredovisning för

EB Värmeinreglering AB

556266-1289

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EB Värmeinreglering AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sjöbo den 16 Oktober 2023



Egon Johansson

Årsredovisning för

EB Värmeinreglering AB

556266-1289

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Noter

5-6

Underskrifter

6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EB Värmeinreglering AB, 556266-1289, med säte i Sjöbo får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1985 och bedriver förvaltning av fast egendom och förvaltning med värdepapper.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en nedtrappning skett av bolaget och fastigheten har sålts.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	98 000	147 000	147 000	147 000
Resultat efter finansiella poster	1 635 803	-351 308	-1 310 460	1 294 900
Soliditet, %	98	74	79	91

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	613 621
Årets resultat			1 635 803
Vid årets slut	100 000	20 000	2 249 424

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	613 621
årets resultat	1 635 803
Totalt	2 249 424
disponeras för utdelning	2 248 000
balanseras i ny räkning	1 424
Summa	2 249 424

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		98 000	147 000
Övriga intäkter		1 980 202	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 078 202	147 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-265 674	-244 701
Personalkostnader	2	-388 676	-877 305
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-	-13 304
Summa rörelsekostnader		-654 350	-1 135 310
Rörelseresultat		1 423 852	-988 310
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	217 635	641 130
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 684	-4 128
Summa finansiella poster		211 951	637 002
Resultat efter finansiella poster		1 635 803	-351 308
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 635 803	-351 308
Skatter			
Årets resultat		1 635 803	-351 308

2023102308190

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	-	228 883
Summa materiella anläggningstillgångar		-	228 883
Summa anläggningstillgångar		-	228 883
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		14 478	51 439
Summa kortfristiga fordringar		14 478	51 439
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	5	-	113 954
Summa kortfristiga placeringar		-	113 954
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 402 977	596 516
Summa kassa och bank		2 402 977	596 516
Summa omsättningstillgångar		2 417 455	761 909
SUMMA TILLGÅNGAR		2 417 455	990 792

2023102308191

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		613 621	964 929
Årets resultat		1 635 803	-351 308
Summa fritt eget kapital		<u>2 249 424</u>	<u>613 621</u>
Summa eget kapital		<u>2 369 424</u>	<u>733 621</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	-	175 000
Summa långfristiga skulder		<u>-</u>	<u>175 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		15 312	8 768
Övriga skulder		6 719	10 975
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 000	62 428
Summa kortfristiga skulder		<u>48 031</u>	<u>82 171</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2 417 455</u>	<u>990 792</u>

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Fastigheten har sålts och avskrivningarna är återförda.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Garage	33
-Markanläggningar	20

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Män	2	2
Kvinnor	1	1
Totalt	3	3

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Resultat vid avyttringar	208 124	613 111
Ränteintäkter, övriga	679	
Utdelning	8 832	28 019
Summa	217 635	641 130

Not 4 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	503 118	503 118
-Avyttringar och utrangeringar	-503 118	
	-	503 118
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-274 235	-260 931
-Avyttringar och utrangeringar	274 235	
-Årets avskrivning enligt plan		-13 304
	-	-274 235
Redovisat värde vid årets slut	-	228 883

Not 5 Kortfristiga placeringar

	Redovisat värde	Marknadsvärde
Noterade andelar är sålda		

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	175 000
	-	175 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Företagsinteckning	-	400 000
Fastighetsinteckning	-	430 000
Summa ställda säkerheter	-	830 000

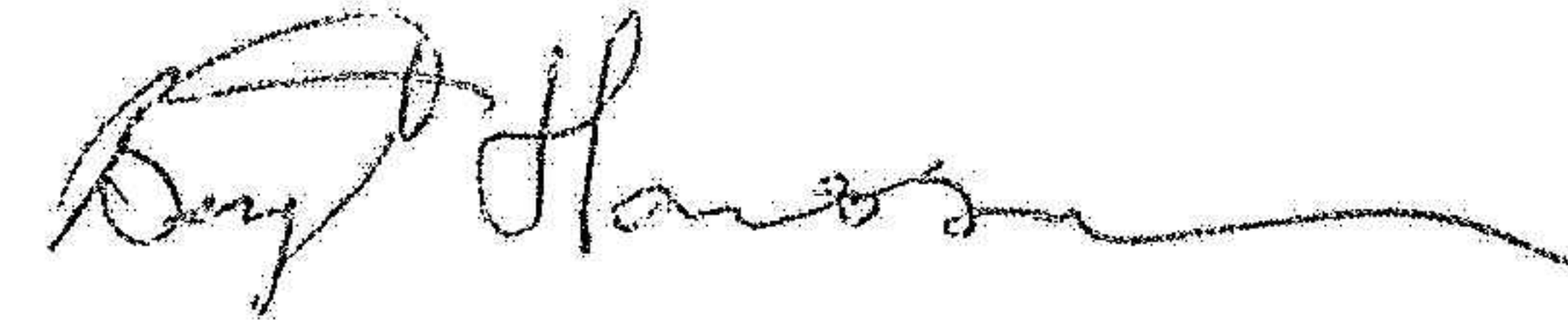
Företagsinteckningen har överförts till ägararkivet digitalt enligt uppgift den 14/6-2023

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

Sjöbo den 16 oktober 2023


Egon Johansson
Styrelseordförande


Bengt Hansson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Caroline Wallin