

Årsredovisning för
Espås Fastighets AB

559387-2467

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Juha Savolainen
Styrelseledamot

2023-09-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Espås Fastighets AB, 559387-2467, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hesta, Gislaveds kommun, registrerades år 2022 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under sitt första räkenskapsår förvärvat en fastighet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	342 689
Resultat efter finansiella poster	584
Soliditet %	1,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			-66
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-66

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-66
Summa	-66
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-66
Summa	-66

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		342 689
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		342 689
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-281 914
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 125
Summa rörelsekostnader		-313 039
Rörelseresultat		29 650
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 067
Summa finansiella poster		-29 066
Resultat efter finansiella poster		584
Resultat före skatt		584
Skatter		
Skatt på årets resultat		-650
Årets resultat		-66

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	1 150 603
Summa materiella anläggningstillgångar		1 150 603
Summa anläggningstillgångar		1 150 603
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		17 877
Övriga fordringar		11 514
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 800
Summa kortfristiga fordringar		33 191
Kassa och bank		
Kassa och bank		573 571
Summa kassa och bank		573 571
Summa omsättningstillgångar		606 762
SUMMA TILLGÅNGAR		1 757 365

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-66
Summa fritt eget kapital		-66
Summa eget kapital		24 934
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		1 620 000
Summa långfristiga skulder		1 620 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		84 864
Skatteskulder		7 165
Övriga skulder		3 805
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 597
Summa kortfristiga skulder		112 431
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 757 365

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	1 181 728
Utgående anskaffningsvärden	1 181 728
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-31 125
Utgående avskrivningar	-31 125
Redovisat värde	1 150 603

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Savolainen Holding AB	559228-6842	Gislaveds kommun

Underskrifter

Hestra

Juha Savolainen

2023-09-20

Juha Savolainen

Datum

Styrelseledamot