

# TLSEK Fastigheter AB

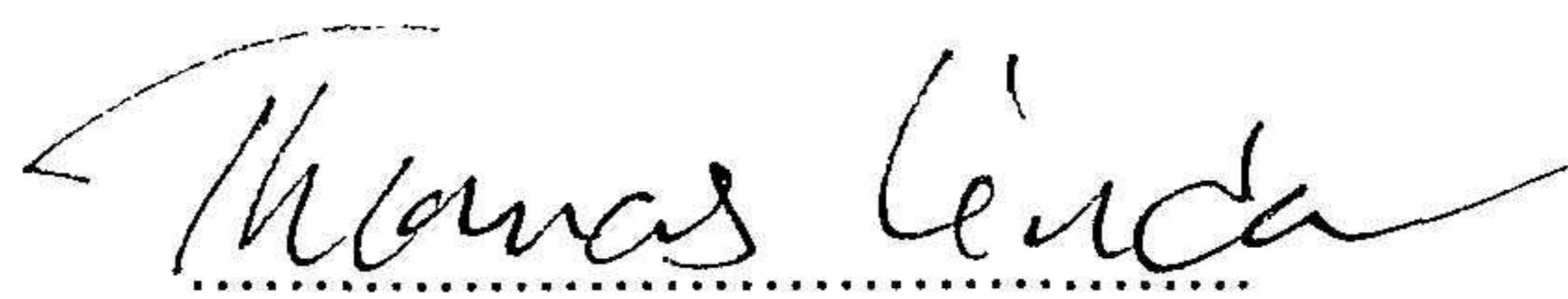
556442-3191

## ÅRSREDOVISNING

2023-01-01--2023-12-31

### Fastställelseintyg

Att en med denna kopia likalydande balans- och resultaträkning blivit fastställd  
ordinarie bolagsstämma den 1 juni 2024 intygas härmed  
Stämman beslöt antaga styrelsens förslag till vinstdisposition.



Styrelseledamot

# TLSEK Fastigheter AB

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för TLSEK Fastigheter AB får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2023-01-01--2023-12-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

Bolagets verksamhet är uppfödning och träning av trav- och galopphästar. Under räkenskapsåret har bolagets verksamhet varit vilande.

Bolaget är helägt dotterbolag till TLSEK Invest AB (556610-4484).

Koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till ÄRL 7 kap 3§.

Inga väsentliga händelser har inträffat efter bokslutsdagen.

| Årsjämförelse   | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------|------|------|------|------|
| Omsättning      | 0    | 0    | 0    | 0    |
| Rörelseresultat | -32  | 0    | 0    | 0    |
| Soliditet       | 94%  | 94%  | 94%  | 94%  |

### Förändring av eget kapital

|                 | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat |
|-----------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|
| Ingående balans | 350 000           | 70 000          | -2 301                 | 0                 |
| Årets resultat  |                   |                 |                        | -28               |
| Utgående balans | 350 000           | 70 000          | -2 301                 | -28               |

### Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande:

|                             |        |
|-----------------------------|--------|
| Balanserade förlust, kronor | -2 301 |
| Årets resultat, kronor      | -28    |
|                             | <hr/>  |
|                             | -2 329 |

Styrelsen förslår att

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| i ny räkning balanseras | -2 329 |
|                         | <hr/>  |
|                         | -2 329 |

Bolagets ställning i övrigt samt resultatet av dess verksamhet framgår av bilagda resultat- och balansräkningar med därtill tillhörande tilläggsupplysningar

2024060509000

| <b>RESULTATRÄKNINGAR</b>                       | Not | <u>2023-01-01<br/>2023-12-31</u> | <u>2022-01-01<br/>2022-12-31</u> |
|--|-----|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter</b>                      |     |                                  |                                  |
| Nettoomsättning                                |     | 0                                | 0                                |
| Övriga rörelseintäkter                         |     | 0                                | 0                                |
| <b>Summa rörelseintäkter</b>                   |     | <u>0</u>                         | <u>0</u>                         |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                     |     |                                  |                                  |
| Övriga externa kostnader                       |     | -32                              | 0                                |
| <b>Summa rörelsens kostnader</b>               |     | <u>-32</u>                       | <u>0</u>                         |
| <b>Rörelseresultat</b>                         |     | -32                              | 0                                |
| <b>Resultat från finansiella investeringar</b> |     |                                  |                                  |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter      |     | 4                                | 0                                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter     |     | 0                                | 0                                |
| <b>Summa finansiella poster</b>                |     | <u>4</u>                         | <u>0</u>                         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>       |     | -28                              | 0                                |
| <b>Resultat före skatt</b>                     |     | -28                              | 0                                |
| Skatt på årets resultat                        |     | 0                                | 0                                |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                          |     | <b>-28</b>                       | <b>0</b>                         |

2024060509001

| <b>BALANSRÄKNINGAR</b>                       | Not | <u>2023-12-31</u> | <u>2022-12-31</u> |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |     |                   |                   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |     |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |     |                   |                   |
| Koncernfordringar                            |     | 446 145           | 445 088           |
| Övriga kortfristiga fordringar               |     | 188               | 184               |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |     | <u>446 333</u>    | <u>445 272</u>    |
| Kassa och bank                               |     | 0                 | 1 089             |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |     | 446 333           | 446 361           |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |     | 446 333           | 446 361           |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                   |                   |
| Aktiekapital (3 500 aktier)                  |     | 350 000           | 350 000           |
| Reservfond                                   |     | 70 000            | 70 000            |
|  |     | <u>420 000</u>    | <u>420 000</u>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |     | -2 301            | -2 301            |
| Årets resultat                               |     | -28               | 0                 |
|  |     | <u>-2 329</u>     | <u>-2 301</u>     |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | 417 671           | 417 699           |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                   |                   |
| Övriga kortfristiga skulder                  |     | 13 662            | 13 662            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 15 000            | 15 000            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <u>28 662</u>     | <u>28 662</u>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | 446 333           | 446 361           |

## TILLÄGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde.

|   | <u>2023-12-31</u> | <u>2022-12-31</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Not 1 Ställda säkerheter</b>         |                   |                   |
| Ställda säkerheter                      |                   |                   |
| Företagsinteckningar<br>(i eget förvar) | 1 300 000         | 1 300 000         |
| Ansvarsförbindelser                     | Inga              | Inga              |

Stockholm den 1 juni maj 2024



Thomas Linder