

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

FAJO Holding AB

559101-1316

Räkenskapsåret

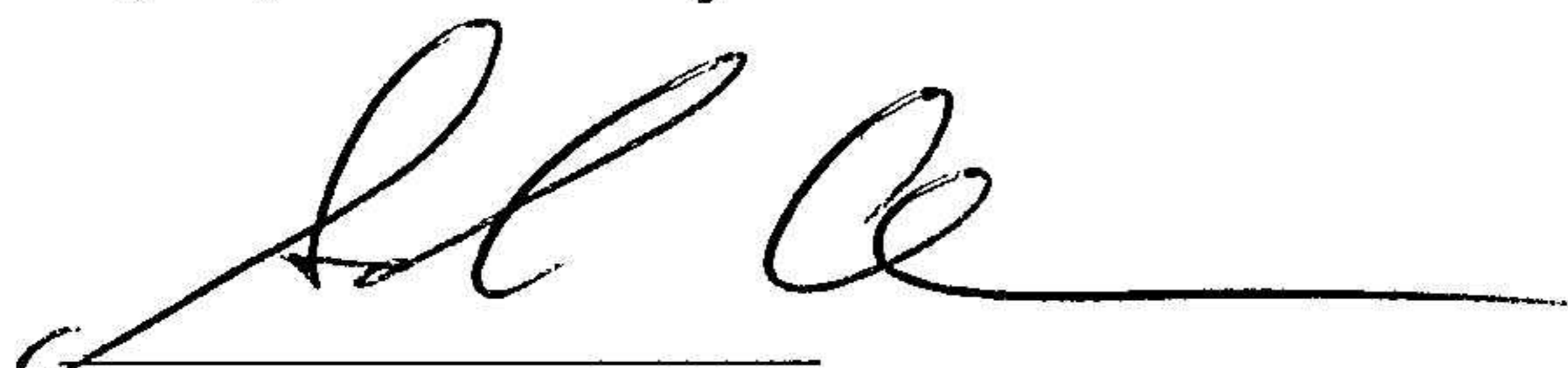
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FAJO Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mjölby 2023-09-15



Anders Ohlsson

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
FAJO Holding AB
559101-1316

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för FAJO Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är ett förvaltningsbolag vars huvudinriktning är att äga bolag som förvaltar fastigheter anpassade framför allt till möbelhandel samt äga bolag som bedriver möbelhandel. Koncernen äger även en padelhall som hyrs ut.

Bolaget är moderbolag i en koncern med de helägda dotterbolagen Ols Möbler AB, 556420-1092, FAJO AB, 559097-1726, FAJO Tornby AB, 556796-5537, FAJO Noret AB, 556245-0733, samt FAJO Torvalla AB, 556796-5537.

Bolaget har sitt säte i Mjölby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vid räkenskapsårets början förvärvade vi två fastighetsbolag FAJO Noret AB samt FAJO Torvalla AB. Dessa två bolag förvaltar fastigheter avseende möbelhandel i Mora respektive Östersund. Möbelhandeln bedrivs av bolagens systerbolag Ols Möbler AB.

Hållbarhetsupplysningar

Hållbarhetsrapport enligt ÅRL upprättas av dotterbolaget Ols Möbler AB och rapporten finns att tillgå på Mios hemsida www.mio.se/om-mio/hallbarhet/ovriga-hallbarhetsredovisningar

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	483 589	431 413	421 350	373 563	359 733
Resultat efter finansiella poster	50 727	83 755	57 634	51 358	53 871
Antal anställda	163	115	104	101	87
Balansomslutning	538 728	469 808	422 755	354 936	309 391
Avkastning på eget kap. (%)	14,9	26,2	21,1	22,5	27,5
Soliditet (%)	63,2	68,0	64,6	64,2	63,3
Moderbolaget	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	49 770	45 647	29 805	-138	19 668
Balansomslutning	144 455	101 484	66 294	48 649	55 932
Avkastning på eget kap. (%)	47,0	60,1	54,1	neg	56,0
Soliditet (%)	73,4	74,9	83,1	51,3	62,8

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	248 192 922	71 190 990	319 433 912
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		71 190 990	-71 190 990	0
Utdelning extra bolagsstämma		-20 000 000		-20 000 000
Årets resultat			41 305 347	41 305 347
Belopp vid årets utgång	50 000	299 383 912	41 305 347	340 739 259

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	30 052 549	45 888 685	75 991 234
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		45 888 685	-45 888 685	0
Utdelning extra bolagsstämma		-20 000 000		-20 000 000
Årets resultat			49 995 690	49 995 690
Belopp vid årets utgång	50 000	55 941 234	49 995 690	105 986 924

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	55 941 234
årets vinst	49 995 690
	105 936 924
disponeras så att i ny räkning överföres	105 936 924
	105 936 924

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

2023092903989

Koncernens Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Nettoomsättning	2	483 588 830	431 413 304
Övriga rörelseintäkter	2	1 604 856	3 055 800
		485 193 686	434 469 104
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-283 315 710	-245 725 256
Övriga externa kostnader	3	-60 199 180	-50 796 713
Personalkostnader	4	-82 117 461	-69 137 561
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 872 943	-7 907 175
Övriga rörelsekostnader		-24 898	-28 463
Summa rörelsens kostnader		-441 530 192	-373 595 168
Rörelseresultat		43 663 494	60 873 936
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	0	15 888 653
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	6	8 181 690	7 866 090
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	730 938	268 758
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 849 541	-1 142 586
Summa resultat från finansiella poster		7 063 087	22 880 915
Resultat efter finansiella poster		50 726 581	83 754 851
Resultat före skatt		50 726 581	83 754 851
Skatt på årets resultat	8	-9 421 234	-12 563 861
Årets resultat		41 305 347	71 190 990

Koncernens Balansräkning

Not 2023-04-30 2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	9	14 126 767	0
		14 126 767	0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	10	257 766 364	183 804 536
Ombyggnad av förhyrd lokal	11	2 349 419	2 511 971
Inventarier, verktyg och installationer	12	10 270 163	8 766 243
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	13	0	94 000
		270 385 946	195 176 750

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	61 061 148	39 636 020
		61 061 148	39 636 020

Summa anläggningstillgångar		345 573 861	234 812 770
------------------------------------	--	--------------------	--------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror		54 699 124	42 475 738
		54 699 124	42 475 738

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		5 659 631	1 682 766
Övriga fordringar		9 436 490	8 927 291
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	4 144 286	2 323 784
		19 240 407	12 933 841

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	16	69 034 381	69 034 381
		69 034 381	69 034 381

Kassa och bank		50 180 559	110 551 112
-----------------------	--	-------------------	--------------------

Summa omsättningstillgångar		193 154 471	234 995 072
------------------------------------	--	--------------------	--------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		538 728 332	469 807 842
-------------------------	--	--------------------	--------------------

2023092903990

Koncernens Balansräkning

Not 2023-04-30 2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

17

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

50 000

50 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

340 689 259

319 383 912

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

340 739 259

319 433 912

Summa eget kapital

340 739 259

319 433 912

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

18

24 860 212

20 337 273

24 860 212

20 337 273

Långfristiga skulder

19

Skulder till kreditinstitut

20

32 921 320

11 400 000

Övriga skulder

34 306 726

16 347 960

67 228 046

27 747 960

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

20

17 174 840

16 500 000

Förskott från kunder

29 966 301

30 421 832

Leverantörsskulder

26 333 545

25 577 593

Aktuella skatteskulder

2 896 189

7 623 839

Övriga skulder

11 252 152

5 664 521

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21

18 277 788

16 500 912

105 900 815

102 288 697

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

538 728 332

469 807 842

2023092903991

Koncernens

Kassaflödesanalys

Den löpande verksamheten

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Resultat före finansiella poster		43 663 494	60 873 936
Avskrivningar		15 872 943	7 907 175
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	22	-76 000	-114 845

Erhållen ränta

506 727 103 401

Erhållna utdelningar

8 219 715 7 938 435

Erlagd ränta

-1 691 244 -597 605

Betald skatt

-13 487 930 -8 593 558

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

53 007 705 67 516 939

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager		-12 223 386	-2 604 492
Förändring kundfordringar		-3 976 865	586 392
Förändring av kortfristiga fordringar		-365 339	1 758 099
Förändring leverantörsskulder		720 954	-9 881 791
Förändring av kortfristiga skulder		3 564 769	-1 249 833
Kassaflöde från den löpande verksamheten		40 727 838	56 125 314

Investeringsverksamheten

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-10 158 584	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-5 306 786	-32 784 752
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		76 000	372 817
Investeringar i dotterbolag		-54 989 531	16 600
Sålda dotterbolag		0	15 872 053
Investeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		-21 542 128	-2 100 000
Avyttring/amortering av övriga finansiella anläggningstillgångar		117 000	0
Förändring kortfristiga placeringar		0	22 463 832
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-91 804 029	3 840 550

Finansieringsverksamheten

Förändring långfristiga skulder		-880 762	7 890 933
Ökning/minskning kortfristiga finansiella skulder		-1 413 600	0
Utbetald utdelning		-7 000 000	-25 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-9 294 362	-17 109 067

Årets kassaflöde

-60 370 553 42 856 797

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början 110 551 112 67 694 315

Likvida medel vid årets slut

50 180 559 110 551 112

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-82 258	-62 239
Summa rörelsens kostnader		-82 258	-62 239
Rörelseresultat		-82 258	-62 239
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	50 000 000	45 888 653
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	21 285	11 875
Räntekostnader och liknande resultatposter		-169 137	-191 704
Summa resultat från finansiella poster		49 852 148	45 708 824
Resultat efter finansiella poster		49 769 890	45 646 585
Bokslutsdispositioner	23	225 800	242 100
Resultat före skatt		49 995 690	45 888 685
Skatt på årets resultat	8	0	0
Årets resultat		49 995 690	45 888 685

2023092903993

Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-04-30 2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

24, 25 93 695 279 30 619 821
93 695 279 30 619 821

Summa anläggningstillgångar

93 695 279 30 619 821

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 49 500 000 7 742 100
 14 418 11 012
49 514 418 7 753 112

Kassa och bank

1 244 902 63 110 897

Summa omsättningstillgångar

50 759 320 70 864 009

SUMMA TILLGÅNGAR

144 454 599 101 483 830

2023092903994

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

17, 26

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

55 941 234

30 052 549

Årets resultat

49 995 690

45 888 685

105 936 924

75 941 234

Summa eget kapital

105 986 924

75 991 234

Långfristiga skulder

19

Skulder till koncernföretag

9 611 800

9 579 700

Övriga skulder

28 810 874

15 867 895

Summa långfristiga skulder

38 422 674

25 447 595

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1

1

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21

45 000

45 000

Summa kortfristiga skulder

45 001

45 001

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

144 454 599

101 483 830

2023092903995

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Den löpande verksamheten

Resultat före finansiella poster

-82 258

-62 239

Erhållen ränta

17 879

863

Erlagd ränta

-169 137

-191 704

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

-233 516

-253 080

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

8 000 000

52 500 000

Förändring av kortfristiga skulder

0

10 001

Kassaflöde från den löpande verksamheten

7 766 484

52 256 921

Investeringsverksamheten

Investeringar i dotterbolag

-63 075 458

-33 400

Sålda dotterbolag

0

15 922 053

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-63 075 458

15 888 653

Finansieringsverksamheten

Förändring långfristiga skulder

442 979

14 290 933

Utbetald utdelning

-7 000 000

-25 000 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-6 557 021

-10 709 067

Årets kassaflöde

-61 865 995

57 436 507

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

63 110 897

5 674 390

Likvida medel vid årets slut

1 244 902

63 110 897

2023092903996

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

FAJO Holding ABs årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Koncernredovisning

FAJO Holding AB upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Intäkter

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten än hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Goodwill skrivs av över fem år.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	
- Stomme	20-50 år
- Fasad	20-50 år
- Yttertak	25-30 år
- Installationer	10-20 år
- Inre ytskikt	10 år
- Övrigt	15 år
Markanläggningar	20-25 år
Ombyggnad av förhyrd lokal	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Byggnaden i dotterbolaget OLS Möbler AB har ett fåtal års avskrivningstid kvar. Bedömningen är att inga komponenter ska bytas ut under denna tidsperiod. Samtliga komponenter skrivs av enligt tidigare fastställd plan (50 år).

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Leasingavtal

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde. I posten kortfristiga placeringar ingår aktier som innehas för att placera likviditetsöverskott på kort sikt.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består av aktier. Innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Om nedskrivning av aktier sker fastställs nedskrivningsbeloppet som skillnaden mellan det redovisade värdet och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av framtida kassaflöden (som baseras på företagsledningens bästa uppskattning).

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU).

Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. Koncernbidrag som lämnas till ett dotterföretag redovisas dock som en ökning av andelens redovisade värde.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

2023092904001

**Not 2 Intäkternas fördelning
Koncernen**

	2022-05-01	2021-05-01
	-2023-04-30	-2022-04-30
I nettoomsättningen ingår intäkter från:		
Varor	479 543 956	429 418 652
Hysesintäkter, förvaltningsfastighet	4 044 874	1 994 652
	483 588 830	431 413 304
I övriga rörelseintäkter ingår intäkter från:		
Vinst försäljning anläggningstillgångar	76 000	196 845
Erhållna bidrag och ersättningar för personal	423 712	1 372 534
Försäkringsersättningar	967 797	777 675
Återbetalning Fora (AGS)	66 278	562 341
Övrigt	71 069	146 405
	1 604 856	3 055 800

**Not 3 Arvode till revisorer
Koncernen**

	2022-05-01	2021-05-01
	-2023-04-30	-2022-04-30
PwC		
Revisionsuppdrag	200 000	157 000
Skatterådgivning	35 000	77 500
Övriga tjänster	35 000	0
	270 000	234 500

Moderbolaget

	2022-05-01	2021-05-01
	-2023-04-30	-2022-04-30
PwC		
Revisionsuppdrag	25 000	23 000
Skatterådgivning	20 000	35 000
Övriga tjänster	20 000	0
	65 000	58 000

2023092904002

**Not 4 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda		
Kvinnor	87	59
Män	76	56
	163	115
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 095 000	1 320 000
Övriga anställda	58 016 467	48 319 762
	59 111 467	49 639 762
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	632 955	643 532
Pensionskostnader för övriga anställda	2 819 092	2 425 672
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	18 123 575	14 914 186
	21 575 622	17 983 390
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	80 687 089	67 623 152
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag
Koncernen**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Resultat vid avyttringar	0	15 888 653
	0	15 888 653
Moderbolaget		
	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Erhållna utdelningar	50 000 000	30 000 000
Resultat vid avyttringar	0	15 888 653
	50 000 000	45 888 653

2023092904003

**Not 6 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Utdelningar	8 181 690 8 181 690	7 866 090 7 866 090

**Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Utdelningar	38 025	72 345
Ränteintäkter	692 913	114 413
Kursdifferenser	0	82 000
	730 938	268 758

Moderbolaget

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Ränteintäkter	21 285 21 285	11 875 11 875

2023092904004

**Not 8 Skatt på årets resultat
Koncernen**

	2022-05-01	2021-05-01
	-2023-04-30	-2022-04-30
Aktuell skatt	-8 426 346	-10 699 029
Uppskjuten skatt	-994 888	-1 864 832
Skatt på årets resultat	-9 421 234	-12 563 861
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	50 726 581	83 754 851
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	-10 449 676	-17 253 499
Ej avdragsgilla kostnader	-72 135	-31 521
Ej skattepliktiga intäkter	4 664	0
Ej avdragsgill realisationsförlust	0	-85 025
Ej skattepliktig realisationsvinst	0	3 273 063
Ej skattepliktig utdelning	1 685 428	1 620 415
Effekt av ändrad skattesats	-1 371	11 557
Schablonränta på periodiseringsfonder	-307 109	-66 510
Schablonintäkt på investeringsfonder	-5 403	-23 298
Skattereduktion inventarier	27 638	0
Övrigt	-303 270	-9 043
Redovisad skattekostnad	-9 421 234	-12 563 861

Moderbolaget

	2022-05-01	2021-05-01
	-2023-04-30	-2022-04-30
Aktuell skatt	0	0
Skatt på årets resultat	0	0
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	49 995 690	45 888 685
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	-10 299 112	-9 453 069
Ej avdragsgilla kostnader	-888	0
Ej skattepliktig realisationsvinst	0	3 273 069
Ej skattepliktig utdelning	10 300 000	6 180 000
Redovisad skattekostnad	0	0

2023092904005

**Not 9 Goodwill
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Inköp	17 658 584	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 658 584	0
Årets avskrivningar	-3 531 817	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 531 817	0
Utgående redovisat värde	14 126 767	0

**Not 10 Byggnader och mark
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	202 080 894	169 988 081
Inköp	856 000	51 102
Genom förvärv av dotterföretag	87 546 997	0
Omklassificeringar	94 000	32 041 711
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	290 577 891	202 080 894
Ingående avskrivningar	-18 276 358	-13 218 291
Genom förvärv av dotterföretag	-5 746 995	0
Årets avskrivningar	-8 788 174	-5 058 067
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 811 527	-18 276 358
Utgående redovisat värde	257 766 364	183 804 536

**Not 11 Ombyggnad av förhyrd lokal
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 251 042	3 251 042
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 251 042	3 251 042
Ingående avskrivningar	-739 071	-576 516
Årets avskrivningar	-162 552	-162 555
Utgående ackumulerade avskrivningar	-901 623	-739 071
Utgående redovisat värde	2 349 419	2 511 971

2023092904006

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 073 400	21 764 615
Inköp	4 450 784	3 899 957
Försäljningar/utrangeringar	-870 300	-591 172
Genom förvärv av dotterföretag	975 274	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 629 158	25 073 400
Ingående avskrivningar	-16 307 157	-14 035 801
Försäljningar/utrangeringar	870 300	415 200
Genom förvärv av dotterföretag	-531 738	0
Årets avskrivningar	-3 390 400	-2 686 556
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 358 995	-16 307 157
Utgående redovisat värde	10 270 163	8 766 243

**Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående nedlagda kostnader	94 000	3 302 018
Under året nedlagda kostnader	0	28 833 693
Under året genomförda omfördelningar	-94 000	-32 041 711
	0	94 000

**Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	39 636 020	37 536 020
Tillkommande värdepapper	21 542 128	2 100 000
Avgående värdepapper	-117 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 061 148	39 636 020
Utgående redovisat värde	61 061 148	39 636 020

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Förutbetalda hyreskostnader	1 166 557	1 034 250
Upplupna ränteintäkter	197 198	11 012
Övriga poster	2 780 531	1 278 522
	4 144 286	2 323 784

Moderbolaget

	2023-04-30	2022-04-30
Upplupna ränteintäkter	14 418	11 012
	14 418	11 012

**Not 16 Kortfristiga placeringar
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Redovisat värde, totalt	69 034 381	69 034 381
Varav noterade aktier och andelar:		
Redovisat värde	69 034 381	69 034 381
Marknadsvärde	94 694 619	95 920 470

**Not 17 Antal aktier och kvotvärde
Koncernen**

	Antal aktier	Kvot- värde
Namn		
Antal aktier	50 000	1
	50 000	

Moderbolaget

	Antal aktier	Kvot- värde
Namn		
Antal aktier	50 000	1
	50 000	

**Not 18 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Koncernen**

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2023-04-30**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skillnad mellan bokföringsmässiga och skattemässiga avskrivningar på byggnader	1 051 855		1 051 855
Obeskattade reserver		-18 362 996	-18 362 996
Övervärde fastigheter		-7 549 071	-7 549 071
	1 051 855	-25 912 067	-24 860 212

2022-04-30

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skillnad mellan bokföringsmässiga och skattemässiga avskrivningar på byggnader	785 804		785 804
Obeskattade reserver		-16 648 741	-16 648 741
Övervärde fastigheter		-4 474 336	-4 474 336
	785 804	-21 123 077	-20 337 273

**Not 19 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	18 521 960	0
Övriga skulder	34 306 726	16 347 960
	52 828 686	16 347 960

Moderbolaget

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	0	0
Övriga skulder	28 810 874	15 867 895
	28 810 874	15 867 895

2023092904009

**Not 20 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Koncernens skulder till kreditinstitut om 50 096 160 kronor (27 900 000) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	32 921 320	11 400 000
	32 921 320	11 400 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	17 174 840	16 500 000
	17 174 840	16 500 000

**Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Upplupna räntekostnader	282 253	125 965
Upplupna semesterlöner	7 655 070	6 016 108
Upplupna löner	4 145 757	4 970 340
Upplupna sociala avgifter	3 707 818	3 451 943
Förutbetalda hyresintäkter	501 447	692 083
Övriga poster	1 985 443	1 244 473
	18 277 788	16 500 912

Moderbolaget

	2023-04-30	2022-04-30
Övriga poster	45 000	45 000
	45 000	45 000

**Not 22 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, mm
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Realisationsresultat	-76 000	-196 845
Valutakursdifferenser	0	82 000
	-76 000	-114 845

**Not 23 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Erhållna koncernbidrag	225 800	242 100
	225 800	242 100

**Not 24 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	30 619 821	30 619 821
Inköp	63 075 458	33 400
Försäljningar	0	-33 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	93 695 279	30 619 821
Utgående redovisat värde	93 695 279	30 619 821

**Not 25 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Ols Möbler AB	100	100	20 000	2 987 314
FAJO AB	100	100	50 000	5 050 000
FAJO Tornby AB	100	100	1 000	22 582 507
FAJO Torvalla AB	100	100	500	36 714 610
FAJO Noret AB	100	100	1 000	26 360 848
				93 695 279

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Ols Möbler AB	556420-1092	Mjölby	198 126 812	28 309 910
FAJO AB	559097-1726	Mjölby	16 003 679	2 389 014
FAJO Tornby AB	556796-5537	Mjölby	16 705 566	4 383 453
FAJO Torvalla AB	559105-1890	Mjölby	2 636 197	1 549 201
FAJO Noret AB	556245-0733	Mjölby	2 618 468	1 176 241

2023092904011

**Not 26 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2023-04-30

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	55 941 234
årets vinst	49 995 690
	105 936 924

disponeras så att	
i ny räkning överföres	105 936 924
	105 936 924

**Not 27 Ställda säkerheter
Koncernen**

2023-04-30

2022-04-30

För egna skulder:

Fastighetsinteckningar	56 479 000	30 000 000
	56 479 000	30 000 000

**Not 28 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

2023-04-30

2022-04-30

Ansvarsförbindelse till förmån för övriga koncernföretag	50 096 160	27 900 000
	50 096 160	27 900 000

Mjölby den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Jonas Ohlsson
Ordförande

Anders Ohlsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Elin Karlsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Elin Sofia Viktoria Karlsson

Elin Karlsson
Auktoriserad revisor

2023-09-15 11:28:45 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

FAJO HOLDING AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS OHLSSON

Anders Ohlsson

2023-09-15 11:12:17 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JONAS OHLSSON

Jonas Ohlsson

2023-09-15 10:42:28 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023092904012

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FAJO Holding AB, org.nr 559101-1316

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för FAJO Holding AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för FAJO Holding AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Elin Karlsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-09-15 11:30:07 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Elin Sofia Viktoria Karlsson

Datum

Elin Karlsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023092904015