

ÅRSREDOVISNING

för

Malia Fastighets AB i likvidation

Org.nr. 556220-1243

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Peter Lindberg, Styrelseledamot
2023-08-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Enligt beslut av bolagsstämman 22-05-30 trädde bolaget i likvidation vilket registrerades hos Bolagsverket 22-09-20. Peter Lindberg utsågs till Likvidator.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|--------|-----------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -5 641 | 4 185 331 | -45 227 | -19 617 |
| Soliditet (%) | 87,93 | 77,26 | 72,44 | 91 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|----------------|---------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 0 | 3 354 935 | 3 474 935 |
| Utdelning | | | -3 350 000 | 0 | -3 350 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 3 354 935 | -3 354 935 | 0 |
| Årets resultat | | | | -5 641 | -5 641 |
| Belopp vid årets utgång | <u>100 000</u> | <u>20 000</u> | <u>4 935</u> | <u>-5 641</u> | <u>119 294</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 4 935 |
| Årets resultat | <u>-5 641</u> |
| | -706 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>-706</u> |
| | -706 |

Malia Fastighets AB i likvidation

Org.nr. 556220-1243

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Malia Fastighets AB i likvidation

Org.nr. 556220-1243

| RESULTATRÄKNING | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 4 310 688 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>0</u> | <u>4 310 688</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | <u>-1 374</u> | <u>-125 078</u> |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-1 374</u> | <u>-125 078</u> |
| Rörelseresultat | | -1 374 | 4 185 610 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | 9 | 0 |
| Räntekostnader | | <u>-4 276</u> | <u>-279</u> |
| Summa finansiella poster | | <u>-4 267</u> | <u>-279</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -5 641 | 4 185 331 |
| Resultat före skatt | | -5 641 | 4 185 331 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -830 396 |
| Årets resultat | | <u>-5 641</u> | <u>3 354 935</u> |

Malia Fastighets AB i likvidation

Org.nr. 556220-1243

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 0 | 141 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>0</u> | <u>141</u> |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 135 669 | 4 497 559 |
| Summa kassa och bank | | <u>135 669</u> | <u>4 497 559</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 135 669 | 4 497 700 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 135 669 | 4 497 700 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>120 000</u> | <u>120 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 4 935 | 0 |
| Årets resultat | | -5 641 | 3 354 935 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>-706</u> | <u>3 354 935</u> |
| Summa eget kapital | | 119 294 | 3 474 935 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 0 | 865 816 |
| Övriga skulder | | 0 | 111 949 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 16 375 | 45 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>16 375</u> | <u>1 022 765</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 135 669 | 4 497 700 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Peter Lindberg

Peter Lindberg

Likvidator

2023-08-25