

Årsredovisning
för
MAGNI Invest AB
556762-4365

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MAGNI Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 november 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skara den 13 november 2025


Anders Bengtsson

Årsredovisning
för
MAGNI Invest AB

556762-4365

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för MAGNI Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall i första hand bedriva investment- och riskkapitalverksamhet, investera i onoterade bolag samt fastighetsförvaltning direkt och via dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Skara.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	561	35	15	2 644
Resultat efter finansiella poster	17 852	8 723	-43 380	8 944
Soliditet (%)	97,4	97,2	97,4	97,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	200 214 940	14 364 089	214 679 029
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		14 364 089	-14 364 089	0
Årets resultat			18 777 164	18 777 164
Belopp vid årets utgång	100 000	214 579 029	18 777 164	233 456 193

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	214 579 029
årets vinst	18 777 164
	233 356 193

disponeras så att i ny räkning överföres	233 356 193
	233 356 193

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		560 598	34 973
Övriga rörelseintäkter		1 049 642	911 730
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 610 240	946 703
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 449 950	-4 294 630
Personalkostnader	2	-1 773 949	-1 935 534
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-158 560	-281 476
Övriga rörelsekostnader		-2 671 129	-1 096 450
Summa rörelsekostnader		-8 053 588	-7 608 090
Rörelseresultat		-6 443 348	-6 661 387
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-367 758
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		17 905 408	13 437 579
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	6 390 048	2 340 169
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-25 105
Summa finansiella poster		24 295 456	15 384 885
Resultat efter finansiella poster		17 852 108	8 723 498
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		400 000	4 800 000
Lämnade koncernbidrag		-570 000	-350 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 400 000	1 650 000
Summa bokslutsdispositioner		1 230 000	6 100 000
Resultat före skatt		19 082 108	14 823 498
Skatter			
Skatt på årets resultat		-304 944	-459 409
Årets resultat		18 777 164	14 364 089

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	6 592 792	6 701 224
Inventarier, verktyg och installationer	6	150 124	119 782
Summa materiella anläggningstillgångar		6 742 916	6 821 006
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	23 765 212	23 765 212
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	12 483 307	12 483 307
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	35 261 252	37 091 875
Andra långfristiga fordringar	10	6 899 885	2 399 885
Summa finansiella anläggningstillgångar		78 409 656	75 740 279
Summa anläggningstillgångar		85 152 572	82 561 285
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 219 441	3 459 379
Fordringar hos koncernföretag		83 819 849	66 107 595
Övriga fordringar		46 309 380	45 555 421
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 640 568	1 897 978
Summa kortfristiga fordringar		132 989 238	117 020 373
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		8 571 273	3 615 551
Summa kortfristiga placeringar		8 571 273	3 615 551
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 030 511	19 959 883
Summa kassa och bank		14 030 511	19 959 883
Summa omsättningstillgångar		155 591 022	140 595 807
SUMMA TILLGÅNGAR		240 743 594	223 157 092

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

214 579 029

200 214 940

Årets resultat

18 777 164

14 364 089

Summa fritt eget kapital

233 356 193

214 579 029

Summa eget kapital

233 456 193

214 679 029

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 295 000

2 695 000

Summa obeskattade reserver

1 295 000

2 695 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

61 213

244 067

Skatteskulder

7 764

0

Övriga skulder

5 851 136

5 435 483

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

72 288

103 513

Summa kortfristiga skulder

5 992 401

5 783 063

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

240 743 594

223 157 092

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

MAGNI Invest AB är koncernmoder men med stöd av ÅRL, Kap 7:3 § Moderföretag i mindre koncerner behöver det inte upprättas koncernredovisning. Lag (2009:34).

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	6 390 048 6 390 048	2 340 169 2 340 169

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	25 105
	0	25 105

Not 5 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 163 977	8 163 977
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 163 977	8 163 977
Ingående avskrivningar	-1 462 753	-1 354 321
Årets avskrivningar	-108 432	-108 432
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 571 185	-1 462 753
Utgående redovisat värde	6 592 792	6 701 224

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 802 916	2 802 916
Inköp	80 470	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 883 386	2 802 916
Ingående avskrivningar	-2 683 133	-2 510 090
Årets avskrivningar	-50 128	-173 043
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 733 261	-2 683 133
Utgående redovisat värde	150 125	119 783

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	23 765 212	80 435 626
Försäljningar	0	-56 670 414
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 765 212	23 765 212
Ingående uppskrivningar	0	-53 087 413
Årets uppskrivningar	0	53 087 413
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	23 765 212	23 765 212

2025112501707

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 483 307	12 483 307
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 483 307	12 483 307
Utgående redovisat värde	12 483 307	12 483 307

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	41 661 311	38 319 491
Inköp	0	3 341 820
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 661 311	41 661 311
Ingående uppskrivningar	-4 569 435	-4 424 052
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-1 830 623	-145 383
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-6 400 058	-4 569 435
Utgående redovisat värde	35 261 253	37 091 876

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 000	400 000
Ingående nedskrivningar	-400 000	-400 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-400 000	-400 000
Utgående redovisat värde	0	0

2025112501708

Not 11 Ställda säkerheter

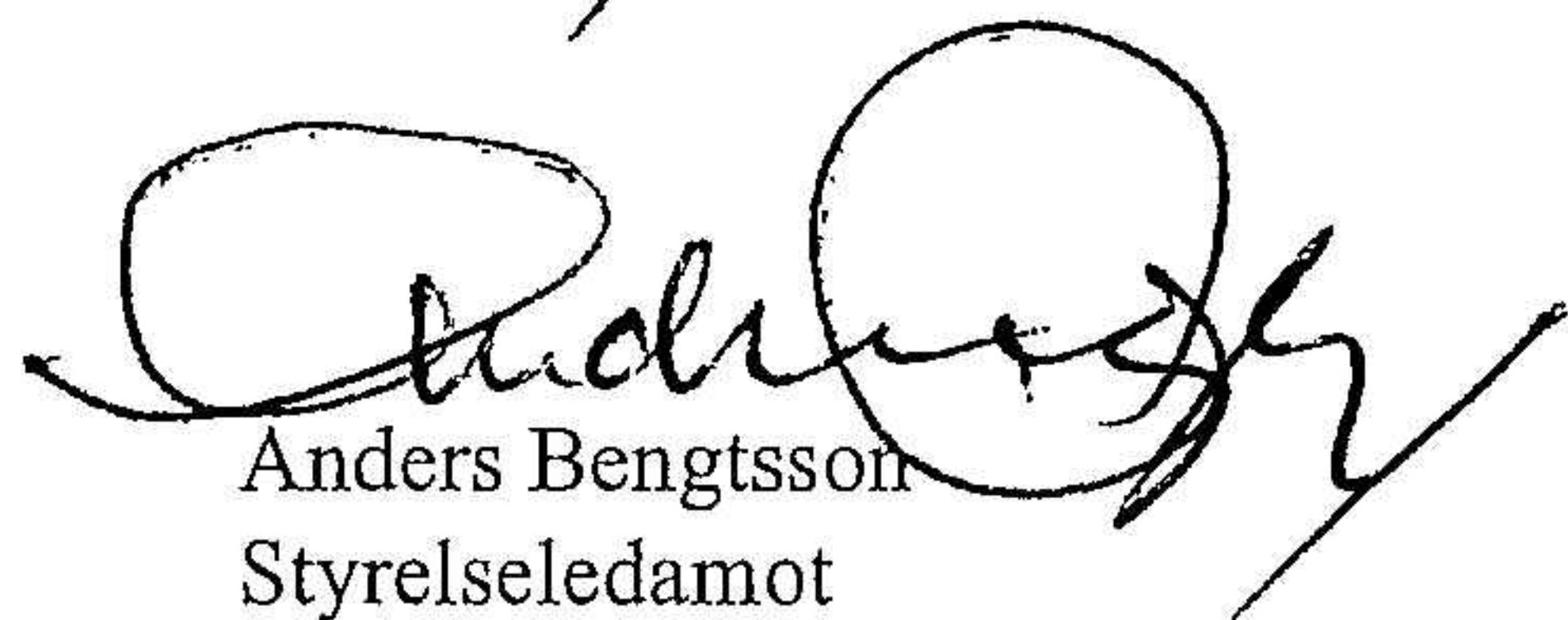
	2025-08-31	2024-08-31
Aktier i dotterbolag	23 579 712	23 579 712
	23 579 712	23 579 712

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

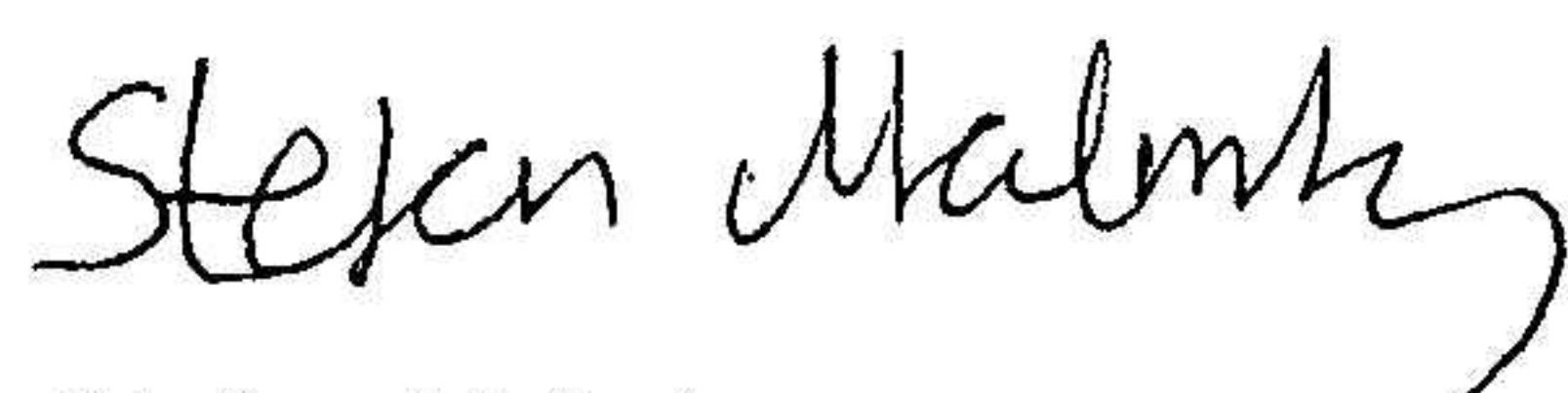
Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-11

Årsredovisningen beslutades den 13 november 2025

Skara 13/11 - 2025


Anders Bengtsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 november 2025


Stefan Malmberg
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Magni Invest AB
Org.nr. 556762-4365

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Magni Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magni Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Magni Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 18 december 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Magni Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Magni Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

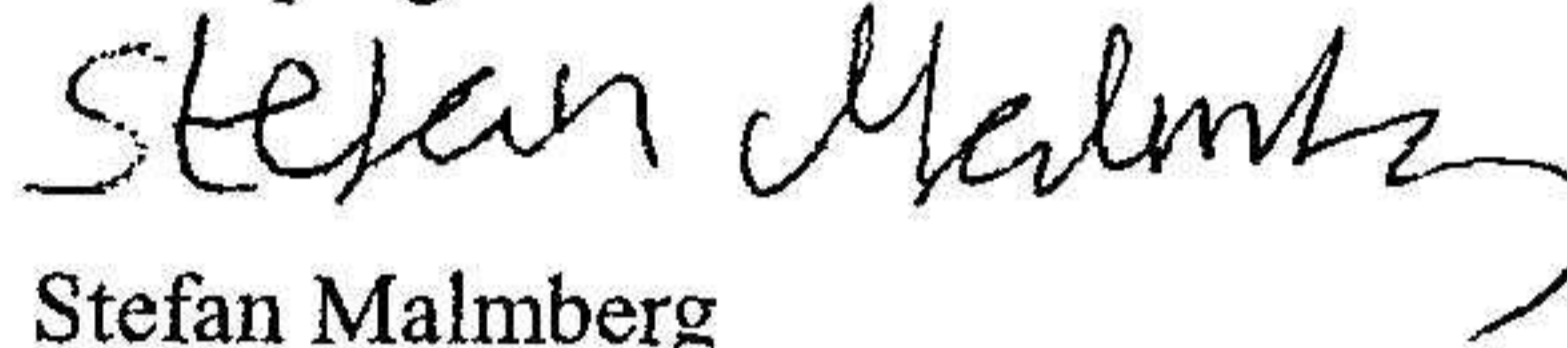
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 13 november 2025



Stefan Malmberg
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

