

# ÅRSREDOVISNING

för

## Norra Skogen i Mariefred AB

Org.nr. 559343-0654

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Norra Skogen i Mariefred AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 november 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hägersten 2024-11-20

Niclas Bäckström

# ÅRSREDOVISNING

för

## Norra Skogen i Mariefred AB

Org.nr. 559343-0654

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Norra Skogen i Mariefred AB

Org.nr. 559343-0654

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i tusentals kronor (tkr).

### Verksamheten

Företaget förvaltar fast egendom och kan även bedriva markarbeten och markutveckling.

Företagets säte är Stockholm.

### Flerårsjämförelse\*

	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	1
Res. efter finansiella poster	-220	-170	-32
Soliditet (%)	51,84	53,82	4,71

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 54,8% av TB Fastighetsutveckling AB, 559048-3045, som i sin tur ägs till 100% av Team Bäckström AB, 556815-9692.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25	5 018	-170	4 873
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma		-170	170	0
Årets resultat			-220	-220
Belopp vid årets utgång	25	4 848	-220	4 653

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 5 050 tkr (5 050).

### Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	4 848 071
årets förlust	<u>-220 097</u>
	4 627 974

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

	<u>4 627 974</u>
	4 627 974

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024121105785

Dokumentnummer: 6735ac036c64b - Sida (2 av 7)

# Norra Skogen i Mariefred AB

Org.nr. 559343-0654

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		<u>4</u> 4	<u>0</u> 0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	<u>-42</u> -42	<u>-98</u> -98
<b>Rörelseresultat</b>		-38	-98
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader till koncernföretag		<u>-182</u> -182	<u>-72</u> -72
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-220	-170
<b>Årets resultat</b>		<u>-220</u>	<u>-170</u>

2024121105786

Dokumentnummer: 6735ac036c64b - Sida (3 av 7)

# Norra Skogen i Mariefred AB

Org.nr. 559343-0654

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Not

2024-06-30

2023-06-30

3

8 861

8 861

8 861

8 861

Summa anläggningstillgångar

8 861

8 861

#### Omsättningstillgångar

##### Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

114

114

192

192

Summa omsättningstillgångar

114

192

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 975**

**9 053**

2024121105787

Dokumentnummer: 6735ac036c64b - Sida (4 av 7)

**Norra Skogen i Mariefred AB**

Org.nr. 559343-0654

**BALANSRÄKNING**

2024-06-30

2023-06-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25

25

2525**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

4 848

5 018

Årets resultat

-220-170

4 628

4 848

**Summa eget kapital**4 6534 873**Långfristiga skulder**

4

Skulder till koncernföretag

4 322

4 140

**Summa långfristiga skulder**4 3224 140**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

040**Summa kortfristiga skulder**

0

40

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****8 975****9 053**

2024121105788

Dokumentnummer: 6735ac036c64b - Sida (5 av 7)

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar och skulder*

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Materiella anläggningstillgångar*

Bolagets materiella anläggningstillgång avser endast mark, där ingen avskrivning görs.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

**Not 2 Ersättning till revisorer**

**2022/2023**

*Ernst & Young AB*

Revisionsuppdrag

25

25

Från och med räkenskapsåret 2023/2024 fakturerar Team Bäckström AB en årlig management fee, vilken täcker kostnader för redovisning, administration och revision.

**Not 3 Byggnader och mark**

**2024-06-30**

**2023-06-30**

Ingående anskaffningsvärde

8 861

0

Inköp

0

8 011

Omklassificeringar

0

850

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

8 861

8 861

Utgående redovisat värde

8 861

8 861

Redovisat värde mark

8 861

8 861

8 861

8 861

*Taxeringsvärde*

Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:

1 488

604

**Not 4 Långfristiga skulder**

**2024-06-30**

**2023-06-30**

Amortering inom 2 till 5 år

4 322

4 140

**Not 5 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

**Not 6 Eventualförpliktelser**

Företaget har inga eventualförpliktelser.

## NOTER

### Not 7 Koncernförhållanden

Företaget ägs till 54,8% av TB Fastighetsutveckling AB, org nr 559048-3045, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Team Bäckström AB, org 556815-9692. Inköp av koncerninterna tjänster från Team Bäckström AB har skett under året.

### Not 8 Definition av nyckeltal

#### *Soliditet*

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska signaturer

Niclas Bäckström  
Styrelseordförande

Joakim Bäckström  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

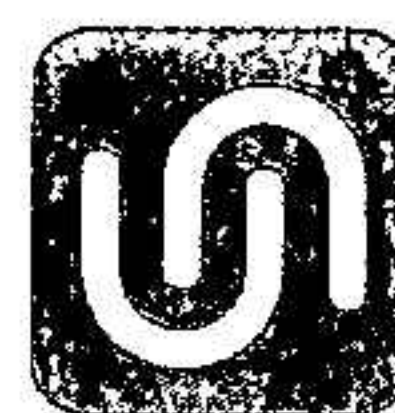
Ernst & Young AB

Filip Hillenheim  
Auktoriserad revisor

Dokument

ÅR 2023-2024 559343-0654 (2024-11-11) NSMAB

Antal sidor: 7  
Verifikationsdatum: 2024-11-14 16:34  
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER:  
6735AC036C64B  
2024-11-14 16:34

2024121105791

Deltagare

Hanna Bäckström (Skapare)

Team Bäckström

hanna@backstroms.se

Skickades: 2024-11-14 13:59

Niclas Bäckström (Esignatur)

niclas@backstroms.se

+46706242000

Signerad: 2024-11-14 14:19

Joakim Bäckström (Esignatur)

joakim@backstroms.se

+46706221130

Signerad: 2024-11-14 15:30




Filip Hillenheim (Esignatur)

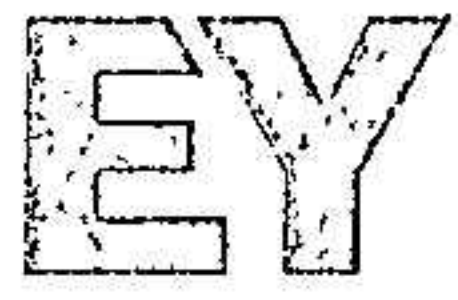
filip.hillenheim@se.ey.com

+46

Signerad: 2024-11-14 16:34

## Registrerade händelser

2024-11-14 13:59	Hanna Bäckström skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 51.144.99.254
2024-11-14 14:18	Niclas Bäckström granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2648704/6735f44c8802b">https://esign.simplesign.io/document/view/2648704/6735f44c8802b</a>	IP ADDRESS 185.117.107.2
2024-11-14 14:19	 Kurt Niclas Bäckström signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3603 Long 17.797 Signerad med: BankID (03491014-e70d-4ea1-ace6-ecbbf3339726)	IP-ADDRESS 185.117.107.2
2024-11-14 15:28	Joakim Bäckström granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2648707/6735f44eaa34a">https://esign.simplesign.io/document/view/2648707/6735f44eaa34a</a>	IP ADDRESS 51.144.99.254
2024-11-14 15:30	 Per Joakim Bäckström signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3603 Long 17.797 Signerad med: BankID (483a2bbe-120b-4db9-b4fd-f09010824362)	IP-ADDRESS 185.117.107.2
2024-11-14 15:45	Filip Hillenheim granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2648708/6735f44ead26a">https://esign.simplesign.io/document/view/2648708/6735f44ead26a</a>	IP ADDRESS 147.161.150.82
2024-11-14 16:34	 Filip Nils Stellan Hillenheim signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3241 Long 18.0517 Signerad med: BankID (f3631b31-f22b-4e9d-bae5-73cc7d65fe4e)	IP-ADDRESS 98.128.228.85
2024-11-14 16:34	Dokumentet har signerats	



Building a better  
working world

2024121105793

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norra Skogen i Mariefred AB, org.nr 559343-0654

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Norra Skogen i Mariefred AB för räkenskapsår 2023-07-01 –2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norra Skogen i Mariefred ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Norra Skogen i Mariefred AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Norra Skogen i Mariefred AB för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Norra Skogen i Mariefred AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Ernst & Young AB

Filip Hillenheim  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Filip Nils Stellan Hillenheim

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Ernst & Young AB

Serienummer: 8ffc99c40cc441[...]a46ee3047e78e

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-11-14 15:35:02 UTC



2024121105795

Penneo dokumentnyckel: MHVNA-7323H-05XCO-LH6WO-PV1CG-65QLJ

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>