

# Årsredovisning

för

**Litos Förvaltningsaktiebolag**

Org.nr. 556078-5684

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Ken Åström, Likvidator

2025-03-29

Likvidatorn för Litos Förvaltningsaktiebolag upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01-2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska förvalta fast och lös egendom samt idka handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är satt i likvidation.

## Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	211 997	513 518	479 252	433 996
Resultat efter finansiella poster	16 470	9 350 168	393 233	298 718	164 234
Balansomslutning	386 939	8 019 449	2 503 919	2 489 560	2 490 317
Soliditet (%)	95,35	78,19	33,85	34,63	25,20

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	-1 633 987	7 544 455	6 270 468
Utdelning	0	0	-5 900 000	0	-5 900 000
Balanseras i ny räkning	0	0	7 544 455	-7 544 455	0
Årets resultat	0	0	0	-1 528	-1 528
Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	10 468	-1 528	368 941

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	10 468
Årets resultat	-1 528
<b>Summa</b>	<b>8 941</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>8 941</b>
<b>Summa</b>	<b>8 941</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	211 997
Övriga rörelseintäkter		0	6 686 786
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>6 898 783</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-31 796	-100 009
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-31 796</b>	<b>-100 009</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-31 796</b>	<b>6 798 774</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	2 552 392
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		119 276	340
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71 010	-1 338
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>48 266</b>	<b>2 551 394</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>16 470</b>	<b>9 350 168</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	153 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>153 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>16 470</b>	<b>9 503 168</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 998	-1 958 713
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 528</b>	<b>7 544 455</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	0	0
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		35 212	20 559
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 324	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>85 536</b>	<b>20 559</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	0
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		301 402	7 998 890
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>301 402</b>	<b>7 998 890</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>386 939</b>	<b>8 019 449</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>386 939</b>	<b>8 019 449</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-08-31	2023-08-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		60 000	60 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>360 000</strong>	<strong>360 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		10 468	-1 633 987
Årets resultat		-1 528	7 544 455
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>8 941</strong>	<strong>5 910 468</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>368 941</strong>	<strong>6 270 468</strong>
<strong>Obeskattade reserver</strong>			
Periodiseringsfonder		0	0
<strong>Summa obeskattade reserver</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		0	-136 000
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>0</strong>	<strong>-136 000</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Förskott från kunder		0	0
Leverantörsskulder		0	3 125
Skatteskulder		17 998	1 883 330
Övriga skulder		0	-1 475
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>17 998</strong>	<strong>1 884 980</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>386 939</strong>	<strong>8 019 449</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 972 809
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-1 972 809
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>-0</b>
Ingående avskrivningar	0	-1 045 537
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		1 045 537
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Malmö

*Ken Åström*

Ken Åström

2025-02-28

**Likvidator**