

# Årsredovisning

## Aktiebolaget M. Lilja Mark & Trädgård

556263-7362

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Täby 2025-02-09

  
Martin Lilja

# Årsredovisning

---

*Aktiebolaget M. Lilja Mark & Trädgård*

556263-7362

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Täby kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 118	696	603	608
Resultat efter finansiella poster	635	-95	-89	-144
Soliditet %	78	76	89	89

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga att bolaget bytt hyresgäst och därmed även höjt hyran.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 368 916	-94 887	2 394 029
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Utdelning			-750 000		-750 000
Balanseras i ny räkning			-94 887	94 887	0
Årets resultat				635 327	635 327
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 524 029	635 327	2 279 356

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 524 029
Årets resultat	635 327
<i>Summa</i>	2 159 356

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 159 356
<i>Summa</i>	2 159 356

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 117 629	696 430
Övriga rörelseintäkter	–	58 171
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 117 629</b>	<b>754 601</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-455 114	-673 563
Personalkostnader	–	-3 159
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-60 847	-200 770
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-515 961</b>	<b>-877 492</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>601 668</b>	<b>-122 891</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	33 682	28 004
Räntekostnader och liknande resultatposter	-23	–
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>33 659</b>	<b>28 004</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>635 327</b>	<b>-94 887</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>635 327</b>	<b>-94 887</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>635 327</b>	<b>-94 887</b>

# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	569 464	630 311
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		569 464	630 311

### Summa anläggningstillgångar

569 464

630 311

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		425 961	391 813
Övriga fordringar		32 543	882
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 225	18 926
Summa kortfristiga fordringar		479 729	411 621

#### Kassa och bank

Kassa och bank		1 886 912	2 122 541
Summa kassa och bank		1 886 912	2 122 541

### Summa omsättningstillgångar

2 366 641

2 534 162

## SUMMA TILLGÅNGAR

2 936 105

3 164 473

2025031004931

2025031004932

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 524 029	2 368 916
Årets resultat	635 327	-94 887
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 159 356</i>	<i>2 274 029</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 279 356</b>	<b>2 394 029</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	216 476	346 550
Övriga skulder	58 382	15 658
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	381 891	408 236
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>656 749</b>	<b>770 444</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 936 105</b>	<b>3 164 473</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	3-5	20-33
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 267 564	7 152 339
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	–	115 225
Utgående anskaffningsvärden	7 267 564	7 267 564
Ingående avskrivningar	-6 637 253	-6 436 483
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-60 847	-200 770
Utgående avskrivningar	-6 698 100	-6 637 253
<b>Redovisat värde</b>	<b>569 464</b>	<b>630 311</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

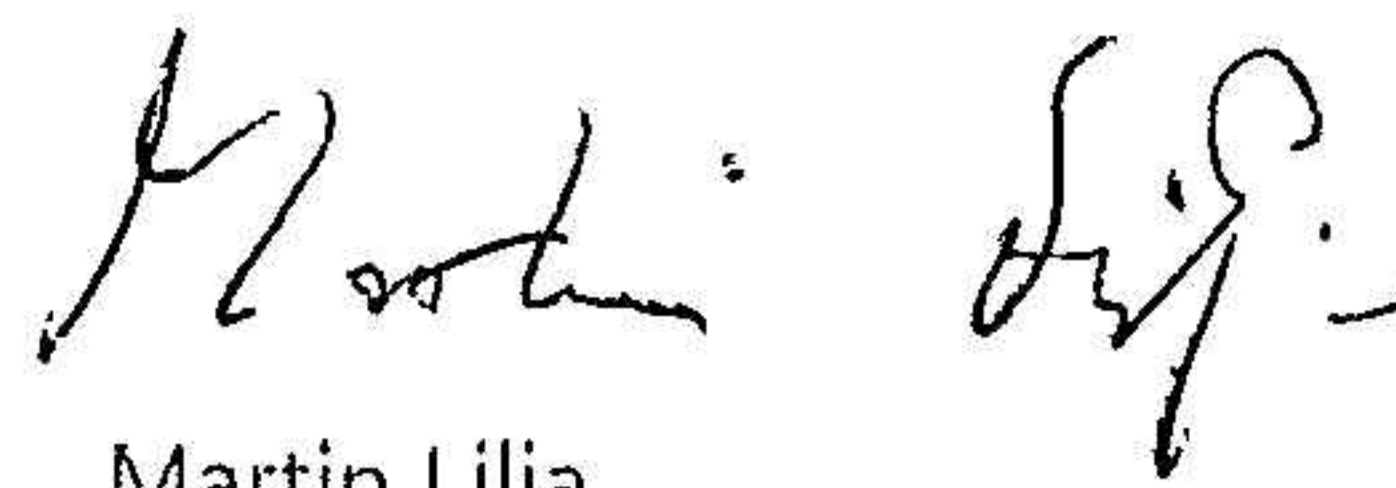
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	724 400	1 213 771
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	–	-489 371
Utgående anskaffningsvärden	724 400	724 400
Ingående avskrivningar	-724 400	-1 213 771
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	–	489 371
Utgående avskrivningar	-724 400	-724 400
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

UNDERSKRIFTER

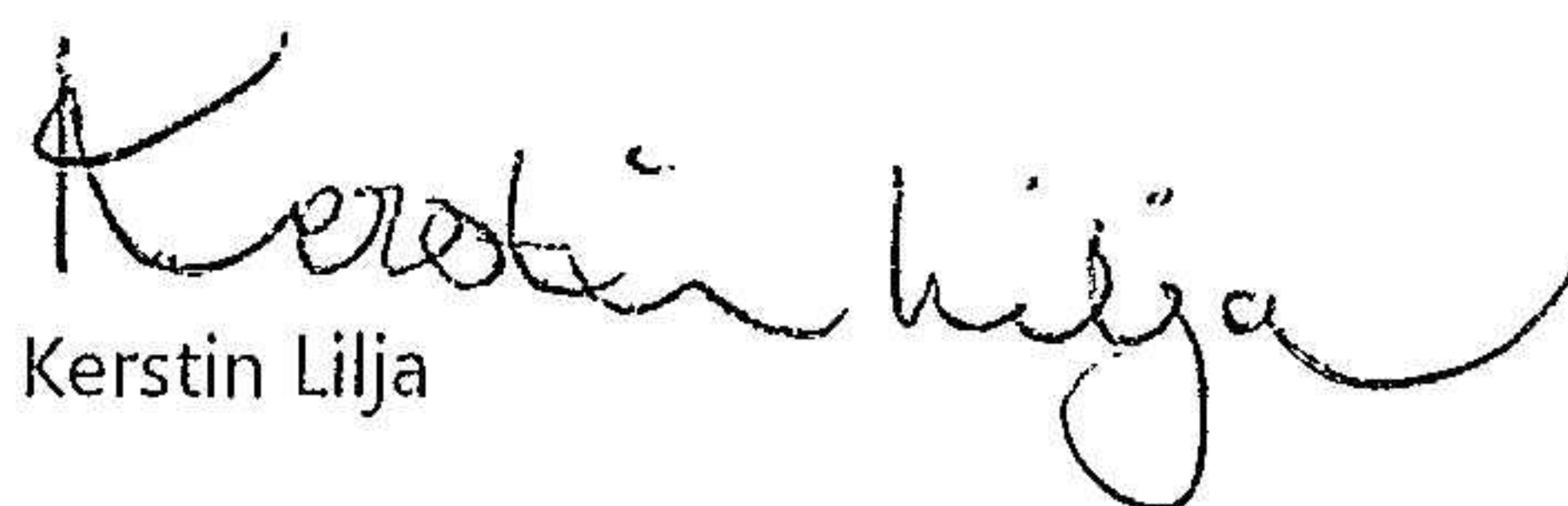
Täby 2025-02-09



Anita Lilja Löfgren



Martin Lilja



Kerstin Lilja

2025031004934