

Styrelsen och verkställande direktören för
Kjell Jansson Förvaltning AB

Org nr 556089-0344

får härmed avge
**Årsredovisning
och koncernredovisning**

för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

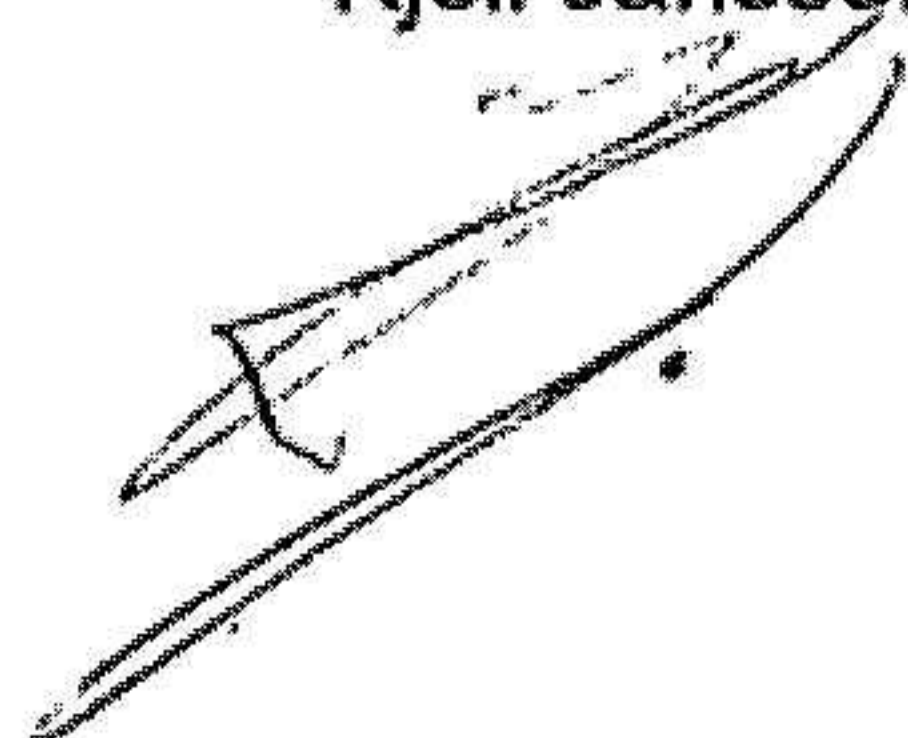
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning - koncern	4
Balansräkning - koncern	5-6
Kassaflödesanalys - koncern	7
Resultaträkning - moderföretag	8
Balansräkning - moderföretag	9-10
Kassaflödesanalys - moderföretag	11
Noter	12-24
Underskrifter	25

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kjell Jansson Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2025-02-19. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget

Linköping den 19:e feb 2025

Kjell Jansson



Styrelsen och verkställande direktören för
Kjell Jansson Förvaltning AB

Org nr 556089-0344

får härmed avge

**Årsredovisning
och koncernredovisning**

för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning - koncern	4
Balansräkning - koncern	5-6
Kassaflödesanalys - koncern	7
Resultaträkning - moderföretag	8
Balansräkning - moderföretag	9-10
Kassaflödesanalys - moderföretag	11
Noter	12-24
Underskrifter	25

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Koncern

Koncernen består av Jansson Entreprenad i Linköping, org.nr 556520-3873, Demrec AB, org.nr 559008-1278 och Jansson Förvaltning AB org.nr 559299-9196

Moderföretag

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt bedriver uthyrning av entreprenadmaskiner.

Bolaget är moderbolag till Jansson Entreprenad i Linköping AB, org.nr 556520-3873, Demrec AB, org.nr 559008-1278 och Jansson Förvaltning AB org.nr 559299-9196

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Koncern

Koncernen bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Anmälningsplikten avser anläggning och återvinning avfall genom fragmentering eller annan bearbetning. Tillståndsplikten avser yrkesmässig transport av avfall och gäller tills vidare samt omfattar transport farlig avfall.

Koncernen har asbest tillstånd gäller till 30 september 2027.

Koncernen har ett certifikat som uppfyller kraven enl. SS-EN ISO 14001:2004 som är giltig t o m 24 juni 2026 och ett enl. SS-EN ISO 9001:2015 som är giltig t o m 24 Juni 2026.

Koncernen har även ett certifikat som uppfyller kraven enl. ISO 45001 som giltig t o m 24 juni 2026.

Flerårsöversikt

Koncern

Belopp (tkr)	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31
Nettoomsättning	229 024	217 578	238 656	183 868	119 278
Resultat efter finansiella poster	23 390	18 336	14 936	8 867	7 448
Balansomslutning	149 312	130 599	113 524	134 654	76 443
Avkastning på eget kapital %	35,4	37,1	48,2	34,7	26,5
Soliditet	44,2	37,8	27,3	20	36,8

Definitioner: se not

Moderföretag

Belopp (tkr)	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31
Nettoomsättning	12 793	11 621	8 211	9 244	8 354
Resultat efter finansiella poster	1 685	3 274	10 819	3 169	3 465
Balansomslutning	37 584	36 183	34 936	38 096	19 471
Avkastning på eget kapital %	15,8	23,3	91,1	47,4	55,9
Soliditet	28,3	38,8	34,0	17,6	31,8

Eget kapital

Förändring eget kapital	Aktie- kapital	Övrigt överkjutet kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Koncernen				
Ingående balans 2022-09-01	250 000	50 000	36 059 776	36 359 776
Årets resultat			13 045 952	13 045 952
Utgående balans 2023-08-31	250 000	50 000	49 105 728	49 405 728
Lämnad utdelning			-4 000 000	-4 000 000
Årets resultat			20 594 861	20 594 861
Utgående balans 2024-08-31	250 000	50 000	65 700 589	66 000 589

Förändring eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Moderföretaget					
Ingående balans 2022-09-01	250 000	50 000	1 386 518	10 195 940	11 882 458
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			10 195 940	-10 195 940	
Årets resultat				2 149 321	2 149 321
Utgående balans 2023-08-31	250 000	50 000	11 582 458	2 149 321	14 031 779
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			2 149 321	-2 149 321	
Lämnad utdelning			-4 000 000		-4 000 000
Årets resultat				7 610 995	7 610 995
Utgående balans 2024-08-31	250 000	50 000	9 731 779	7 610 995	17 642 774

2025022100172

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 17 342 774 , disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i SEK</i>
Utdelning 2500*2800	7 000 000
Balanseras i ny räkning	10 342 774
Summa	17 342 774

Styrelsens yttrande till vinstdelningsförslag

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	229 024 348	217 578 235
Övriga rörelseintäkter	3	14 674 954	2 932 372
		<u>243 699 302</u>	<u>220 510 607</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-118 132 678	-97 966 051
Övriga externa kostnader	4	-52 507 000	-55 526 549
Personalkostnader	5	-27 486 187	-25 367 573
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 497 333	-20 257 168
Övriga rörelsekostnader		-19 624	-500 461
		<u>26 056 480</u>	<u>20 892 805</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	107 547	6 493
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-2 773 333	-2 562 799
		<u>23 390 694</u>	<u>18 336 499</u>
Resultat efter finansiella poster			
Resultat före skatt			
		<u>23 390 694</u>	<u>18 336 499</u>
Skatt på årets resultat	9	-2 795 833	-5 290 547
Årets resultat		<u>20 594 861</u>	<u>13 045 952</u>

2025022100174

Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	10	1 492 544	2 611 952
		<u>1 492 544</u>	<u>2 611 952</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	11	25 393 054	22 283 076
Maskiner och andra tekniska anläggningar	12	50 452 423	57 745 610
Inventarier, verktyg och installationer	13	2 710 144	1 677 798
		<u>78 555 621</u>	<u>81 706 484</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		8 000 000	2 365 355
Uppskjuten skattefordran		-	108 851
		<u>8 000 000</u>	<u>2 474 206</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>88 048 165</u>	<u>86 792 642</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		19 996 355	25 977 844
Skattefordringar		1 494 023	-
Övriga fordringar		7 079 798	3 673 129
Upparbetat ej fakturerat	15	8 534 602	6 170 868
Förutbetalda kostnader och iupplupna ntäkter	16	882 965	205 976
		<u>37 987 743</u>	<u>36 027 817</u>
Kassa och bank	18	23 276 409	7 778 846
Summa omsättningstillgångar		<u>61 264 152</u>	<u>43 806 663</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>149 312 317</u>	<u>130 599 305</u>

2025022100175

Penneo dokumentnyckel: UNQX1-75ZGG-7N006-XMZ6Y-402BE-B885E

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		250 000	250 000
Reserver		50 000	50 000
Balanserat resultat inkl årets resultat		65 700 588	49 105 728
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		<u>66 000 588</u>	<u>49 405 728</u>
Summa eget kapital		66 000 588	49 405 728
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		2 667 062	2 370 268
Övriga avsättningar	19	1 000 000	700 000
		<u>3 667 062</u>	<u>3 070 268</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	20	25 531 630	36 227 752
		<u>25 531 630</u>	<u>36 227 752</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		1 310 000	185 175
Skulder till kreditinstitut		11 992 471	13 528 390
Leverantörsskulder		18 843 875	10 445 604
Skatteskulder		2 062 346	6 290 112
Övriga kortfristiga skulder		4 756 096	3 053 386
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	15 148 250	8 392 890
		<u>54 113 038</u>	<u>41 895 557</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>149 312 318</u>	<u>130 599 305</u>

Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		26 056 480	20 892 805
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m			
-Avskrivningar		19 497 333	20 265 268
-Realisationsresultat		-432 339	-1 753 350
Förändringar i avsättningar		300 000	
Övrigt (återföring kundförlust)		-9 788 764	
Erlagd ränta		-2 773 333	-2 562 799
Erhållen ränta		107 547	6 493
Betald inkomstskatt		-4 076 508	-2 591 632
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		28 890 416	34 256 785
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-465 903	-3 506 812
Ökning(-)/Minskning(+) av röreseskulder		17 981 165	2 496 728
Kassaflöde från den löpande verksamheten		46 405 678	33 246 701
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-13 173 768	-21 296 728
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		3 497 694	2 769 556
Förvärv av finansiella tillgångar		-5 000 000	-1 200 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-14 676 074	-19 727 172
Finansieringsverksamheten			
Nettoförändring checkräkning		-	-2 635 411
Upptagna lån		-	1 302 819
Amortering av låneskulder		-12 232 041	-5 262 142
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-4 000 000	
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-16 232 041	-6 594 734
Årets kassaflöde	18	15 497 563	6 924 795
Likvida medel vid årets början		7 778 846	854 051
Likvida medel vid årets slut		23 276 409	7 778 846

2025022100177

Resultaträkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	12 793 182	11 620 956
Övriga rörelseintäkter	3	838 623	1 753 350
		<u>13 631 805</u>	<u>13 374 306</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4,24	-5 827 232	-5 236 788
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 425 004	-2 542 831
Rörelseresultat		<u>5 379 569</u>	<u>5 594 687</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	3 500 000	-2 000 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	2 536	2 674
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-197 300	-323 763
Resultat efter finansiella poster		<u>8 684 805</u>	<u>3 273 598</u>
Resultat före skatt		<u>8 684 805</u>	<u>3 273 598</u>
Skatt på årets resultat	9	-1 073 810	-1 124 277
Årets resultat		<u>7 610 995</u>	<u>2 149 321</u>

2025022100178

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	11	5 121 067	5 277 668
Maskiner och andra tekniska anläggningar	12	5 881 803	8 138 526
Inventarier, verktyg och installationer	13	23 359	35 039
		<u>11 026 229</u>	<u>13 451 233</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	14	13 834 966	17 334 966
Andra långfristiga värdepappersinnehav		5 000 000	2 365 355
Uppskjuten skattefordran		-	3 828
		<u>18 834 966</u>	<u>19 704 149</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>29 861 195</u>	<u>33 155 382</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		239 341	142 208
Fordringar hos koncernföretag		1 586 031	344 410
Övriga fordringar		864 399	309 671
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	-	-
		<u>2 689 771</u>	<u>796 289</u>
Kassa och bank	18	5 032 912	2 231 440
Summa omsättningstillgångar		<u>7 722 683</u>	<u>3 027 729</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>37 583 878</u>	<u>36 183 111</u>

2025022100179

Penneo dokumentnyckel: UNQX1-7SZGG-7N006-XMZ6Y-402BE-8885E

Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		250 000	250 000
Reservfond		50 000	50 000
		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		9 731 779	11 582 458
Årets resultat		7 610 995	2 149 321
		<u>17 342 774</u>	<u>13 731 779</u>
Summa eget kapital		<u>17 642 774</u>	<u>14 031 779</u>
Avsättningar			
Övriga avsättningar	19	1 008 866	700 000
		<u>1 008 866</u>	<u>700 000</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	20	1 772 441	2 678 065
		<u>1 772 441</u>	<u>2 678 065</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		905 631	1 019 191
Skulder till koncernföretag		12 842 914	16 115 016
Aktuell skatteskuld		1 161 554	1 032 727
Övriga kortfristiga skulder		2 101 073	534 150
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	148 625	72 183
		<u>17 159 797</u>	<u>18 773 267</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>37 583 878</u>	<u>36 183 111</u>

Kassaflödesanalys - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2024-08-31	2023-08-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		1 684 805	3 273 598
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m			
-Avskrivningar		2 425 004	2 542 831
-Realisationsresultat		3 253 558	924 809
Förändringar i avsättningar		308 866	-
Erhållen ränta		2 536	2 674
Erlagd ränta		-197 300	-323 763
Betald skatt		-932 289	-380 177
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		6 545 180	6 039 972
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-1 893 482	1 384 807
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		5 371 263	199 378
Kassaflöde från den löpande verksamheten		10 022 961	7 624 157
Investeringsverksamheten			
Försäljning av anläggningstillgångar		2 797 695	1 753 350
Förvärv av materiella anläggningstillgångar			-4 196 613
Förvärv av finansiella tillgångar		-5 000 000	-1 200 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 202 305	-3 643 263
Finansieringsverksamheten			
Amortering av låneskulder		-1 019 184	-1 847 614
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-4 000 000	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-5 019 184	-1 847 614
Årets kassaflöde	18	2 801 472	2 133 280
Likvida medel vid årets början		2 231 440	98 160
Likvida medel vid årets slut		5 032 912	2 231 440

2025022100181

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och för första året också enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Imateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskad med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	5-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-8
Inventarier, verktyg och installationer	5
Goodwill	5

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utarangeras eventuellt kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumenten har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade medäganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella Kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärde när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortsiktiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärdet efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden. Koncernredovisningen omfattar moderbolaget samt dess dotterbolag. Med dotterbolag avses de företag i vilka moderbolaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande. I normalfallet avser detta företag där moderbolaget innehar mer än 50% av rösterna. I koncernredovisningen ingår dotterföretagen från den dagen koncernen erhåller bestämmande inflytande tills den dag det inte längre föreligger. Dotterföretagens redovisningsprinciper överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper i övrigt.

I koncernredovisningen faller koncernföretagens bokslutsdispositioner bort och ingår i det redovisade resultatet efter avdrag för uppskjuten skatt. Detta innebär att koncernföretagens obeskattade reserver i koncernens balansräkning fördelas mellan uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Leasing - leasegivare

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är finansiellt.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som intäkt linjärt över leasingperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Avkastning på eget kapital (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

2025022100185

Not 2 Nettoomsättning fördelning

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Koncern		
<i>Nettoomsättningen fördelar sig på verksamheten enligt följande:</i>		
Hysesintäkter	1 965 655	4 159 452
Rivning	227 058 694	213 418 783
Summa nettoomsättning	229 024 349	217 578 235
Moderföretag		
<i>Nettoomsättningen fördelar sig på verksamheten enligt följande:</i>		
Hysesintäkter	12 793 183	11 620 956
Summa nettoomsättning	12 793 183	11 620 956

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Koncern		
Försäkringsersättningar	1 323 132	1 054 872
Vinst avyttring	-	1 753 350
Vinst kapitalförsäkring	432 339	-
Återvunna kundförluster	12 825 929	-
Övrigt	93 554	124 150
Summa övriga rörelseintäkter	14 674 954	2 932 372
Moderföretag		
Försäkringsersättning	391 798	-
Vinst avyttring	-	1 753 350
Vinst kapitalförsäkring	432 339	-
Återvunna kundförluster	-	-
Övrigt	14 486	-
Summa övriga rörelseintäkter	838 623	1 753 350

Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Koncern		
<i>EY</i>		
Revisionsuppdrag	305 000	300 000
Övriga tjänster	-	-
Summa	305 000	300 000
Moderföretag		
<i>EY</i>		
Revisionsuppdrag	45 000	60 000
Övriga tjänster	-	-
Summa	45 000	60 000

Kommentar

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 5 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2023-09-01- 2024-08-31	Varav män	2022-09-01- 2023-08-31	Varav män
Dotterbolag				
Sverige	38	37	38	37
Totalt dotterbolag	38	37	38	37
Moderbolag				
Sverige	-	-	-	-
Koncernen totalt	38	37	38	37

Löner och andra ersättningar

	2023-09-01- 2024-08-31	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
	Löner och andra ersättningar	Sociala kostnader (varav pensions kostnader)	Löner och andra ersättningar	Sociala kostnader (varav pensions kostnader)
Moderbolag	-	-	-	-
Dotterbolag	18 422 825	8 521 704	18 332 548	6 840 958
	-	(1 086 108)	-	(801 545)
Koncernen totalt	18 422 825	8 521 704	18 332 548	6 840 958

Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Utdelning	7 000 000	-
Nedskrivningar	-3 500 000	-2 000 000
	3 500 000	-2 000 000

Not 7 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Koncern		
Ränteintäkter, övriga	107 547	88 327
	107 547	88 327
Moderföretag		
Ränteintäkter, övriga	2 536	2 674
	2 536	2 674

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Koncern		
Räntekostnader, övriga	<u>2 773 333</u>	<u>2 644 475</u>
	2 773 333	2 644 475
Moderföretag		
Räntekostnader, övriga	<u>197 300</u>	<u>323 763</u>
	197 300	323 763

2025022100187

Not 9 Skatt på årets resultat

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Moderföretag		
Aktuell skatt	1 061 116	1 126 191
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	12 694	-1 914
Summa redovisad skatt	1 073 810	1 124 277
Effektiv genomsnittlig skattesats	63,7%	34,3%
Koncern		
Aktuell skatt	2 713 118	5 375 500
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	82 715	-84 953
Summa redovisad skatt	2 795 833	5 290 547
Effektiv genomsnittlig skattesats	12,0%	28,9%

Avstämning effektiv skatt

	2023/2024	2022/2023
Koncernen		
Resultat före skatt	23 390 694	18 336 499
Skatt enligt gällande skattesats för koncern	4 818 483	3 777 319
Andra icke-avdragsgilla kostnader	632 186	1 481 729
Ej skattepliktiga intäkter	-2 736 466	-17 694
Schablonränta på periodiseringsfond	1 559	10 824
Övriga skattemässiga justeringar	80 071	38 369
Redovisad skatt	2 795 833	5 290 547
Effektiv skattesats	12,0%	28,9%
Moderföretaget		
Resultat före skatt	1 684 805	3 273 598
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	347 069	674 361
Andra icke-avdragsgilla kostnader	803 631	451 877
Ej skattepliktiga intäkter	-89 584	-47
Förändring uppskjuten skatt	12 694	-1 914
Redovisad skatt	1 073 810	1 124 277
Effektiv skattesats	63,7%	34,3%

Not 10 Goodwill

	2024-08-31	2023-08-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	5 597 040	5 597 040
-Nyanskaffningar	-	-
Vid årets slut	5 597 040	5 597 040
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-2 985 088	-1 865 680
-Årets avskrivning	-1 119 408	-1 119 408
Vid årets slut	-4 104 496	-2 985 088
Redovisat värde vid årets slut	1 492 544	2 611 952

Not 11 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	27 357 100	27 242 823
-Nyanskaffningar	3 740 000	706 583
-Avyttringar och utrangeringar		-592 297
-Omklassificeringar		-9
Vid årets slut	<u>31 097 100</u>	<u>27 357 100</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-5 074 024	-4 528 110
-Avyttringar och utrangeringar		
-Omklassificeringar		
-Årets avskrivning	-630 022	-545 914
Vid årets slut	<u>-5 704 046</u>	<u>-5 074 024</u>
Redovisat värde vid årets slut	25 393 054	22 283 076
Koncern		
Taxeringsvärde byggnader:	19 916 000	19 808 000
Taxeringsvärde mark:	43 442 000	43 488 000
Vid årets slut	<u>63 358 000</u>	<u>63 296 000</u>
Moderföretag		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	9 613 950	10 002 194
-Nyanskaffningar	-	-
-Avyttringar och utrangeringar		-388 244
Vid årets slut	<u>9 613 950</u>	<u>9 613 950</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-4 336 282	-4 108 714
-Omklassificeringar		-9
-Årets avskrivning	-156 601	-227 559
Vid årets slut	<u>-4 492 883</u>	<u>-4 336 282</u>
Redovisat värde vid årets slut	5 121 067	5 277 668
Moderföretag		
Taxeringsvärde byggnader:	19 808 000	19 808 000
Taxeringsvärde mark:	43 488 000	43 488 000
Vid årets slut	<u>63 296 000</u>	<u>63 296 000</u>
Varav mark		
Ackumulerade anskaffningsvärden	4 157 044	4 157 044
Redovisat värde vid årets slut	<u>4 157 044</u>	<u>4 157 044</u>

2025022100189

Not 12 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	156 713 713	139 733 425
-Nyanskaffningar	7 175 000	19 458 000
-Avyttringar och utrangeringar	-2 950 000	-2 486 142
-Omklassificeringar	2 254 740	8 430
-Vid årets slut	<u>163 193 453</u>	<u>156 713 713</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-98 968 103	-82 796 977
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	2 950 000	-
-Årets avskrivning	-16 722 927	-16 171 126
-Vid årets slut	<u>-112 741 030</u>	<u>-98 968 103</u>
Redovisat värde vid årets slut	50 452 423	57 745 610
Moderföretag		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	42 336 462	38 158 032
-Nyanskaffningar	-	4 170 000
-Avyttringar och utrangeringar	-	-
Rättelse av fel	-	8 430
-Vid årets slut	<u>42 336 462</u>	<u>42 336 462</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-34 197 936	-31 913 843
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	-
-Omklassificeringar	-	-
-Årets avskrivning	-2 256 723	-2 284 093
Rättelse av fel	-	-
-Vid årets slut	<u>-36 454 659</u>	<u>-34 197 936</u>
Redovisat värde vid årets slut	5 881 803	8 138 526

2025022100190

Penneo dokumentnyckel: UNQX1-75ZGG-7N006-XMZ6Y-402BE-B88SE

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	12 957 902	10 515 590
-Nyanskaffningar	4 312 062	1 132 145
-Avyttringar och utrangeringar	-399 000	-1 175 975
-Omklassificeringar	-2 254 740	2 486 142
-Vid årets slut	<u>14 616 224</u>	<u>12 957 902</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-11 280 104	-9 594 929
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	399 000	218 129
-Omklassificeringar		525 516
-Årets avskrivning	-1 024 976	-2 428 820
-Vid årets slut	<u>-11 906 080</u>	<u>-11 280 104</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 710 144	1 677 798
Moderföretag		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	841 851	815 238
-Nyanskaffningar	-	26 613
-Vid årets slut	<u>841 851</u>	<u>841 851</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-806 812	-798 386
-Omklassificeringar	-	-
-Årets avskrivning	-11 680	-8 426
-Vid årets slut	<u>-818 492</u>	<u>-806 812</u>
Redovisat värde vid årets slut	23 359	35 039

2025022100191

Not 14 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Moderföretag		
Ingående anskaffningsvärden	19 334 966	19 334 966
Nedskrivning	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 334 966	19 334 966
Ingående nedskrivning	-2 000 000	-
Nedskrivningar under året	-3 500 000	-2 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivning	-5 500 000	-2 000 000
Bokfört värde	13 834 966	17 334 966

Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Jansson Entreprenad i Linköping AB	100%	100%	100 000	126 000
Demrec AB	100%	100%	500	2 000 000
Jansson Förvaltning AB	100%	100%	250	11 708 966
				13 834 966

	Org.nr.	Säte
Jansson Entreprenad i Linköping AB	556520-3873	Linköping
Demrec AB	559008-1278	Mjölby
Jansson Förvaltning AB	559299-9196	Upplands Väsby

Not 15 Upparbetat ej fakturerat

	2024-08-31	2023-08-31
Koncern		
Vid årets början	6 170 868	3 987 684
Förändring pågående arbeten	2 363 734	2 183 184
Redovisat värde vid årets slut	8 534 602	6 170 868

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-08-31	2023-08-31
Koncern		
Förutbetalda hyror	40 000	-
Övriga interimfordringar	842 965	205 976
	882 965	205 976
Moderföretag		
Övriga interimfordringar	-	-

2025022100192

Penneo dokumentnyckel: UNQX1-7SZGG-7N006-XMZ6Y-402BE-B885E

Not 17 Disposition av vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 17 342 774, enligt följande:

Utdelning 2500 * 2800	7 000 000
Balanseras i ny räkning	10 342 774
Summa	17 342 774

Not 18 Likvida medel

	2024-08-31	2023-08-31
Koncern		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Kassa och bank	23 276 409	7 778 846
	<u>23 276 409</u>	<u>7 778 846</u>
	2024-08-31	2023-08-31
Moderföretag		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Kassa och bank	5 032 912	2 231 440
	<u>5 032 912</u>	<u>2 231 440</u>

Not 19 Övriga avsättningar

	2024-08-31	2023-08-31
Koncern		
Vid årets början	700 000	700 000
Förändring avsättningar	300 000	-
Redovisat värde vid årets slut	1 000 000	700 000
Specifikation övriga avsättningar		-
Åtagande avseende återställande av mark	1 000 000	700 000
Moderföretag		
Vid årets början	700 000	700 000
Förändring avsättningar	300 000	300 000
Redovisat värde vid årets slut	1 000 000	1 000 000
Specifikation övriga avsättningar		
Åtagande avseende återställande av mark	1 000 000	700 000

Not 20 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Koncern		
Skulder som förfaller senare än ett år men tidigare än fem år	25 531 630	32 340 303
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	-	3 887 449
	25 531 630	36 227 752
Moderföretag		
Skulder som förfaller senare än ett år men tidigare än fem år	1 772 441	2 595 605
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	-	82 460
	1 772 441	2 678 065

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-08-31	2023-08-31
Koncernen		
Upplupna personalkostnader	1 264 710	1 193 044
Upplupna sociala avgifter	2 815 926	2 897 058
Upplupna kostnader avseende underentreprenader	7 491 108	2 627 250
Övriga interimsskulder	3 576 505	1 675 538
	15 148 249	8 392 890
Moderföretag		
Övriga interimsskulder	148 625	72 183
	148 625	72 183

Not 22 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Koncernen		
Fastighetsinteckningar	14 800 000	14 800 000
Företagsinteckningar	27 065 000	27 065 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	42 258 104	55 801 774
Summa ställda säkerheter	84 123 104	97 666 774
Moderbolaget		
Fastighetsinteckningar	8 600 000	8 600 000
Företagsinteckningar	6 800 000	6 800 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	4 979 303	7 785 052
Summa ställda säkerheter	20 379 303	23 185 052

Not 23 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Andel av moderbolagets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0	0
Andel av moderbolagets totala försäljning som skett till andra företag i koncernen	92%	75%

Not 24 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Koncern		
Kostnadsförda leasingavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal	2 537 329	2 458 267
Totala leasingkostnader	2 537 329	2 458 267

Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:

Inom ett år	1 849 932	2 614 978
Mellan ett och fem år	2 844 864	1 000 241
	4 694 796	3 615 219

Moderföretag

Kostnadsförda leasingavgifter avseende ej Minimileaseavgifter	15 793	95 491
Totala leasingkostnader	15 793	95 491

Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:

Inom ett år	15 793	95 491
Mellan ett och fem år	-	-
	15 793	95 491

Leasingavtal där företaget är leasegivare

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Koncern		
Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:		
Inom ett år	2 010 345	2 286 616
Mellan ett och fem år	-	-
Senare än fem år	-	-
	2 010 345	2 286 616

Moderföretag

Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:		
Inom ett år	12 868 174	7 022 605
Mellan ett och fem år	-	-
Senare än fem år	-	-
	12 868 174	7 022 605

Underskrifter

Linköping 2025-02-19

Kjell Jansson
Verkställande direktör

Victor Jansson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 19:e feb 2025

Ernst & Young AB

Johannes Karlsson
Auktoriserad revisor

Koncernens resultat- och balansräkning samt moderbolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

2025022100198

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

KJELL JANSSON

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 2e4ab01bf6fc9d[...]8070b1d6a325a

IP: 176.10.xxx.xxx

2025-02-19 08:40:59 UTC



VICTOR JANSSON

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: d579a9d0d224ed[...]d373515212f34

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-02-19 08:43:39 UTC



BO JOHANNES KARLSSON

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: a1743a0ca52a4d[...]7d548ca05a11c

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-02-19 08:46:44 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: UNQX1-7SZGG-7N006-XMZ6Y-402BE-B885E



2025022100199

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kjell Jansson Förvaltning AB, org.nr 556089-0344

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Kjell Jansson Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: UYK5P-Y7DAA-QAQ8Z-VP6VV-M3KGE-DZSPP



2025022100200

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Kjell Jansson Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Bo Johannes Karlsson

Bo Johannes Karlsson

Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: UYK5P-Y7DAA-QAQ8Z-VP6VN-M3KGE-DZSPP

2025022100201

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

BO JOHANNES KARLSSON (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: a1743a0ca52a4d[...]7d548ca05a11c

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-02-19 08:47:15 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: UYK5P-Y7DAA-QAQ8Z-VP6VN-M3KGE-DZSPP