

Årsredovisning

Myholding Förvaltning AB

559113-7491

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Ewelina Svensson
2022-08-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är moderbolag till Myflex Bygg och Förvaltning AB, 559076-4428, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 upprättas inte någon koncernredovisning

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	274	250	325	199
Resultat efter finansiella poster	490	34	82	-43
Soliditet %	3	3	2	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	60 800	26 541	137 341
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		26 541	-26 541	0
- Årets resultat			-343	-343
- Belopp vid årets utgång	50 000	87 342	-343	136 999

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	87 342
Årets resultat	-343
Summa	86 999

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	86 999
Summa	86 999

RESULTATRÄKNING

1

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	274 270	250 000
Övriga rörelseintäkter	457 025	1 202 207
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	731 295	1 452 207
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-97 323	-127 472
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-63 099	-1 199 582
Summa rörelsekostnader	-160 422	-1 327 054
Rörelseresultat	570 873	125 153
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-81 216	-91 332
Summa finansiella poster	-81 216	-91 332
Resultat efter finansiella poster	489 657	33 821
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-490 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-490 000	0
Resultat före skatt	-343	33 821
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-7 280
Årets resultat	-343	26 541

BALANSRÄKNING

1

		2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 434 154	2 630 843
Inventarier, verktyg och installationer	3	150 931	157 366
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 585 085</i>	<i>2 788 209</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	50 000	50 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
Summa anläggningstillgångar		3 635 085	2 838 209
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		226 855	-20 145
Övriga fordringar		5	1 415 081
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	800 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>226 860</i>	<i>2 194 936</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		75 262	1 636
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>75 262</i>	<i>1 636</i>
Summa omsättningstillgångar		302 122	2 196 572
SUMMA TILLGÅNGAR		3 937 207	5 034 781

BALANSRÄKNING

	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	87 342	60 800
Årets resultat	-343	26 541
<i>Summa fritt eget kapital</i>	86 999	87 341
Summa eget kapital	136 999	137 341
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 480 000	4 170 001
Övriga skulder	212 444	648 636
Summa långfristiga skulder	3 692 444	4 818 637
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	21 000	0
Skatteskulder	86 764	78 803
Summa kortfristiga skulder	107 764	78 803
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 937 207	5 034 781

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 740 099	4 992 975
	Inköp	1 146 750	-
	Försäljningar/utrangeringar	-321 608	-2 252 876
	Utgående anskaffningsvärden	3 565 241	2 740 099
	Årets avskrivningar	35 464	32 474

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	187 675	173 175
	Inköp	21 200	14 500
	Utgående anskaffningsvärden	208 875	187 675
	Årets avskrivningar	27 635	26 856

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Avser dotterföretag Myflex Bygg och Förvaltning AB, 559076-4428.		

Not 5	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	4 105 000	3 820 000
	Summa ställda säkerheter	4 105 000	3 820 000

UNDERSKRIFTER

Kristianstad

Ewelina Svensson

Ewelina Svensson

2022-06-30