

ÅRSREDOVISNING

för

Damehus Projekt Färlöv AB

Org.nr. 559317-1720

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Million Menghesteab, Styrelseledamot

2024-07-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Hässleholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 250	-1 825	0
Soliditet (%)	0,6	0,64	7

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-106	-1 825	23 069
Balanseras i ny räkning		-1 825	1 825	0
Årets resultat			-1 250	-1 250
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-1 931</u>	<u>-1 250</u>	<u>21 819</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-1 931
Årets resultat	<u>-1 250</u>
	-3 181

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-3 181</u>
	-3 181

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 825
Summa rörelsekostnader		<u>-1 250</u>	<u>-1 825</u>
Rörelseresultat		-1 250	-1 825
Resultat efter finansiella poster		-1 250	-1 825
Resultat före skatt		-1 250	-1 825
Årets resultat		<u>-1 250</u>	<u>-1 825</u>

Damehus Projekt Färlöv AB

Org.nr. 559317-1720

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 441 075	3 441 075
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>123 837</u>	<u>123 837</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 564 912	3 564 912
Summa anläggningstillgångar		3 564 912	3 564 912
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>22 982</u>	<u>24 232</u>
Summa kassa och bank		22 982	24 232
Summa omsättningstillgångar		22 982	24 232
SUMMA TILLGÅNGAR		3 587 894	3 589 144
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 931	-106
Årets resultat		<u>-1 250</u>	<u>-1 825</u>
Summa fritt eget kapital		-3 181	-1 931
Summa eget kapital		21 819	23 069
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	4	125 000	0
Övriga skulder		<u>0</u>	<u>125 000</u>
Summa långfristiga skulder		125 000	125 000

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		<u>3 441 075</u>	<u>3 441 075</u>
Summa kortfristiga skulder		3 441 075	3 441 075
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 587 894	3 589 144

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 441 075	3 441 075
	Utgående anskaffningsvärden	3 441 075	3 441 075
	Redovisat värde	3 441 075	3 441 075

Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	123 837	0
	Inköp	0	123 837
	Utgående anskaffningsvärden	123 837	123 837
	Redovisat värde	123 837	123 837

Not 4	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	125 000	125 000
		125 000	125 000

Damehus Projekt Färlöv AB

Org.nr. 559317-1720

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Damehus Project Funnel AB, Org. nr 559343-7584, säte Helsingborg.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Dorisa Nielsen, Ekonomikontoret Redovisning AB.

Helsingborg

Million Menghesteab

Million Menghesteab

2024-07-17