

# Årsredovisning för

## Monn AB

559371-9189

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Roxana-Olivia Novac  
Styrelseledamot

2025-07-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Monn AB, 559371-9189, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedlingstjänster inom fastighetsuthyrning. Företaget har sitt säte i Norrfjärden, Piteå kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den stora ökningen av nettoomsättningen förklaras av att fler hyresobjekt har förmedlats under året.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 412 149	451 596	69 999
Resultat efter finansiella poster	206 628	-11 085	28 879
Soliditet %	71,7	46,8	75,1

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	22 807	-12 496
Balanseras i ny räkning		-12 496	12 496
Årets resultat			157 905
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>10 311</b>	<b>157 905</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	10 311
Årets resultat	157 905
<b>Summa</b>	<b>168 216</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	30 000
Balanseras i ny räkning	138 216
<b>Summa</b>	<b>168 216</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 412 149	451 596
Övriga rörelseintäkter		5 132	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 417 281</b>	<b>451 596</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 167 698	-462 775
Personalkostnader	2	-30 931	0
Övriga rörelsekostnader		-12 134	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 210 763</b>	<b>-462 775</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>206 518</b>	<b>-11 179</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		354	233
Räntekostnader och liknande resultatposter		-244	-139
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>110</b>	<b>94</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>206 628</b>	<b>-11 085</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>206 628</b>	<b>-11 085</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-48 723	-1 411
<b>Årets resultat</b>		<b>157 905</b>	<b>-12 496</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		10 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		11 607	0
Övriga fordringar		16 348	32 452
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 415	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>40 370</b>	<b>32 452</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		219 054	43 062
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>219 054</b>	<b>43 062</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>259 424</b>	<b>75 514</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>269 424</b>	<b>75 514</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		10 311	22 807
Årets resultat		157 905	-12 496
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>168 216</b>	<b>10 311</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>193 216</b>	<b>35 311</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		8 225	974
Skatteskulder		29 847	0
Övriga skulder		13 858	7 229
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 278	32 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>76 208</b>	<b>40 203</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>269 424</b>	<b>75 514</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Medelantalet anställda**

#### **Kommentar till not**

Under året har bolaget haft en (1) timanställd person.

## Underskrifter

Norrfjärden

*Roxana-Olivia Novac*  
Roxana-Olivia Novac  
Styrelseledamot

2025-04-04  
Datum