

Årsredovisning

Sofiero Invest AB

Org.nr 556957-6969

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jens Nielsen, Styrelseledamot

2025-02-11

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Sofiero Invest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Helsingborg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	700	2 379	645	26 751
Balansomslutning	39 985	40 463	40 252	41 527
Soliditet (%)	99	98	99	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	37 168 314	2 375 174	39 593 488
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		2 375 174	-2 375 174	0
Årets resultat			689 950	689 950
Belopp vid årets utgång	50 000	38 543 488	689 950	39 283 438

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 543 488
årets vinst	689 950
	39 233 438
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	4 000 000
i ny räkning överföres	35 233 438
	39 233 438

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-19 125	-16 744
Övriga rörelsekostnader		-442 753	-332 002
Summa rörelsekostnader		-461 878	-348 746
Rörelseresultat		-461 878	-348 746
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 160 956	2 726 412
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 277	2 377
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 110	-671
Summa finansiella poster		1 162 123	2 728 118
Resultat efter finansiella poster		700 245	2 379 372
Resultat före skatt		700 245	2 379 372
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 295	-4 198
Årets resultat		689 950	2 375 174

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	251 903
Andra långfristiga fordringar	3	39 849 600	39 849 600
Summa finansiella anläggningstillgångar		39 849 600	40 101 503
Summa anläggningstillgångar		39 849 600	40 101 503
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 219	292 706
Summa kortfristiga fordringar		3 219	292 706
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		132 667	68 933
Summa kassa och bank		132 667	68 933
Summa omsättningstillgångar		135 886	361 639
SUMMA TILLGÅNGAR		39 985 486	40 463 142

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		38 543 488	37 168 314
Årets resultat		689 950	2 375 174
Summa fritt eget kapital		39 233 438	39 543 488
Summa eget kapital		39 283 438	39 593 488
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		235 000	235 000
Summa obeskattade reserver		235 000	235 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		453 048	626 654
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		467 048	634 654
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		39 985 486	40 463 142

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	251 903	1 310 224
Inköp	0	0
Försäljningar	-251 903	-1 058 321
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	251 903
Utgående redovisat värde	0	251 903

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 849 600	38 849 600
Tillkommande fordringar	0	1 000 000
Avgående fordringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 849 600	39 849 600
Utgående redovisat värde	39 849 600	39 849 600

Helsingborg 2025-02-11

Jens Nielsen
Jens Nielsen