

**Årsredovisning för**  
**Fastighetsbolaget Diametern AB**

556730-8662

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	10

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Karl-Johan Grem  
Styrelseledamot

2023-04-18

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Diametern AB, 556730-8662, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Kalmar. Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, bedriva investeringsverksamhet i fastigheter, äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger och förvaltar fastigheten Bilen 11 i Kalmar kommun.

#### Viktiga förhållanden

Bolaget ägs till 100% av Fastighetsbolaget CFK1 Modehuset AB, org nr 556958-3684, med säte i Kalmar.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

År 2022 har präglats av stigande inflation och höjningar av Riksbankens styrränta. Mot bakgrund av den uppkomna situationen följer bolaget händelseutvecklingen noga och vidtar åtgärder för att minimera påverkan på bolagets verksamhet. De förändrade förutsättningarna har under året påverkat bolaget. Effekterna har främst varit högre finansieringskostnader samt ökade driftskostnader. Bolagets finanser är goda och fastigheten har en hög och stabil avkastning. Bedömningen är att bolaget är väl rustat.

Ombyggnationen som pågått under drygt ett år färdigställdes i slutet av året. Denna har inneburit en omflyttning av befintliga hyresgäster till förmån för yta till den nya hyresgästen Dollarstore.

### Rättvisande översikt över utvecklingen

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	23 641	23 070	23 639	29 895
Resultat efter finansiella poster	-3 841	1 319	2 023	5 533
Soliditet %	13,9	20,2	25,5	23

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Justerat eget kapital / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	1 000 000	33 443 374	-81 254
Balanseras i ny räkning		-81 254	81 254
Årets resultat			-8 628 260
<b>Utgående balans</b>	<b>1 000 000</b>	<b>33 362 120</b>	<b>-8 628 260</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	33 362 120
Årets resultat	-8 628 260
<b>Medel att disponera</b>	<b>24 733 860</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	24 733 860
<b>Summa</b>	<b>24 733 860</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		23 641 311	23 070 281
Övriga rörelseintäkter		12 000	443 464
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>23 653 311</b>	<b>23 513 745</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	<b>3</b>		
Reparation och underhåll		-5 482 766	-2 829 322
Driftskostnader		-4 317 583	-4 202 746
Övriga externa kostnader		-2 263 781	-1 784 489
Fastighetsskatt		-1 340 000	-1 378 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 648 662	-9 948 212
Övriga rörelsekostnader		-344 136	0
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-23 396 928</b>	<b>-20 142 769</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>256 383</b>	<b>3 370 976</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 656	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 106 675	-2 051 992
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-4 097 019</b>	<b>-2 051 992</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 840 636</b>	<b>1 318 984</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-427 834	-1 418 750
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-427 834</b>	<b>-1 418 750</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 268 470</b>	<b>-99 766</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 359 790	18 512
<b>Summa skatter</b>		<b>-4 359 790</b>	<b>18 512</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 628 260</b>	<b>-81 254</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4,5	189 085 521	147 208 150
Inventarier, verktyg och installationer	6	16 493 607	7 754 274
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	0	3 060 369
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>205 579 128</b>	<b>158 022 793</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Uppskjuten skattefordran	8	928 180	5 287 970
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>928 180</b>	<b>5 287 970</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>206 507 308</b>	<b>163 310 763</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		198 990	0
Fordringar hos koncernföretag		6 806 780	6 931 780
Aktuell skattefordran		1 784 848	0
Övriga fordringar		2 106 434	1 353 938
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		522 711	1 901 338
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 419 763</b>	<b>10 187 056</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		11 611 065	25 495 794
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 611 065</b>	<b>25 495 794</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>23 030 828</b>	<b>35 682 850</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>229 538 136</b>	<b>198 993 613</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		33 362 120	33 443 374
Årets resultat		-8 628 260	-81 254
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>24 733 860</b>	<b>33 362 120</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 733 860</b>	<b>34 362 120</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		7 672 888	7 245 054
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>7 672 888</b>	<b>7 245 054</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		180 385 001	151 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>180 385 001</b>	<b>151 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		312 190	1 421 077
Övriga skulder		0	94 195
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 434 197	4 871 167
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>15 746 387</b>	<b>6 386 439</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>229 538 136</b>	<b>198 993 613</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### Skatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

## Materiella anläggningstillgångar

### Avskrivning

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Byggnader

- stomme 80 år
- fasad 40 år
- tak 15 år
- fönster 40 år
- inre ytskikt 15 år
- installation 20 år
- hyresgästpassningar 4-25 år

Markanläggningar 20 år

Inventarier 5 år

Byggnadsinventarier 10-25 år

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för företaget, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

### Betydande bedömningar

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av de av företagets redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

#### Redovisning av uppskjutna skattefordringar

Bedömningen av i vilken omfattning uppskjutna skattefordringar kan redovisas baseras på en bedömning av sannolikheten av företagets framtida skattepliktiga intäkter mot vilka uppskjutna skattefordringar kan utnyttjas. Dessutom krävs väsentliga överväganden vid bedömning av effekten av vissa rättsliga och ekonomiska begränsningar eller osäkerheter i olika jurisdiktioner.

## Not 3 Personal

Medelantalet anställda

### Kommentar

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

## Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	218 372 407	218 372 407
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-330 968	
Omklassificeringar	49 921 587	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>267 963 026</b>	<b>218 372 407</b>
Ingående avskrivningar	-71 164 257	-62 868 127
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	253 742	
Årets avskrivningar	-7 966 990	-8 296 130
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-78 877 505</b>	<b>-71 164 257</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>189 085 521</b>	<b>147 208 150</b>
Varav mark	1 116 070	1 116 070

## Not 5 Förvaltningsfastigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Verkligt värde	350 000 000	307 000 000

## Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 911 983	25 911 983
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-363 968	
Omklassificeringar	10 687 915	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>36 235 930</b>	<b>25 911 983</b>
Ingående avskrivningar	-18 157 709	-16 505 627
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	97 058	
Årets avskrivningar	-1 681 672	-1 652 082
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-19 742 323</b>	<b>-18 157 709</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>16 493 607</b>	<b>7 754 274</b>

## Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 060 369	125 680
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	57 549 133	2 934 689
Omklassificeringar	-60 609 502	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>3 060 369</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 060 369</b>

## Not 8 Uppskjuten skatt

### Specifikation uppskjuten skattefordran

	2022-12-31		2021-12-31	
<i>Typ av skillnad/avdrag</i>	<i>Temporär skillnad/avdrag</i>	<i>Skattefordran</i>	<i>Temporär skillnad/avdrag</i>	<i>Skattefordran</i>
Byggnad	19 766 119	-4 071 820	-25 669 758	5 287 970
Skattemässigt underskott		5 000 000		
Summa specifikation uppskjuten skattefordran	19 766 119		-25 669 758	
<b>Summa specifikation uppskjuten skattefordran</b>		<b>928 180</b>		<b>5 287 970</b>

## Not 9 Ställda säkerheter

### Övriga ställda säkerheter

<i>Typ av säkerhet</i>	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	180 385 001	173 600 000

## Not 10 Eventualförpliktelser

<i>Typ av eventualförpliktelse</i>	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelse	0	0



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighetsbolaget Diametern AB

Org.nr. 556730 - 8662

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsbolaget Diametern AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsbolaget Diametern ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighetsbolaget Diametern AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighetsbolaget Diametern AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighetsbolaget Diametern AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Göteborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Klas Björnsson  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
11.04.2023 18:12

SENT BY OWNER:

Klas Björnsson Björnsson · 11.04.2023 16:18

DOCUMENT ID:  
BkYShyQMn

ENVELOPE ID:  
rJeShkXfh-BkYShyQMn

DOCUMENT NAME:

Revsionsberättelse Diametern.pdf

2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME/STAMP (UTC)	METHOD	DETAILS
1. Klas Ingvar Björnsson klas.bjornsson@se.gt.com	Signed Authenticated	11.04.2023 18:12 11.04.2023 18:11	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/04/20) IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed