

ÅRSREDOVISNING

för

AB Enaforsholm
Org. nr. 556733-0450

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

Innehåll:

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter
Underskrifter

sida

2 - 3
4
5
6
7

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i AB Enaforsholm intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på ordinarie årsstämma 2024-05-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-05-14

Jimmy Lyhagen

AB Enaförsholm Org. nr. 556733-0450

Styrelsen och verkställande direktören för AB Enaförsholm avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

AB Enaförsholm registrerades 2007-07-02 och driver sedan dess Enaförsholms Fjällgård. Bolaget ägs till 100% av Stiftelsen AW Bergsten Donation (AWB), som hanteras av Kungliga Skogs- och Lantbruksakademien (KSLA) sedan donationen 1937. I donationen ingick fjällegendomen Enaförsholm i västra Jämtland. AB Enaförsholm har sitt säte i Stockholm

Stiftelsen AW Bergsten Donation svarar för fastighetsförvaltningen av Enaförsholms Fjällgård, medan AB Enaförsholm under 2023 ansvarat för affärsrelationen med det externa bolag som hanterar besöksverksamheten. Under 2023 har pågått en planering för att överföra verksamheten från AB Enaförsholm till AWB. Detta beräknas kunna genomföras under 2024.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget haft fyra protokollförda styrelsemöten under året. Från januari 2023 har styrelsen bestått av Eva Pettersson (ordförande), Ann-Britt Karlsson, Per Åsling, Björn Skogh med VD Linda Cederlund. På extra bolagsstämma den 21 februari 2023 valdes Peter Normark in som ledamot och ordförande i AB Enaförsholms styrelse och efterträdde därmed ledamoten Eva Pettersson som avgick ur styrelsen.

Vid bolagsstämman 30 maj 2023 valdes en ny styrelse enligt följande: Peter Normark (ordförande), Marianne Eriksson, Sture Gustavsson, Björn Sundell, Karin Åhman samt Per Åsling, med Linda Cederlund som VD. Från 1 januari 2024 har Jimmy Lyhagen efterträtt Linda Cederlund som VD.

Flerårsöversikt

tkr	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettomsättning	191	310	206	290	541
Resultat efter finansiella poster	53	73	-19	72	-198
Soliditet (%)	82,2	78,0	72,4	75,3	63,6

2023 års nettoomsättning har minskat med 38 % jämfört med föregående år. Minskningen beror på ett nytt tillfälligt hyresavtal utan omsättningsbaserad hyresintäkt vilket genererat lägre hyresintäkt än tidigare.

AB Enaforsholm
Org. nr. 556733-0450

2024052911266

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	87 600	72 976	260 576
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		72 976	-72 976	
Årets resultat:			53 362	
Belopp vid årets utgång	100 000	160 576	53 362	313 938

Ovillkorade aktieägartillskott uppgår per bokslutsdag till 1.025 tkr (1.025 tkr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	160 576
årets resultat	53 362
	213 938

disponeras så att i ny räkning överföres	213 938
	213 938

Företagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

AB Enaforsholm
Org. nr. 556733-0450

2024052911267

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
RESULTATRÄKNING		
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm.		
Nettoomsättning	191 012	309 737
Övriga rörelseintäkter	76 769	59 804
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm.	267 781	369 541
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-215 220	-294 123
Av- och nedskrivning materiella och immatriella anläggningstillgångar	0	-2 501
Summa rörelsekostnader	-215 220	-296 624
Rörelseresultat	52 561	72 917
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	801	59
Summa finansiella poster	801	59
Resultat efter finansiella poster	53 362	72 976
Resultat före skatt	53 362	72 976
Årets resultat	53 362	72 976

AB Enaforsholm
Org. nr. 556733-0450

2024052911268

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		10 000	10 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 124	2 040
Övriga fordringar		47 945	50 317
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>10 569</u>
Summa kortfristiga fordringar		73 069	62 926
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>298 689</u>	<u>261 191</u>
Summa kassa och bank		298 689	261 191
Summa omsättningstillgångar		371 758	324 117
SUMMA TILLGÅNGAR		381 758	334 117
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		160 576	87 600
Årets resultat		<u>53 362</u>	<u>72 976</u>
		213 938	160 576
Summa eget kapital		313 938	260 576
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		41 263	26 355
Övriga skulder		8 465	19 186
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>18 092</u>	<u>28 000</u>
Summa kortfristiga skulder		67 820	73 541
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		381 758	334 117

AB Enaforsholm
Org. nr. 556733-0450

2024052911269

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier: 5 år


Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 240	65 240
Utrangeringar	-40 240	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	65 240
Ingående avskrivningar	-65 240	-62 739
Utrangeringar	40 240	0
Årets avskrivningar	0	-2 501
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 000	-65 240
Utgående redovisat värde	0	0

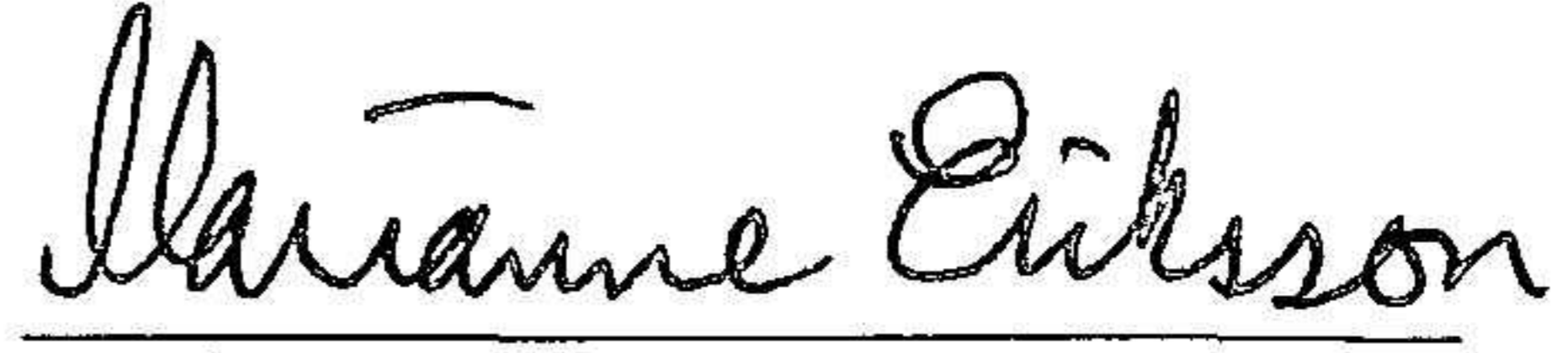
Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående redovisat värde	10 000	10 000


AB Enaforsholm
Org. nr. 556733-0450



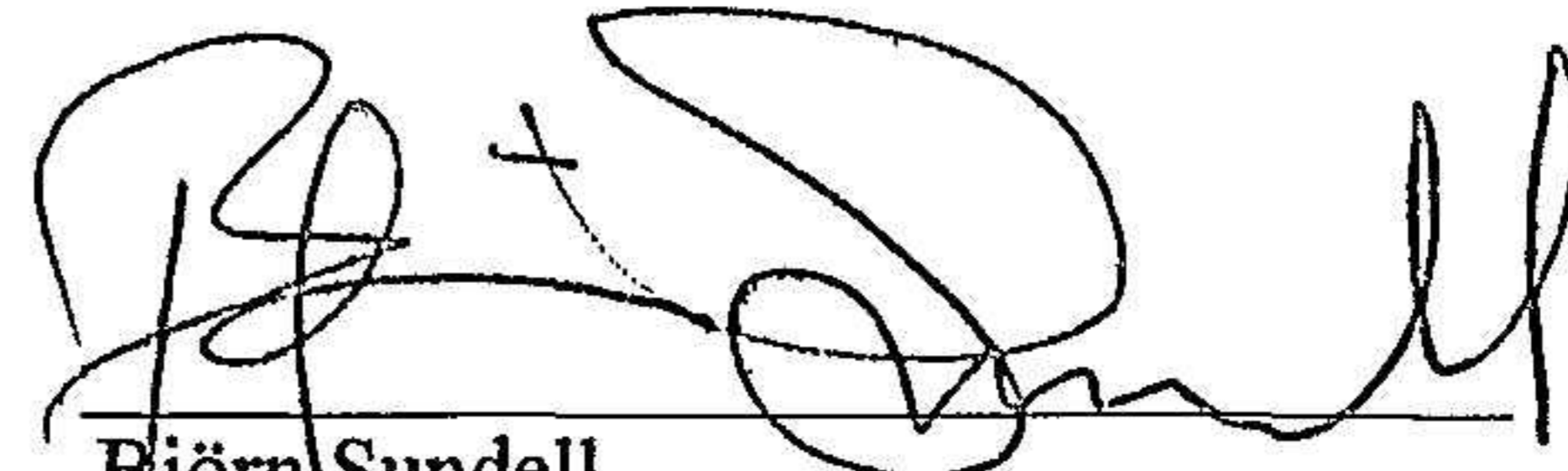
Peter Normark
Styrelseordförande
2024-03-15




Marianne Eriksson
2024-03-20



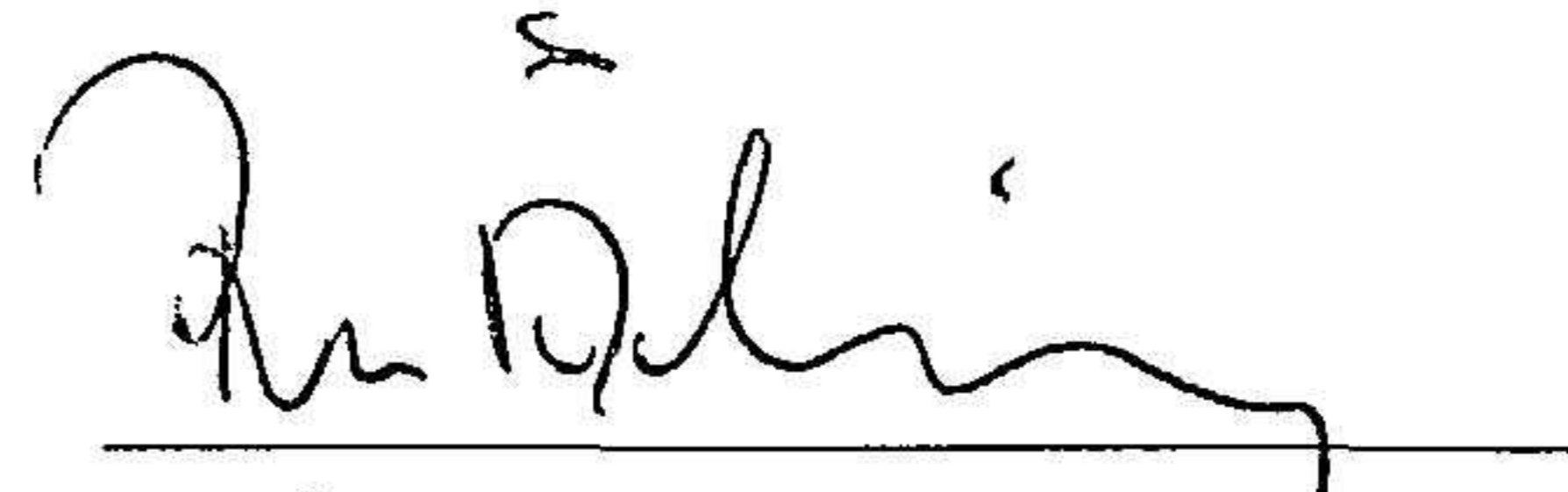
Sture Gustavsson
2024-04-08



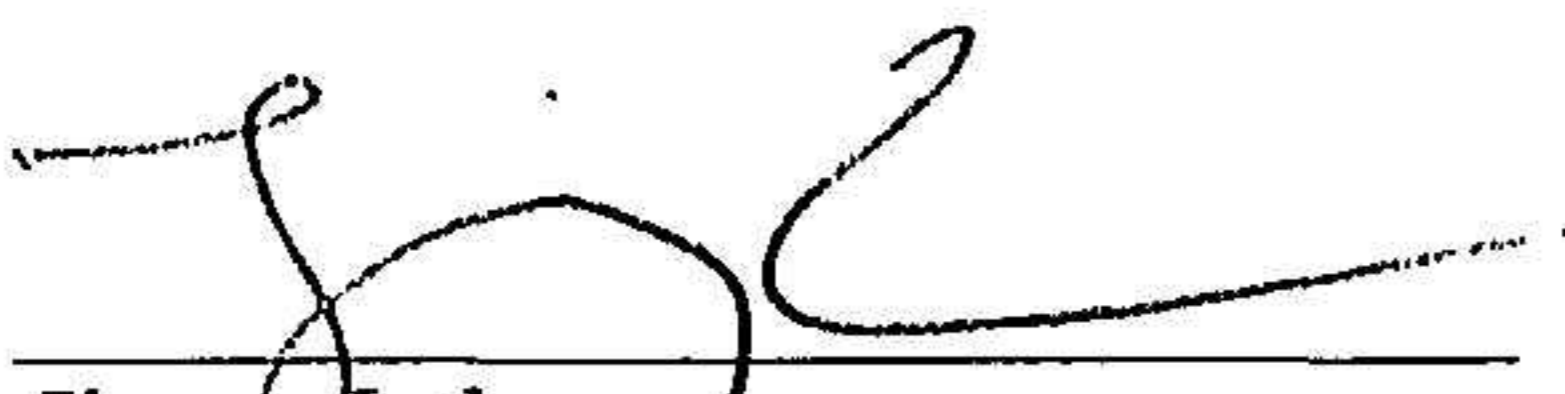
Björn Sundell
2024-03-28



Karin Ahman
2024-03-25

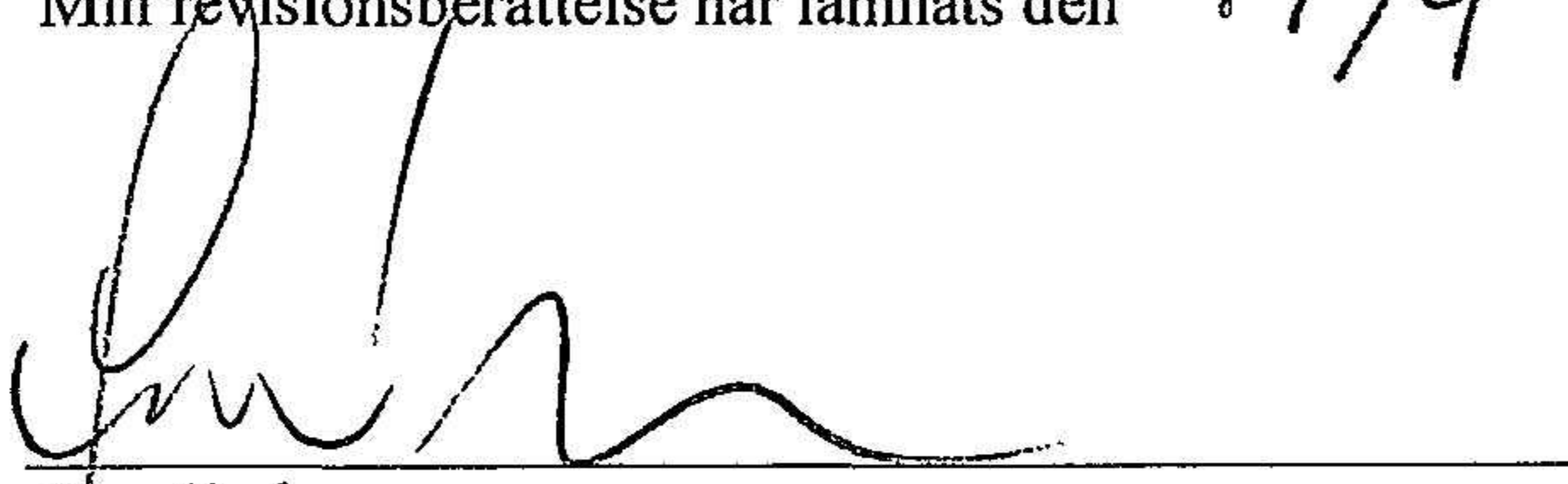


Per Åsling
2024-04-14



Jimmy Lyhagen
Verkställande direktör
2024-03-15

Min revisionsberättelse har lämnats den 17/4 2024



Jens Karlsson
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2024052911271

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Enaforsholm AB, org.nr 556733-0450

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Enaforsholm AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Enaforsholm AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Enaforsholm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

2024052911272

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Enaforsholm AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Enaforsholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 2024-04-17

Jens Karlsson
Auktoriserad revisor