

# Årsredovisning

för

## Hagabacken Förvaltnings AB

559130-2335

Räkenskapsåret

2021

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Lars Tagesson, Styrelseledamot  
2022-10-13

Styrelsen för Hagabacken Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremål för bolagets verksamhet är att äga och förvalta lös och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköpings kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under verksamhetsåret gjort investeringar avseende bolagets förvaltning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 230	-24	-5 338	-609
Soliditet (%)	1	1	2	1

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	76 836	-23 895	<b>102 941</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-23 895	23 895	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		1 200 000		<b>1 200 000</b>
Årets resultat			-1 229 791	<b>-1 229 791</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 252 941</b>	<b>-1 229 791</b>	<b>73 150</b>

Villkorade, ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 7.230 tkr (f.å 6.030 tkr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 252 941
årets förlust	-1 229 791
	<b>23 150</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	23 150
	<b>23 150</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 169 389

-23 895

Avskrivningar anläggningstillgångar

-58 000

0

Övriga rörelsekostnader

-2 402

0

**Summa rörelsekostnader**

**-1 229 791**

**-23 895**

**Rörelseresultat**

**-1 229 791**

**-23 895**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 229 791**

**-23 895**

**Resultat före skatt**

**-1 229 791**

**-23 895**

**Årets resultat**

**-1 229 791**

**-23 895**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	1	12 111 500	9 223 978
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 111 500</b>	<b>9 223 978</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 111 500</b>	<b>9 223 978</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		136 769	121 023
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>136 769</b>	<b>121 023</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 381	137 940
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>17 381</b>	<b>137 940</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>154 150</b>	<b>258 963</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 265 650</b>	<b>9 482 941</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 252 941	76 836
Årets resultat		-1 229 791	-23 895
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>23 150</b>	<b>52 941</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>73 150</b>	<b>102 941</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	2		
Övriga skulder		9 470 000	9 370 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 470 000</b>	<b>9 370 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 712 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 722 500</b>	<b>10 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 265 650</b>	<b>9 482 941</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier 5-10 år

#### Not 1 Inventarier

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 479 428	9 403 750
Inköp	2 945 522	1 075 678
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 424 950</b>	<b>10 479 428</b>
Ingående avskrivningar	-1 255 450	-1 255 450
Årets avskrivningar	-58 000	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 313 450</b>	<b>-1 255 450</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 111 500</b>	<b>9 223 978</b>

Då marknadsvärdet överstiger gjorda investeringar har inga avskrivningar gjorts under året avseende den betydande tillgången.

#### Not 2 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Övriga långfristiga skulder	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Jönköping 2022-10-13

*Lars Tagesson*  
Lars Tagesson