

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Listerhallen Invest AB**

556640-7069

Räkenskapsåret

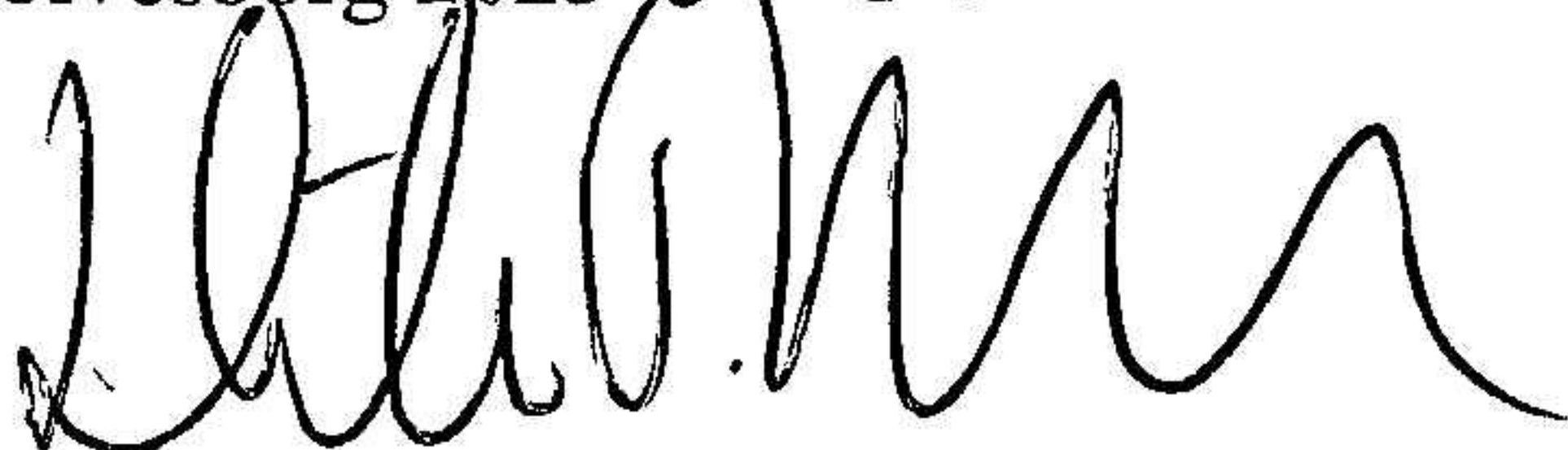
2023-09-01 – 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Listerhallen Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Sölvesborg 2025-02-06



Håkan Thomasson

# Listerhallen Invest AB

Organisationsnummer 556640-7069

## Årsredovisning och Koncernredovisning 2024

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna  
årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

## Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning, koncernen	5
Balansräkning, koncernen	6
Förändring av eget kapital, koncernen	8
Kassaflödesanalys, koncernen	9
Resultaträkning, moderbolaget	10
Balansräkning, moderbolaget	11
Förändring av eget kapital, moderbolaget	13
Kassaflödesanalys, moderbolaget	14
Tilläggsupplysningar	15

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget är ett förvaltningsbolag och äger alla aktier i Listerhallen AB, org.nr 556430-8087 & alla aktier i Blomåsen AB, org.nr 556618-1052.

Koncernen har sitt säte i Sölvesborg. Båda dotterbolagen bedriver detaljhandel i Sölvesborgs Kommun.

Koncernen äger även 50 % i Mjällbyfastigheter AB, org.nr 556964-4676 & Listeroptik AB, org.nr 559192-0979.

### Förväntad framtida utveckling

Styrelsens bedömning är fortsatt stark utveckling inom detaljhandeln & livsmedelshandeln i Sverige på lång sikt.

### Koncernen

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	255 752	247 397	222 589
Resultat efter finansiella poster	19 766	17 786	17 163
Balansomslutning	61 285	55 182	0
Soliditet (%)	57	60	71
Medeltal anställda	53	53	51

Jämförelsetalen för 2022 och tidigare har inte omräknats i enlighet med BFNAR 2012:1 vilket kan innebära bristande jämförbarhet.

### Moderbolaget

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	14 918	13 967	12 354
Balansomslutning	21 603	18 182	0
Soliditet (%)	99	94	73
Medeltal anställda			

Jämförelsetalen för 2022 och tidigare har inte omräknats i enlighet med BFNAR 2012:1 vilket kan innebära bristande jämförbarhet.

### Miljö

Företagets ledning känner inte till några ändrade marknadsförutsättningar eller betydande saneringsbehov och inte heller har några tillståndsvillkor överskridits.

### Finansiell riskhantering

De finansiella riskerna kan primärt delas upp i följande kategorier: marknadsrisk (inkl. valutarisk, ränterisk och prisrisk), kreditrisk och likviditetsrisk.

#### Valutarisk

Koncerns försäljning sker i lokal valuta. Inköp sker främst i SEK och därmed påverkas inte koncern av valutarisken.

#### Ränterisk

Koncernens ränterisk bedöms som låg då inga räntebärande lån till kreditinstitut förekommer inom koncernen.

#### Prisrisk

Koncernen innehar försäljning direkt mot kund i butik och ingen risk för kreditrisk förekommer.

#### Likviditetsrisk

Koncernen arbetar kontinuerligt med sin likviditet och har checkkrediter för att balansera likviditetsrisken.

### Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst	6 551 096
årets resultat	14 917 891
	<hr/>
	<b>21 468 987</b>

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas	10 400 000
i ny räkning överföres	11 068 987
	<hr/>
	<b>21 468 987</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsen anser att bolagets balanserade vinstmedel tillsammans med intjänandeförmågan kan bära föreslagen utdelning till ägarna av bolaget. Vidare är det styrelsens uppfattning att detta inte inverkar på bolagets fortlevnad eller möjligheter att göra framtida investeringar. Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025022501507

## Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	3	255 751 673	247 397 392
Övriga rörelseintäkter	5	6 192 331	7 007 390
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>261 944 004</b>	<b>254 404 782</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-191 777 078	-187 145 538
Övriga externa kostnader	6	-17 903 533	-16 823 349
Personalkostnader	7	-32 605 554	-31 219 055
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 278 109	-2 520 782
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-244 564 274</b>	<b>-237 708 724</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>17 379 730</b>	<b>16 696 058</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag & gemensamt styrda företag		2 099 481	600 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	475 021
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	287 654	36 285
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-529	-21 709
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 386 606</b>	<b>1 089 597</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>19 766 336</b>	<b>17 785 655</b>
Skatt på årets resultat	10	-3 885 113	-3 635 738
Uppskjuten skatt		127 720	127 086
<b>Årets resultat</b>		<b>16 008 943</b>	<b>14 277 003</b>
<b>Hänförligt till</b>			
Moderbolagets aktieägare		16 008 943	14 277 003
Innehav utan bestämmande inflytande			
		<b>16 008 943</b>	<b>14 277 003</b>

2025022501508

Penneo dokumentnyckel: LCMIB-6NN5I-UACVQ-NLLSQ-N4BVC-7DTMB

## Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnad och mark	11	12 806 535	13 148 900
Förbättringar på annans fastighet	12	140 782	167 629
Inventarier, verktyg och installationer	13	7 272 084	7 646 050
		<b>20 219 401</b>	<b>20 962 579</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	16,28	2 149 481	50 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	17	1 000 000	1 000 000
Andra långfristiga fordringar	18	8 927	8 927
		<b>3 158 408</b>	<b>1 058 927</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 377 809</b>	<b>22 021 506</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		8 169 966	7 216 131
		<b>8 169 966</b>	<b>7 216 131</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 055 479	1 078 137
Aktuella skattefordringar		135 141	0
Övriga fordringar	19	113 470	1 104 033
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	810 256	763 716
		<b>2 114 346</b>	<b>2 945 886</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>27 623 108</b>	<b>22 998 245</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>37 907 420</b>	<b>33 160 262</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>61 285 229</b>	<b>55 181 768</b>

2025022501509

Penneo dokumentnyckel: LCMIB-6NN5I-UACVQ-NLLSQ-N4BVC-7DTMB

## Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	21		
Aktiekapital		100 000	100 000
Annat eget kapital		34 581 569	28 972 627
Årets resultat			
<i>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</i>		34 681 569	29 072 627
Innehav utan bestämmande inflytande			
<b>Summa eget kapital</b>		<b>34 681 569</b>	<b>29 072 627</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjutna skatteskulder	22	2 917 734	3 045 454
<b>Summa avsättningar</b>		<b>2 917 734</b>	<b>3 045 454</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	23,24		
Övriga skulder		77 100	77 100
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>77 100</b>	<b>77 100</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		11 656 914	10 507 138
Skatteskulder		181 295	659 857
Övriga skulder		2 809 820	2 360 406
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	8 960 797	9 459 186
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>23 608 826</b>	<b>22 986 587</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>61 285 229</b>	<b>55 181 768</b>

2025022501510

Penneo dokumentnyckel: LCMIB-6NN5I-UA CVQ-NLLSQ-N4BVC-7DTMB

## Förändring av eget kapital

Koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital huvudägare	Innehav utan bestämman- de inflytande	Summa eget kapital
<b>Belopp vid årets ingång 2023-09-01</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>28 972 628</b>	<b>29 072 628</b>	<b>0</b>	<b>29 072 628</b>
Vinstdisposition enligt årsstämma						
Utdelning till aktieägarna			-10 400 000	-10 400 000		-10 400 000
Nyemission				0		0
Årets omräkningsdifferens			-3	-3		-3
Årets resultat			16 008 944	16 008 944		16 008 944
<b>Belopp vid årets utgång 2024-08-31</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>34 581 569</b>	<b>34 681 569</b>	<b>0</b>	<b>34 681 569</b>

2025022501511

## Kassaflödesanalys

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		17 379 930	16 696 058
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	26	2 278 109	2 520 782
Utdelning från intresseföretag		0	600 000
Erhållen ränta		287 654	36 285
Betald ränta		-529	-21 709
Betald skatt		-4 498 816	-3 701 030
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>15 446 348</b>	<b>16 130 386</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		-953 835	-248 142
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		1 013 219	-1 244 500
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		1 054 261	983 232
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>16 559 993</b>	<b>15 620 976</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-1 534 930	-3 639 429
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	6 425 021
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-1 534 930</b>	<b>2 785 592</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av finansiella skulder		0	-1 817 950
Utbetald utdelning		-10 400 000	-10 400 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-10 400 000</b>	<b>-12 217 950</b>
<b>Årets kassaflöde</b>			
Likvida medel vid årets början		22 998 245	16 809 627
Kursdifferens i likvida medel		0	0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	27	<b>27 623 308</b>	<b>22 998 245</b>

2025022501512

Penneo dokumentnyckel: LCMIB-6NN5I-UA CVQ-NLL5Q-N4BVC-7DTMB

## Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	3,4	0	0
Övriga rörelseintäkter	5	0	0
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	6	-82 225	-32 675
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-82 225</b>	<b>-32 675</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-82 225</b>	<b>-32 675</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		15 000 000	14 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	116	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>15 000 116</b>	<b>14 000 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>14 917 891</b>	<b>13 967 325</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>14 917 891</b>	<b>13 967 325</b>
Skatt på årets resultat	10		
<b>Årets resultat</b>		<b>14 917 891</b>	<b>13 967 325</b>

2025022501513

## Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	14	18 000 000	18 000 000
		<b>18 000 000</b>	<b>18 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 000 000</b>	<b>18 000 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	15	3 601 410	0
<b>Kassa och bank</b>		1 977	182 411
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 603 387</b>	<b>182 411</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 603 387</b>	<b>18 182 411</b>

2025022501514

Penneo dokumentnyckel: LCMIB-6NN5I-UACVQ-NLLSQ-N4BVC-7DTMB

## Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	21		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>	29		
Balanserad vinst		6 551 096	2 983 771
Årets resultat		14 917 891	13 967 325
		21 468 987	16 951 096
<b>Summa eget kapital</b>		<b>21 568 987</b>	<b>17 051 096</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	1 096 915
Övriga skulder		34 400	34 400
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>34 400</b>	<b>1 131 315</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 603 387</b>	<b>18 182 411</b>

2025022501515

Penneo dokumentnyckel: LCMIB-6NN5I-UACVQ-NLLSQ-N4BVC-7DTMB

## Förändring av eget kapital

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fond för utvecklings- utgifter	Överkurs- fond	Balanserad vinst inkl. årets resultat	Summa eget kapital
<i>Belopp i tkr</i>						
<b>Belopp vid årets ingång 2023-09-01</b>	100 000	0	0	0	16 951 096	17 051 096
Vinstdisposition enligt årsstämma						
Utdelning till aktieägarna					-10 400 000	-10 400 000
Nyemission						0
Årets resultat					14 917 891	14 917 891
<b>Belopp vid årets utgång 2024-08-31</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21 468 987</b>	<b>21 568 987</b>

2025022501516

## Kassaflödesanalys

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		14 917 775	13 967 325
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	26	-15 000 000	-14 000 000
Erhållen ränta		116	0
Erlagd ränta		0	0
Betald skatt		0	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-82 109</b>	<b>-32 675</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		7 101 675	14 000 000
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		-1 000 000	-3 967 875
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>6 019 566</b>	<b>9 999 450</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		0	0
Försäljning av immateriella anläggningstillgångar		0	0
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		0	0
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	0
Förvärv av dotterföretag		0	0
Försäljning av dotterföretag		0	0
Utdelning från koncernföretag		0	0
Utdelning från intresseföretag		0	0
Förändring av långfristiga fordringar		0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Nyupptagna finansiella skulder			
Amortering av finansiella skulder			
Förändring checkräkningskredit			
Utbetald utdelning		-6 200 000	-10 400 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-6 200 000</b>	<b>-10 400 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-180 434</b>	<b>-400 550</b>
Likvida medel vid årets början		182 411	582 961
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	27	<b>1 977</b>	<b>182 411</b>

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av finansiella rapporter.

#### Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i tkr om inget annat anges.

#### Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget och de dotterföretag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden vilket innebär att eget kapital som fanns i dotterföretagen vid förvärvstidpunkten elimineras i sin helhet. I koncernens eget kapital ingår härigenom endast den del av dotterföretagens eget kapital som tillkommit efter förvärvet.

Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver delas upp i eget kapital och uppskjuten skatteskuld. Uppskjuten skatt hänförlig till årets bokslutsdispositioner ingår i årets resultat. Den uppskjutna skatteskulden har redovisats som avsättning, medan resterande del tillförts koncernens eget kapital.

Om det koncernmässiga anskaffningsvärdet för aktierna överstiger det i förvärvsanalysen upptagna värdet av bolagets nettotillgångar, redovisas skillnaden som koncernmässig goodwill.

Internvinster inom koncernen elimineras i sin helhet.

#### Andelar i koncernföretag

I moderbolaget redovisas andelar i koncernföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

#### Andelar i intresseföretag

Intresseföretag är de företag där koncernen har ett betydande men inte bestämmande inflytande, vilket i regel gäller för aktieinnehav som omfattar minst 20% av rösterna. Innehav i intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden och värderas inledningsvis till anskaffningsvärde. Koncernens redovisade värde på innehav i intresseföretag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet, netto efter avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Koncernens andel av resultat som uppkommit i intresseföretaget efter förvärvet redovisas i resultaträkningen. Ackumulerade förändringar efter förvärvet redovisas som ändring av innehavets redovisade värde.

Orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernen och dess intresseföretag elimineras i förhållande till koncernens innehav i intresseföretaget.

När koncernen inte längre har ett betydande inflytande, omvärderas varje kvarvarande innehav till verkligt värde och ändringen i redovisat värde redovisas i koncernens resultaträkning. Det verkliga värdet används som det första redovisade värdet och utgör grund för den fortsatta redovisningen.

I moderbolaget redovisas andelar i intresseföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet.

Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

#### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, tillgodohavande på koncernkonto och kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till ett känt belopp och som är utsatt för en obetydlig risk för värdefluktuation.

#### Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Intäktsredovisning

Intäkter avseende försäljning av varor redovisas när de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med äganderätten till varorna har övergått på köparen och när intäktsbeloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas för både moderbolag och koncernföretag.

Markanläggning	20 år
Byggnad	50 år
Inventarier	3-7 år
Förbättringsutgift i annans fastighet	20 år

#### Leasing

Leasingavtal klassificeras antingen som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna förknippade med leasingobjektet i all väsentlighet har förts över till leasetagaren. I annat fall är det fråga om operationell leasing. Koncernen har inga finansiella leasingavtal varför samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften fördelas linjärt över leasingperioden.

#### Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

#### Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

#### Varulager m.m.

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Vid bestämmande av anskaffningsvärdet har först-in-först-ut-principen tillämpats.

#### Ersättningar till anställda - pensioner

Koncernens pensionsplaner för ersättning efter avslutad anställning omfattar både avgiftsbestämda och förmånsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet. När avgiften är betalad har företaget inga ytterligare förpliktelser. I förmånsbestämda planer beräknas skulden och avgiften med hänsyn till bland annat bedömda framtida löneökningar och inflation. Samtliga pensionsplaner redovisas som avgiftsbestämda planer vilket innebär att erlagd premie redovisas som kostnad i fakt med att pensionen tjänas in.

### UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

#### Not 3 Nettoomsättning per geografisk marknad

	Koncernen		Möderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Sverige	255 751 673	247 397 390	0	0
Summa	255 751 673	247 397 390	0	0

20250222501520

**Not 4 Inköp och försäljning inom koncernen**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0	0	0	0
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0	0	0	0

**Not 5 Övriga rörelseintäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Offentliga bidrag (specifikation)	1 364 292	1 088 685	0	0
<b>Summa</b>	<b>1 364 292</b>	<b>1 088 685</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Ersättning till revisorer**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
<b>Arvoden och kostnadsersättningar</b>				
Mazars AB				
Revisionsuppdraget	221 550	148 325	60 550	23 625
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0	0	0	0
Skatterådgivning	0	0	0	0
Övriga tjänster	0	0	0	0
	<b>221 550</b>	<b>148 325</b>	<b>60 550</b>	<b>23 625</b>

**Not 7 Medelantalet anställda samt löner och andra ersättningar**

	2024		2023	
	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
<b>Medelantalet anställda</b>				
<b>Moderbolaget</b>				
Sverige	0	0	0	0
<b>Dotterföretag</b>				
Sverige	53	15	53	15
<b>Totalt dotterföretag</b>	<b>53</b>	<b>15</b>	<b>53</b>	<b>15</b>
<b>Koncernen totalt</b>	<b>53</b>	<b>15</b>	<b>53</b>	<b>15</b>

	2024		2023	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
<b>Företagsledningen</b>				
Styrelsen	0	3	0	3
VD och övriga företagsledningen	0	3	0	3

	2024		2023	
	<b>Personalkostnader</b>			
<b>Moderbolaget</b>				
Styrelse och VD			0	0
Löner och ersättningar			0	0
Pensionskostnader			0	0
Sociala kostnader			0	0
<b>Moderbolaget totalt</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Dotterföretag</b>				
<i>Styrelse och VD</i>				
Löner och ersättningar			2 178 750	2 960 000
Pensionskostnader			1 294 080	1 397 000
			<b>3 472 830</b>	<b>4 357 000</b>
<i>Övriga anställda</i>				
Löner och ersättningar			20 700 706	19 045 932
Pensionskostnader			1 215 041	906 041
			<b>21 915 747</b>	<b>19 951 973</b>
Sociala kostnader				
<b>Koncernen totalt</b>			<b>25 388 577</b>	<b>24 308 973</b>

Penneo dokumentnyckel: LCMIB-6NN5I-UACVQ-NLLSQ-N4BVC-7DTMB

2025022501521

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Ränteintäkter koncernföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter övriga	287 654	36 285	116	0
<b>Summa</b>	<b>287 654</b>	<b>36 285</b>	<b>116</b>	<b>0</b>

**Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Räntekostnader koncernföretag	0	0	0	0
Räntekostnader övriga	-529	0	0	0
<b>Summa</b>	<b>-529</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 10 Skatt på årets resultat**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Aktuell skatt	3 885 113	3 635 738	0	0
Uppskjuten skatt	127 720	127 086	0	0
<b>Summa</b>	<b>4 012 833</b>	<b>3 762 824</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Teoretisk skatt</i>				
Redovisat resultat före skatt	19 766 336	17 785 655		
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6%	-4 071 865	-3 663 845	0	0
<i>Avstämning av redovisad skatt</i>				
Effekt av utländsk skattesats				
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	489 887	28 107		
Effekt av ej skattepliktiga intäkter				
Effekt av avskrivning koncernmässig goodwill				
Effekt av ej värderade underskottsavdrag				
Effekt av utnyttjade tidigare ej värderade underskottsavdrag				
Effekt från tidigare år Andel i Intresseftg	-303 135	0		
<b>Summa</b>	<b>-3 885 113</b>	<b>-3 635 738</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

De skattemässiga underskottsavdragen uppgår till 0 tkr (0).

**Not 11 Byggnad och mark**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	16 241 747	16 241 747	0	0
Inköp	0	0	0	0
Försäljningar och uträningar	0	0	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 241 747</b>	<b>16 241 747</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-3 092 876	-2 741 222	0	0
Årets avskrivningar	-342 336	-351 654	0	0
Försäljningar och uträningar	0	0	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 435 212</b>	<b>-3 092 876</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 806 535</b>	<b>13 148 871</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2025022501522

**Not 12 Förbättringar på annans fastighet**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	7 265 561	7 265 561	0	0
Inköp	0	0	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 265 561</b>	<b>7 265 561</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-7 097 902	-7 071 025	0	0
Årets avskrivningar	-26 877	-26 877	0	0
Försäljningar och utrangeringar	0	0	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 124 779</b>	<b>-7 097 902</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>140 782</b>	<b>167 659</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 13 Inventarier, verktyg och installationer**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	36 959 511	33 320 282	0	0
Inköp	1 534 930	3 639 229	0	0
Försäljningar och utrangeringar	0	0	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>38 494 441</b>	<b>36 959 511</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-29 313 460	-27 171 414	0	0
Årets avskrivningar	-1 908 896	-2 142 046	0	0
Försäljningar och utrangeringar	0	0	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-31 222 356</b>	<b>-29 313 460</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 272 085</b>	<b>7 646 051</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 14 Andelar i koncernföretag**

Moderbolaget						
Företag	Organisationsnummer	Säte	Antal	Kapitalandel	Redovisat värde	
					2024-08-31	2023-08-31
Listerhallen AB	556430-8087	Sölvesborg	1 000	100%	2 000 000	2 000 000
Blomåsen i Sölvesborg AB	556618-1052	Sölvesborg	1 000	100%	16 000 000	16 000 000
					<b>18 000 000</b>	<b>18 000 000</b>
Moderbolaget						
					2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde					18 000 000	18 000 000
Inköp					0	0
Aktieägartillskott					0	0
Nyemission					0	0
Årets avyttring					0	0
<b>Redovisat värde</b>					<b>18 000 000</b>	<b>18 000 000</b>

Penneo dokumentnyckel: LCMIB-6NN5I-UACVQ-NLLSQ-N4BVC-7DTMB

2025022501523

**Not 15 Fordringar hos koncernföretag**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0	0	0
Utlåning	0	0	3 601 410	0
Amortering	0	0	0	0
Årets omräkningsdifferens	0	0	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 601 410</b>	<b>0</b>

**Not 16 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Företag	Organisationsnummer	Säte	Antal aktier	Kapitalandel	Redovisat värde	
					2024-08-31	2023-08-31
<b>Moderbolaget</b>						
Summa moderbolaget					0	0
<b>Koncernen</b>						
Listeroptik AB	559192-0979	Sölvesborg	250	50%	557 945	25 000
Mjällbyfastigheter AB	556964-4676	Sölvesborg	250	50%	1 591 536	25 000
<b>Summa koncern</b>					<b>2 149 481</b>	<b>50 000</b>
					Koncernen	Moderbolaget
					2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde			50 000	50 000	0	0
Resultatandel från intresseföretag			2 099 481	0	0	0
Erhållen utdelning						
Nyemission						
Årets avyttring						
<b>Redovisat värde</b>			<b>2 149 481</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 17 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	1 000 000	1 000 000	0	0
Utlåning	0	0	0	0
Amortering	0	0	0	0
Årets omräkningsdifferens	0	0	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 18 Andra långfristiga fordringar**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	8 927	8 927	0	0
Utlåning	0	0	0	0
Amortering	0	0	0	0
Årets omräkningsdifferens	0	0	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 927</b>	<b>8 927</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 19 Fordringar**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Långfristig del, andra långfristiga fordringar	0	0	0	0
Kortfristig del, övriga fordringar	113 470	1 104 033	0	0
<b>Summa</b>	<b>113 470</b>	<b>1 104 033</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Penneo dokumentnyckel: LCMIB-6NN5I-UA CVQ-NLLSQ-N4BVC-7DTMB

**Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Förutbetald försäkring	118 787	108 772	0	0
Förutbetalda hyror	221 480	210 475	0	0
Övriga förutbetalda kostnader	469 989	444 469	0	0
Upplupna intäkter			0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>810 256</b>	<b>763 716</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 21 Eget kapital**

Antalet aktier uppgår till 1 000 aktier och kvotvärdet är 100 kronor per aktie.

**Not 22 Uppskjutna skatteskulder**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Ingående redovisat värde	-3 045 454	-3 172 631	0	0
Övertaget vid förvärv			0	0
Årets avsättning	127 720	127 086	0	0
Årets ianspråktagna belopp			0	0
Återföring av outnyttjat belopp			0	0
Årets omräkningsdifferens			0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>-2 917 734</b>	<b>-3 045 545</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Temporära skillnader återfinns i följande poster.

Koncernen	Uppskjuten skattefordran		Uppskjuten skatteskuld	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Övriga avsättningar från obeskattade reserver	0	0	-2 917 734	-3 045 545
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2 917 734</b>	<b>-3 045 545</b>

Moderbolag	Uppskjuten skattefordran		Uppskjuten skatteskuld	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 23 Långfristiga skulder**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
<i>Förfallotidpunkt, senare än 5 år från balansdagen</i>				
Övriga skulder	77 100	77 100		
<b>Summa</b>	<b>77 100</b>	<b>77 100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 24 Ställda säkerheter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
<i>Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut</i>				
Företagsinteckningar	3 600 000	3 600 000	0	0
Fastighetsinteckningar	4 000 000	4 000 000	0	0
Aktier i dotterbolag	31 112 584	28 924 616	18 000 000	18 000 000
<b>Summa</b>	<b>38 712 584</b>	<b>36 524 616</b>	<b>18 000 000</b>	<b>18 000 000</b>

**Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Personalrelaterade kostnader	6 079 461	6 771 555	0	0
Upplupna räntekostnader	0	0	0	0
Övriga upplupna kostnader	2 881 336	2 687 631	0	0
Förutbetalda intäkter	0	0	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 960 797</b>	<b>9 459 186</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2025022501525

**Not 26 Ej kassaflödespåverkande poster**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Avskrivningar	2 278 109	2 520 781	0	0
Realisationsresultat inventarier	0	0	0	0
Anteciperad utdelning från dotterbolag	0	0	-15 000 000	-14 000 000
<b>Summa</b>	<b>2 278 109</b>	<b>2 520 781</b>	<b>-15 000 000</b>	<b>-14 000 000</b>

**Not 27 Likvida medel**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Kassa	0	0	0	0
Banktillgodohavanden	27 623 108	22 998 245	1 977	182 411
Kortfristiga placeringar				
Tillgodohavanden på koncernkonto				
<b>Summa likvida medel</b>	<b>27 623 108</b>	<b>22 998 245</b>	<b>1 977</b>	<b>182 411</b>

**ÖVRIGA UPPLYSNINGAR**

**Not 28 Eventualförpliktelser**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Borgensåtagande till förmån för Mjällbyfastigheter AB	5 813 650	6 707 654		
<b>Summa</b>	<b>5 813 650</b>	<b>6 707 654</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 29 Resultatdisposition**

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst	6 551 096
årets resultat	14 917 891
	<b>21 468 987</b>

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas	10 400 000
i ny räkning överföres	11 068 987
	<b>21 468 987</b>

Penneo dokumentnyckel: LCMIB-6NN5I-UACVQ-NLL5Q-N4BVC-7DTMB

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Sölvesborg den

Håkan Thomasson  
Ordförande

Magnus Svensson  
Styrelseledamot

Anders Åsen  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift  
Forvis Mazars AB

Eric Nordengren  
Auktoriserad revisor

2025022501526

Penneo dokumentnyckel: LCMIB-6NN5I-UACVQ-NLLSQ-N4BVC-7DTMB

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## HÅKAN THOMASSON

Styrelseledamot

Serienummer: 8a2dcbbba881d25[...]ff3c72dcdd259

IP: 195.67.xxx.xxx

2025-02-06 12:57:37 UTC



## MAGNUS SVENSSON

Styrelseledamot

Serienummer: ef7ef773c75702[...]7078cc88cf599

IP: 185.19.xxx.xxx

2025-02-06 12:57:51 UTC



## ANDERS ÅSEN

Styrelseledamot

Serienummer: 7b8f3e56372445[...]30f1c3c0346ef

IP: 78.71.xxx.xxx

2025-02-06 12:58:36 UTC



## Lars Eric Axel Nordengren

Revisor

Serienummer: f8387d13d4e631[...]5989e16a200ff

IP: 155.4.xxx.xxx

2025-02-06 13:07:54 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

20250222501527

Penneo dokumentnyckel: LCMIB-6NN5I-UACVQ-NLL5Q-N4BYC-7DTMB

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Listerhallen Invest AB  
Org. nr 556640-7069

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Listerhallen Invest AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för 2023-08-31 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-03-27 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen.

Följande handlingar skulle ha fogats till revisionsberättelsen:

1. Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap 23§ ABL.
2. Kopior av underrättelser enligt 9 kap 23a§ ABL.

Tidigare revisor har inte upprättat dessa handlingar varför de inte kan bifogas.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att

fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn

eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Listerhallen Invest AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Landskrona den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Forvis Mazars AB

Eric Nördengren  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Lars Eric Axel Nordengren

Revisor

Serienummer: f8387d13d4e631[...]5989e16a200ff

IP: 155.4.xxx.xxx

2025-02-06 13:10:06 UTC



2025022501530

Penneo dokumentnyckel: BT1ZP-X0X11-H1MNE5-C0JYP-WZW15-Q3176

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.