

# Årsredovisning

## Familjen utveckling AB

Organisationsnummer: 559317-7438  
Räkenskapsår: 2021-05-17 - 2022-03-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Urban Jönsson  
Styrelseledamot  
2022-09-21

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

På centralorter med centrala lägen i Sverige utveckla fastigheter med hyresbostäder. Hyresfastigheter från 3 lägenheter och uppåt. Förvärva och förvalta fastighetsobjekt för uthyrning mot turism-marknaden på strategiska sommar och vinterorter i Sverige. Aktiv ekonomisk och teknisk förvaltning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2021-05-17	-2022-03-31
Nettoomsättning (kr)	42 796	
Resultat efter finansiella poster (kr)	-6 018	
Soliditet (%)	29,9	

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>25 000</b>		<b>25 000</b>
Årets resultat		-6 018	-6 018
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-6 018</b>	<b>18 982</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-6 018
<b>Summa</b>	<b>-6 018</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-6 018
<b>Summa</b>	<b>-6 018</b>

## Resultaträkning

	Not	2021-05-17
	1	2022-03-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
Nettoomsättning		42 796
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>42 796</b>
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader		-41 918
Personalkostnader	2	-6 896
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-48 814</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 018</b>
<i>Finansiella poster</i>		
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 018</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 018</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 018</b>

## Balansräkning

	Not	2022-03-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1	
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar		53 494
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>53 494</b>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		10 001
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 001</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>63 495</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>63 495</b>

## Balansräkning

	Not	2022-03-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1	
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-6 018
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-6 018</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>18 982</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		44 513
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>44 513</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>63 495</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2. Medelantal anställda

**2021-05-17**  
**-2022-03-31**

Medelantal anställda

1

Stockholm

*Urban Jönsson*  
Urban Jönsson  
2022-09-21