

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighet & Avloppsteknik Väst AB

Org.nr. 559368-4011

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Andreas Landström, Verkställande direktör
2026-05-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom avlopps- och Va-teknik. Verksamheten omfattar filmning, spolning, renovering och byte av avloppssystem. Bolaget anlägger och installerar minireningsverk samt utför service, underhåll och relaterade arbeten inom vatten- och avloppsområdet.

Säte

Företaget har sitt säte i Mölndal/ Västra Götalands Län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har byt namn och verksamhetsinriktning under året.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 501 180	521 671	0	0
Resultat efter finansiella poster	81 974	131 829	-27 851	0
Soliditet (%)	9,47	56,91	-8,30	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Företaget har byt verksamhetsinriktning, vilket gjort att man ökat sin omsättning från föregående år.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-27 851	89 810	86 959
Balanseras i ny räkning		89 810	-89 810	0
Årets resultat			24 573	24 573
Belopp vid årets utgång	25 000	61 959	24 573	111 532

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	61 959
Årets resultat	24 573
	<hr/>
	86 532

Fastighet & Avloppsteknik Väst AB

Org.nr. 559368-4011

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

<u>86 532</u>
86 532

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 501 180	521 671
Övriga rörelseintäkter	7 764	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 508 944	521 671
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-796 740	-335 981
Övriga externa kostnader	-342 029	-53 959
Personalkostnader	-244 888	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-36 352	0
Summa rörelsekostnader	-1 420 009	-389 940
Rörelseresultat	88 935	131 731
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	210	98
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7 171	0
Summa finansiella poster	-6 961	98
Resultat efter finansiella poster	81 974	131 829
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-25 970
Förändring av överavskrivningar	-50 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-50 000	-25 970
Resultat före skatt	31 974	105 859
Skatter		
Skatt på årets resultat	-7 401	-16 049
Årets resultat	24 573	89 810

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>951 918</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		951 918	0
Summa anläggningstillgångar		951 918	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		181 016	5 519
Övriga fordringar		95 375	18 417
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>81 305</u>	<u>5 606</u>
Summa kortfristiga fordringar		357 696	29 542
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>504 923</u>	<u>143 330</u>
Summa kassa och bank		504 923	143 330
Summa omsättningstillgångar		862 619	172 872
SUMMA TILLGÅNGAR		1 814 537	172 872

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		61 959	-27 851
Årets resultat		24 573	89 810
Summa fritt eget kapital		86 532	61 959
Summa eget kapital		111 532	86 959
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		50 000	0
Övriga obeskattade reserver		25 970	25 970
Summa obeskattade reserver		75 970	25 970
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		499 611	0
Skulder till koncernföretag		663 323	0
Summa långfristiga skulder		1 162 934	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		130 333	0
Leverantörsskulder		287 905	-16 138
Skulder till koncernföretag		0	14 663
Skatteskulder		23 450	16 049
Övriga skulder		48	29 369
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 365	16 000
Summa kortfristiga skulder		464 101	59 943
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 814 537	172 872

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

2024-12-31

Inköp

988 270

0

Utgående anskaffningsvärden

988 270

0

Årets avskrivningar

-36 352

0

Utgående avskrivningar

-36 352

0

Redovisat värde

951 918

0

Not 3 Långfristiga skulder

2025-12-31

2024-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

499 611

0

Not 4 Ställda säkerheter

2025-12-31

2024-12-31

Tillgångar med äganderättsförbehåll

878 260

0

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till A Landström Holding AB

Med stöd av ÅRL 7 Kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-07

Andreas Landström
Andreas Landström
Verkställande direktör
2026-05-07