

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19.
Årsstämma beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överrensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm den 2025-05-19



Kristofer Högberg Zander

Årsredovisning för
Markprinsen i Västerås AB
559377-2493

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Markprinsen i Västerås AB, 559377-2493, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska investera i mark och bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet, förmedling och uthyrning av lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 | Belopp i Tkr |
|-----------------------------------|------------|------------|--------------|
| Nettoomsättning | 198 | 114 | |
| Resultat efter finansiella poster | 32 | 114 | |
| Soliditet, % | 3 | 20 | |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|----------|
| Vid årets början | 25 000 | | 90 890 | 115 890 |
| Aktieägartillskott, erhållna | | 100 000 | | 100 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 90 890 | -90 890 | |
| Årets resultat | | | -154 464 | -154 464 |
| Vid årets slut | 25 000 | 190 890 | -154 464 | 61 426 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor): | |
| Balanserat resultat | 190 890 |
| Årets resultat | -154 464 |
| Totalt | 36 426 |
| Disponeras så att i ny räkning överföres | 36 426 |
| | 36 426 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-01-01- 2024-12-31</i> | <i>2023-01-01- 2023-12-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 198 000 | 114 470 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 198 000 | 114 470 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -7 790 | - |
| Övriga externa kostnader | | -2 209 | - |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -917 | - |
| Summa rörelsekostnader | | -10 916 | - |
| Rörelseresultat | | 187 084 | 114 470 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -154 856 | - |
| Summa finansiella poster | | -154 856 | - |
| Resultat efter finansiella poster | | 32 228 | 114 470 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -186 692 | - |
| Summa bokslutsdispositioner | | -186 692 | - |
| Resultat före skatt | | -154 464 | 114 470 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | - | -23 580 |
| Årets resultat | | -154 464 | 90 890 |

2025053018315

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 490 649 | 308 178 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | | - | 135 813 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 490 649 | 443 991 |
| Summa anläggningstillgångar | | 490 649 | 443 991 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | - | 82 235 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 816 419 | - |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 816 419 | 82 235 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 3 718 | 57 235 |
| Summa kassa och bank | | 3 718 | 57 235 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 820 137 | 139 470 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 310 786 | 583 461 |

2025053018316

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 190 890 | - |
| Årets resultat | | -154 464 | 90 890 |
| Summa fritt eget kapital | | 36 426 | 90 890 |
| Summa eget kapital | | 61 426 | 115 890 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 | 2 125 200 | - |
| Summa långfristiga skulder | | 2 125 200 | - |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 92 400 | - |
| Skulder till koncernföretag | | - | 443 991 |
| Skatteskulder | | 31 370 | 23 580 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 390 | - |
| Summa kortfristiga skulder | | 124 160 | 467 571 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 310 786 | 583 461 |

2025053018317

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|------------------------------|-----------|
| -Byggnader och Mark | 50 |

Not 2 Byggnader och mark

| | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 308 178 | 308 178 |
| -Nyanskaffningar | 183 388 | - |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 491 566 | 308 178 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | - | - |
| -Årets avskrivning enligt plan | -917 | - |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -917 | - |
| Redovisat värde vid årets slut | 490 649 | 308 178 |

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

| | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | 2 125 200 | - |
| | 2 125 200 | - |

Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MarkPrinsen AB, org nr 559229-5009 med säte i Stockholm.

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Kristofer Zander Högberg
Styrelseordförande

Johan Rasmussen Stål
Styrelseledamot

Robin Englén
Styrelseledamot

Niklas Borg
Styrelseledamot

2025053018319

Följande handlingar har undertecknats den 30 april 2025



Markprinsen i Västerås AB[92].pdf
 (86563 byte)
 SHA-512: 286805292f8d047ed6afd97af26d7b8b0579e
 13878373f548f35f6a564c442998f86bd8509115df7859
 b4e062d189021dbfe74ce71e6951e1457903606e9631a

Underskrifter

2025-04-30 09:30:48 (CET)



Johan Sebastian Rasmussen Stål

johan@oxoforvaltning.se 197810300397
 Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-30 08:48:20 (CET)



Kristofer Erik Högberg Zander

kristofer@prinsenslager.se 198602261458
 Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-30 08:56:41 (CET)



Niklas Borg

niklas@greengroup.se 197701250610
 Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-30 15:17:29 (CET)



Robin Erik Englén

robin@greengroup.se 198408210477
 Undertecknat med e-legitimation (BankID)

**assently**

Undertecknandet intygas av Assently



Markprinsen i Västerås AB

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
 Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
 25880b1520a54ca5ca9cba5e56f40b11ddf423b1169e8e6804cc87a6c172f3346deefcdec9373dd732cbb2b2326ad6f6673e087e0af8106cfcbd42b95ad1b0



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.