

**Årsredovisning**  
för  
**TH i Norrköping AB**  
559251-7089

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-05.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Emil Kawmi, Styrelseledamot  
2026-03-09

Styrelsen för TH i Norrköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver resautrang och nattklubb, handel med fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Företagets moderföretag är Unika Möten AB 559108-0204, med säte i Norrköping, som äger samtliga aktier i företaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	17 154	14 749	14 780	16 551
Resultat efter finansiella poster	142	-1 035	-221	-2 903
Soliditet (%)	14,4	7,1	6,3	5,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	44 012	264	<b>94 276</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		264	-264	<b>0</b>
Årets resultat			62 997	<b>62 997</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>44 276</b>	<b>62 997</b>	<b>157 273</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 110 000 kr (110 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 276
årets vinst	62 997
	<b>107 273</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	107 273
	<b>107 273</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		17 154 143	14 749 225
Övriga rörelseintäkter		22 811	298 245
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>17 176 954</b>	<b>15 047 470</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 465 821	-4 142 834
Övriga externa kostnader		-5 405 194	-5 344 340
Personalkostnader	2	-5 529 634	-5 044 446
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 645 086	-1 594 848
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 045 735</b>	<b>-16 126 468</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>131 219</b>	<b>-1 078 998</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 036	45 757
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 791	-1 515
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>11 245</b>	<b>44 242</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>142 464</b>	<b>-1 034 756</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	1 035 020
Förändring av periodiseringsfonder		-29 166	0
Förändring av överavskrivningar		-32 279	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-61 445</b>	<b>1 035 020</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>81 019</b>	<b>264</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-18 022	0
<b>Årets resultat</b>		<b>62 997</b>	<b>264</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	992 469	2 224 671
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>992 469</b>	<b>2 224 671</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>992 469</b>	<b>2 224 671</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		1 102 723	882 155
<b>Summa varulager</b>		<b>1 102 723</b>	<b>882 155</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		523 245	412 682
Övriga fordringar		130 460	170 422
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		666 200	771 805
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 319 905</b>	<b>1 354 909</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		752 201	2 413 793
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>752 201</b>	<b>2 413 793</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 174 829</b>	<b>4 650 857</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 167 298</b>	<b>6 875 528</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		44 276	44 012
Årets resultat		62 997	264
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>107 273</b>	<b>44 276</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>157 273</b>	<b>94 276</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		29 166	0
Ackumulerade överavskrivningar		531 161	498 882
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>560 327</b>	<b>498 882</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		139 101	151 130
Leverantörsskulder		1 292 058	1 297 810
Skulder till koncernföretag		754 341	3 754 341
Övriga skulder		532 312	441 855
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		731 886	637 234
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 449 698</b>	<b>6 282 370</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 167 298</b>	<b>6 875 528</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	14	13

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 974 091	7 974 091
Inköp	412 885	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 386 976</b>	<b>7 974 091</b>
Ingående avskrivningar	-5 749 420	-4 154 572
Årets avskrivningar	-1 645 086	-1 594 848
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 394 506</b>	<b>-5 749 420</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>992 470</b>	<b>2 224 671</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-04

Norrköping

*Emil Kawmi*  
Emil Kawmi

2026-03-04

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-05

*Pierre Polhammar*  
Pierre Polhammar  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i TH i Norrköping AB

Org.nr 559251-7089

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TH i Norrköping AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TH i Norrköping ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till TH i Norrköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TH i Norrköping AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till TH i Norrköping AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping 2026-03-05

*Pierre Polhammar*

---

Pierre Polhammar  
Auktoriserad revisor