

**Årsredovisning**  
för  
**Andersson Relations AB**  
559185-1653

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Linn Göhlin, Styrelseledamot  
2026-02-26

Styrelsen för Andersson Relations AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 2018 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget är inte längre kommanditdelägare i Bjurfors i Göteborg KB, 969766-8615, med säte i Göteborg

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	23	1 361	674	667
Soliditet (%)	96	87	71	61

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 389 956	1 078 467	<b>2 518 423</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-600 000		<b>-600 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 078 467	-1 078 467	<b>0</b>
Årets resultat			114 077	<b>114 077</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 868 423</b>	<b>114 077</b>	<b>2 032 500</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 868 423
årets vinst	114 077
	<b>1 982 500</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	1 782 500
	<b>1 982 500</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

116

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**116**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-170 174

-250 568

Personalkostnader

2

-71 187

-990 562

**Summa rörelsekostnader**

**-241 361**

**-1 241 131**

**Rörelseresultat**

**-241 245**

**-1 241 131**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

260 319

2 610 684

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 759

16 667

Räntekostnader och liknande resultatposter

-216

-25 305

**Summa finansiella poster**

**263 862**

**2 602 046**

**Resultat efter finansiella poster**

**22 617**

**1 360 915**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

125 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**125 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**147 617**

**1 360 915**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-33 540

-282 448

**Årets resultat**

**114 077**

**1 078 467**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 609 500	1 609 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	8 486	213 272
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 617 986</b>	<b>1 822 772</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 617 986</b>	<b>1 822 772</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		4	125 380
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 802	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 806</b>	<b>125 380</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		665 382	1 249 568
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>665 382</b>	<b>1 249 568</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>676 188</b>	<b>1 374 948</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

2 294 174

3 197 720

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		1 868 423	1 389 956
Årets resultat		114 077	1 078 467
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 982 500</b>	<b>2 468 423</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 032 500</b>	<b>2 518 423</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		225 000	350 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>225 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		419	14 497
Skatteskulder		22 542	41 037
Övriga skulder		4 401	273 763
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 312	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>36 674</b>	<b>329 297</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 294 174</b>	<b>3 197 720</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 609 500	1 609 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 609 500</b>	<b>1 609 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 609 500</b>	<b>1 609 500</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Kommanditandel i Bjurfors i Göteborg KB	8 486	213 272
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 486</b>	<b>213 272</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 486</b>	<b>213 272</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-26

Göteborg

*Linn Göhlin*  
Linn Göhlin

2026-02-26