

Årsredovisning för  
**Södra Station Utvecklings AB**

556937-0256

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Anders Bucht  
Verkställande direktör

2024-07-10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Södra Station Utvecklings AB, 556937-0256, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets, med säte i Ovanåker, registrerade verksamhet vid året utgång är att bedriva fastighetsutveckling av bostäder och andra byggnader samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	-4 589	-8 552	-2 634	-168
Soliditet %	93,4	74,8	98,4	96,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		-8 552
Balanseras i ny räkning		-8 552	8 552
Erhållna aktieägartillskott		20 000	
Årets resultat			-4 589
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>11 448</b>	<b>-4 589</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	11 448
Årets resultat	-4 589
<b>Summa</b>	<b>6 859</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	6 859
<b>Summa</b>	<b>6 859</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 589	-8 552
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 589</b>	<b>-8 552</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 589</b>	<b>-8 552</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 589</b>	<b>-8 552</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 589</b>	<b>-8 552</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 589</b>	<b>-8 552</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		10 000	103
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 000</b>	<b>103</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		859	5 345
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>859</b>	<b>5 345</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 859</b>	<b>5 448</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>60 859</b>	<b>55 448</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		11 448	0
Årets resultat		-4 589	-8 552
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 859</b>	<b>-8 552</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>56 859</b>	<b>41 448</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	10 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 000</b>	<b>14 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>60 859</b>	<b>55 448</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Alfta

Anders Bucht 2024-06-15  
Anders Bucht Datum  
Verkställande direktör

Peter Engberg 2024-06-15  
Peter Engberg Datum  
Styrelseledamot