

# ÅRSREDOVISNING

för

## Alingsås Skansen 2 AB

Org.nr. 559502-4521

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-30 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Alingsås Skansen 2 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 10 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2025-08-20

  
Martin Åsgaard

# ÅRSREDOVISNING

för

## Alingsås Skansen 2 AB

Org.nr. 559502-4521

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-30 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

JH MA

LHS

# Alingsås Skansen 2 AB

Org.nr. 559502-4521

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Alingsås

### Flerårsöversikt

	2024/2025
Nettoomsättning	175 000
Resultat efter finansiella poster	8 774
Soliditet (%)	1,69

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		6 949	6 949
Belopp vid årets utgång	25 000	6 949	31 949

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Årets resultat	6 949
	<hr/>
	6 949
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	6 949
	<hr/>
	6 949

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

JH

MA

L-115

**Alingsås Skansen 2 AB**

Org.nr. 559502-4521

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-10-30	2025-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			175 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			175 000
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader			-123 976
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			-13 094
<b>Summa rörelsekostnader</b>			-137 070
<b>Rörelseresultat</b>			37 930
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			1 035
Räntekostnader och liknande resultatposter	2		-30 191
<b>Summa finansiella poster</b>			-29 156
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			8 774
<b>Resultat före skatt</b>			8 774
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat			-1 825
<b>Årets resultat</b>			6 949

2025082103198

)H

MAB

L-H.S.

**Alingsås Skansen 2 AB**

Org.nr. 559502-4521

**BALANSRÄKNING**

2025-04-30

Not

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

1 596 913**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 596 913

**Summa anläggningstillgångar**

1 596 913

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

64 522

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 035**Summa kortfristiga fordringar**

65 557

**Kassa och bank**

Kassa och bank

221 357**Summa kassa och bank**

221 357

**Summa omsättningstillgångar**

286 914

**SUMMA TILLGÅNGAR****1 883 827**

2025082103199

JA

MÅ

L=H.S.

**BALANSRÄKNING**

2025-04-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

**Fritt eget kapital**

Årets resultat

6 949

Summa fritt eget kapital

6 949

Summa eget kapital

31 949

**Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 259 478

Summa långfristiga skulder

1 259 478

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

500 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

92 400

Summa kortfristiga skulder

592 400

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 883 827**

2025082103200

JH

MA

LHS.

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnärndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

25

**Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter****2024/2025**

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

-10 069

**Not 3 Byggnader och mark****2025-04-30**

Inköp

1 723 554

Utgående anskaffningsvarden

1 723 554

Ingående avskrivningar

-113 547

Årets avskrivningar

-13 094

Utgående avskrivningar

-126 641

Redovisat värde

1 596 913

**Not 4 Långfristiga skulder****2025-04-30**

Förfaller senare än 5 år

1 259 478

**Not 5 Koncernförhållanden****Not 6 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

JH

MÅ

L-H.S.

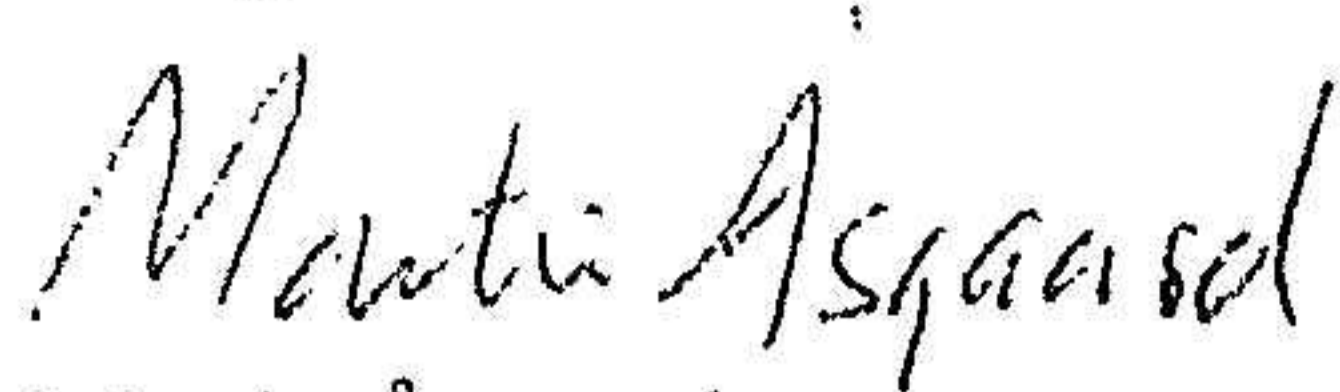
**Alingsås Skansen 2 AB**

Org.nr. 559502-4521

**NOTER**

Årsredovisningens innehåll blev klart 10 juni 2025

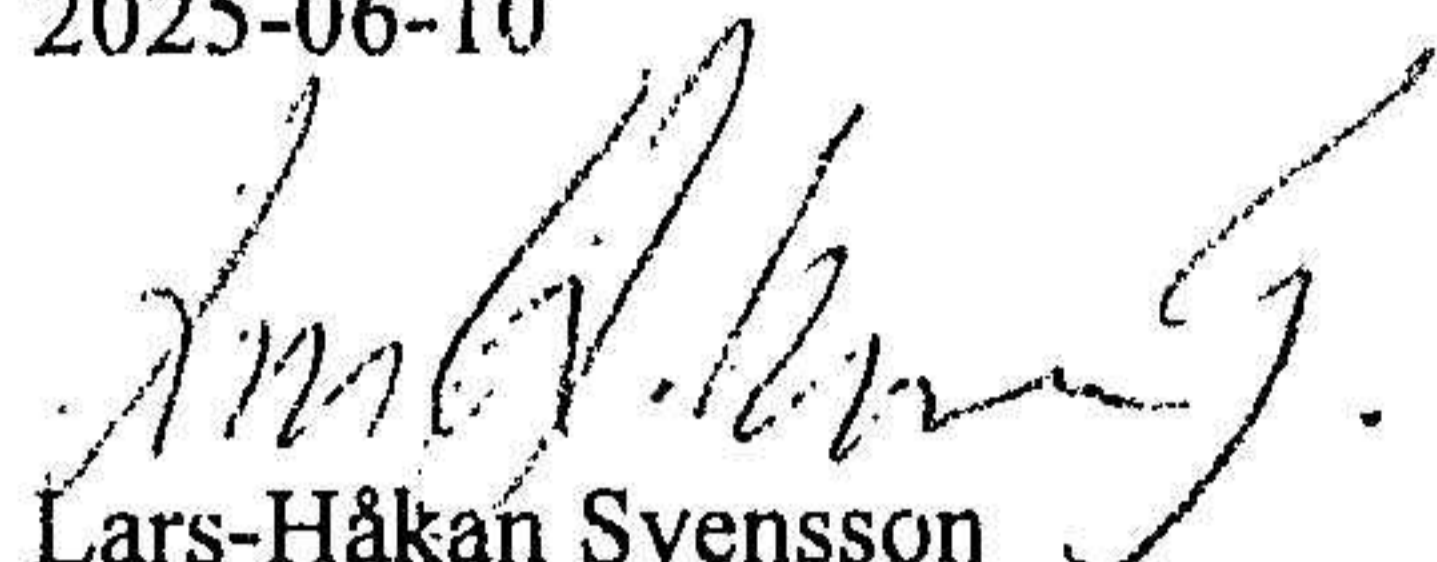
Alingsås



Martin Åsgaard  
2025-06-10



Johan Helgesson  
2025-06-10



Lars-Håkan Svensson  
2025-06-10

2025082103202