

Årsredovisning

för

Mikael Alerydh Bygg Aktiebolag

556448-6552

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24

. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Alerydh, Styrelseledamot

2025-06-24

Styrelsen för Mikael Alerydh Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsentreprenader, köp och försäljning av tomter och fastigheter, samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vaxholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt två av tomterna och 25% av den sista och kvarvarande tomten på Resarö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	42 428	64 503	47 933	41 935
Resultat efter finansiella poster	4 450	4 611	3 894	14 979
Soliditet (%)	46,7	24,9	14,9	64,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolaget har under året minskat sin omsättning med 34% pga en stagnerad marknad inom byggbranschen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 092 967	3 638 867	4 851 834
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning			3 638 867	-3 638 867	0
Årets resultat				3 498 684	3 498 684
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 731 834	3 498 684	6 350 518

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 731 834
årets vinst	3 498 684
	6 230 518
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 400 kronor per aktie)	2 400 000
i ny räkning överföres	3 830 518
	6 230 518

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		42 427 902	64 502 857
Övriga rörelseintäkter		89 603	741 245
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		42 517 505	65 244 102
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-27 326 943	-50 854 360
Övriga externa kostnader		-2 135 083	-2 333 743
Personalkostnader	2	-8 082 543	-6 774 068
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-133 372	-113 158
Övriga rörelsekostnader		-35 537	-153 769
Summa rörelsekostnader		-37 713 478	-60 229 098
Rörelseresultat		4 804 027	5 015 004
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		41 227	42 306
Räntekostnader och liknande resultatposter		-395 607	-446 496
Summa finansiella poster		-354 380	-404 190
Resultat efter finansiella poster		4 449 647	4 610 814
Resultat före skatt		4 449 647	4 610 814
Skatter			
Skatt på årets resultat		-950 963	-971 947
Årets resultat		3 498 684	3 638 867

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	2 454 521	9 556 031
Inventarier, verktyg och installationer	5	170 088	162 569
Summa materiella anläggningstillgångar		2 624 609	9 718 600
Summa anläggningstillgångar		2 624 609	9 718 600
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 686 773	5 913 795
Övriga fordringar		94 179	100 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 749 013	1 842 595
Summa kortfristiga fordringar		7 529 965	7 856 390
<i>Kassa och bank</i>	6		
Kassa och bank		3 448 390	1 908 333
Summa kassa och bank		3 448 390	1 908 333
Summa omsättningstillgångar		10 978 355	9 764 723
SUMMA TILLGÅNGAR		13 602 964	19 483 323

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 731 834	1 092 968
Årets resultat		3 498 684	3 638 867
Summa fritt eget kapital		6 230 518	4 731 835
Summa eget kapital		6 350 518	4 851 835
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	0	4 500 000
Leverantörsskulder		2 324 651	2 692 548
Skatteskulder		556 699	683 470
Övriga skulder		3 165 059	4 812 617
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 206 037	1 942 853
Summa kortfristiga skulder		7 252 446	14 631 488
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 602 964	19 483 323

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	11	11

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	218 044	218 044
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	218 044	218 044
Ingående avskrivningar	-123 319	-117 788
Årets avskrivningar	-5 531	-5 531
Utgående ackumulerade avskrivningar	-128 850	-123 319
Utgående redovisat värde	89 194	94 725

Not 4 Mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 461 306	12 100 000
Inköp		515 075
Försäljningar/utrangeringar	-7 095 979	-3 153 769
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 365 327	9 461 306
Utgående redovisat värde	2 365 327	9 461 306

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 873 481	2 354 376
Inköp	135 360	
Försäljningar/utrangeringar		-480 895
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 008 841	1 873 481
Ingående avskrivningar	-1 710 912	-2 084 180
Försäljningar/utrangeringar		480 895
Årets avskrivningar	-127 841	-107 627
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 838 753	-1 710 912
Utgående redovisat värde	170 088	162 569

Not 6 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 500 000	1 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 7 Kortfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Lån Handelsbanken	0	4 500 000
	0	4 500 000

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under april 2025 sålt den sista kvarvarande tomten, Ytterby 4:606 på Resarö som ägdes till 75%.

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 750 000	1 750 000
	1 750 000	1 750 000

Vaxholm 2025-06-24

Mikael Alerydh
Mikael Alerydh

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-24

Parameter Revision AB

Martin Rana
Martin Rana
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mikael Alerydh Bygg AB, org.nr 556448-6552

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mikael Alerydh Bygg AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mikael Alerydh Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Mikael Alerydh Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mikael Alerydh Bygg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Mikael Alerydh Bygg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm

2025-06-24

Parameter Revision AB

Martin Rana

Martin Rana

Auktoriserad revisor