

Årsredovisning för
Fjugesta Bostäder AB
556571-5884

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fjugesta Bostäder AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Fjugesta
2025-03-14


Samuel Eriksson
Styrelseledamot

Årsredovisning för
Fjugesta Bostäder AB
556571-5884

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fjugesta Bostäder AB, 556571-5884, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet 1999 med att äga och förvalta en fastighet med bostäder och lokaler. Bolaget har under året sålt byggtjänster i mindre omfattning. Bolaget har sitt säte i Lekeberg.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	568 018	761 018	901 094	740 180
Resultat efter finansiella poster	133 177	151 107	286 548	372 906
Soliditet, %	68	66	52	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	4 700	1 462 547
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			155 729
Vid årets slut	100 000	4 700	1 618 276

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor xxx xxx, /disponeras/ [behandlas] enligt följande:	
Balanserat resultat	1 462 547
Årets resultat	155 729
Totalt	1 618 276
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 618 276
Summa	1 618 276

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		568 018	761 018
Övriga rörelseintäkter		-	11 594
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		568 018	772 612
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-416 440	-396 580
Personalkostnader	2	-77 628	-159 099
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 617	-39 617
Summa rörelsekostnader		-533 685	-595 296
Rörelseresultat		34 333	177 316
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		99 619	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40 258	9 769
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 033	-35 978
Summa finansiella poster		98 844	-26 209
Resultat efter finansiella poster		133 177	151 107
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		43 300	-27 600
Summa bokslutsdispositioner		43 300	-27 600
Resultat före skatt		176 477	123 507
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 748	-29 521
Årets resultat		155 729	93 986

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 215 386	1 255 003
Summa materiella anläggningstillgångar		1 215 386	1 255 003
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	279 426	279 426
Summa finansiella anläggningstillgångar		279 426	279 426
Summa anläggningstillgångar		1 494 812	1 534 429
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		47 129	10 338
Övriga fordringar		85 756	108 654
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 317	50 600
Summa kortfristiga fordringar		157 202	169 592
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 279 444	1 153 018
Summa kassa och bank		1 279 444	1 153 018
Summa omsättningstillgångar		1 436 646	1 322 610
SUMMA TILLGÅNGAR		2 931 458	2 857 039

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		4 700	4 700
Summa bundet eget kapital		104 700	104 700
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 462 547	1 368 560
Årets resultat		155 729	93 986
Summa fritt eget kapital		1 618 276	1 462 546
Summa eget kapital		1 722 976	1 567 246
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		343 000	386 300
Summa obeskattade reserver		343 000	386 300
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	567 000	603 000
Summa långfristiga skulder		567 000	603 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		36 000	36 000
Leverantörsskulder		17 078	263
Skatteskulder		91 586	121 474
Övriga skulder		105 089	94 008
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 729	48 748
Summa kortfristiga skulder		298 482	300 493
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 931 458	2 857 039

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Not 2 Personal

Personal

	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 128 583	2 128 583
	2 128 583	2 128 583
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-873 580	-833 963
-Årets avskrivning enligt plan	-39 617	-39 617
	-913 197	-873 580
Redovisat värde vid årets slut	1 215 386	1 255 003

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	279 426	279 426
Redovisat värde vid årets slut	279 426	279 426

Not 5 Checkräkningskredit

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljad kreditlimit	400 000	400 000
Outnyttjad del	-400 000	-400 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	423 000
efter mer än ett år men mindre än fem år efter balansdagen	144 000
	567 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

		2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	7	2400000	2400000

2025031701557

Underskrifter

Fjugesta



2025-02-28

Samuel Eriksson
Styrelseledamot

Datum

2025031701358