

Årsredovisning

IPH Fastigheter AB

559415-2208

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-27 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Ingemar Hallberg
2024-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning och uthyrning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Mark.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2212-2312
Nettoomsättning	244
Resultat efter finansiella poster	80
Soliditet %	8

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		63 490
- Belopp vid årets utgång	25 000	63 490

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	63 490
<i>Summa</i>	63 490

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	63 490
<i>Summa</i>	63 490

RESULTATRÄKNING

1

	2022-12-27	2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		244 031
Övriga rörelseintäkter		921 223
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 165 254
Rörelsekostnader		
Handelsvaror		-244 031
Övriga externa kostnader		-801 568
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 875
Summa rörelsekostnader		-1 085 474
Rörelseresultat		79 780
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		491
Räntekostnader och liknande resultatposter		-355
Summa finansiella poster		136
Resultat efter finansiella poster		79 916
Resultat före skatt		79 916
Skatter		
Skatt på årets resultat		-16 426
Årets resultat		63 490

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

2

395 125

Summa materiella anläggningstillgångar

395 125

Summa anläggningstillgångar

395 125

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

305 039

Övriga fordringar

139 869

Summa kortfristiga fordringar

444 908

Kassa och bank

Kassa och bank

313 170

Summa kassa och bank

313 170

Summa omsättningstillgångar

758 078

SUMMA TILLGÅNGAR

1 153 203

BALANSRÄKNING

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat 63 490

Summa fritt eget kapital 63 490

Summa eget kapital 88 490

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 759 825

Övriga skulder 254 324

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 50 564

Summa kortfristiga skulder 1 064 713

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 1 153 203

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar 2023-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	435 000	-
Utgående anskaffningsvärden	435 000	-

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-39 875	-
Utgående avskrivningar	-39 875	-
Redovisat värde	395 125	-

UNDERSKRIFTER

Mark

Ingemar Hallberg
Ingemar Hallberg
2024-06-26

Pethra Hallberg
Pethra Hallberg
2024-06-26