

Årsredovisning
för
CaPe Bredaryd AB
556755-1097

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Andersson, Styrelseledamot
2024-10-18

Styrelsen för CaPe Bredaryd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Hallands län Hylte kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 059	1 059	1 025	1 046
Resultat efter finansiella poster	66	-154	-65	16
Soliditet (%)	3	2	5	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	188 485	-153 788	134 697
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-153 787	153 787	0
Årets resultat			65 782	65 782
Belopp vid årets utgång	100 000	34 698	65 781	200 479

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 698
årets vinst	65 782
	100 480
disponeras så att i ny räkning överföres	100 480
	100 480

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 058 839	1 059 220
Övriga rörelseintäkter		25 228	46 219
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 084 067	1 105 439
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-561 125	-522 608
Personalkostnader	2	394	-323 640
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-130 638	-151 906
Summa rörelsekostnader		-691 369	-998 154
Rörelseresultat		392 698	107 285
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		91	56
Räntekostnader och liknande resultatposter		-327 007	-261 129
Summa finansiella poster		-326 916	-261 073
Resultat efter finansiella poster		65 782	-153 788
Resultat före skatt		65 782	-153 788
Årets resultat		65 782	-153 788

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

5 258 841

5 380 459

Inventarier, verktyg och installationer

4

31 193

7 463

Summa materiella anläggningstillgångar

5 290 034

5 387 922

Summa anläggningstillgångar

5 290 034

5 387 922

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

55 594

38 415

Övriga fordringar

530 636

525 582

Summa kortfristiga fordringar

586 230

563 997

Kassa och bank

Kassa och bank

46 125

87 377

Summa kassa och bank

46 125

87 377

Summa omsättningstillgångar

632 355

651 374

SUMMA TILLGÅNGAR

5 922 389

6 039 296

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

34 698

188 485

Årets resultat

65 782

-153 788

Summa fritt eget kapital

100 480

34 697

Summa eget kapital

200 480

134 697

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

5 487 000

5 607 000

Övriga skulder

1 631

267

Summa långfristiga skulder

5 488 631

5 607 267

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

120 000

120 000

Leverantörsskulder

3 474

26 594

Skatteskulder

32 352

32 352

Övriga skulder

1 090

4 409

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

76 362

113 977

Summa kortfristiga skulder

233 278

297 332

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 922 389

6 039 296

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan.

Tillämpade avskrivningsprocent:

Byggnader	2%
Installationer	10%

Materiella anläggningstillgångar

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 874 948	6 874 948
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 874 948	6 874 948
Ingående avskrivningar	-1 494 489	-1 372 871
Årets avskrivningar	-121 618	-121 618
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 616 107	-1 494 489
Utgående redovisat värde	5 258 841	5 380 459

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	302 875	302 875
Inköp	32 750	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	335 625	302 875
Ingående avskrivningar	-295 412	-265 124
Årets avskrivningar	-9 020	-30 288
Utgående ackumulerade avskrivningar	-304 432	-295 412
Utgående redovisat värde	31 193	7 463

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	5 007 000	5 127 000
	5 007 000	5 127 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	5 607 000	5 727 000
	5 607 000	5 727 000

Not 7 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Karin Åkesson, Ludvig & Co

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Hylte

Per Andersson
Per Andersson
Ordförande
2024-10-08