

Årsredovisning för
Karax Fastigheter AB

556764-7275

Räkenskapsåret

2023-04-01 - 2024-03-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Karlsson
Styrelseledamot

2024-09-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Karax Fastigheter AB, 556764-7275, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom, bedriva byggverksamhet och handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Karax AB, org.nr 559093-4203, med säte i Hammarö Kommun

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	274	245	214
Resultat efter finansiella poster	158	102	104
Soliditet %	70,3	60,4	41

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	442 418	80 888
Balanseras i ny räkning		80 888	-80 888
Årets resultat			125 388
Belopp vid årets utgång	100 000	523 306	125 388

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	523 306
Årets resultat	125 388
Summa	648 694
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	648 694
Summa	648 694

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-01 - 2024-03-31</i>	<i>2022-04-01 - 2023-03-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		274 114	244 874
Övriga rörelseintäkter		8 327	-521
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		282 441	244 353
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-77 149	-81 848
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 922	-33 922
Summa rörelsekostnader		-111 071	-115 770
Rörelseresultat		171 370	128 583
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		919	351
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 228	-26 870
Summa finansiella poster		-13 309	-26 519
Resultat efter finansiella poster		158 061	102 064
Resultat före skatt		158 061	102 064
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 673	-21 176
Årets resultat		125 388	80 888

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-31</i>	<i>2023-03-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	951 299	985 221
Summa materiella anläggningstillgångar		951 299	985 221
Summa anläggningstillgångar		951 299	985 221
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		24 705	0
Övriga fordringar		407	20
Summa kortfristiga fordringar		25 112	20
Kassa och bank			
Kassa och bank		89 121	46 581
Summa kassa och bank		89 121	46 581
Summa omsättningstillgångar		114 233	46 601
SUMMA TILLGÅNGAR		1 065 532	1 031 822

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-31</i>	<i>2023-03-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		523 306	442 418
Årets resultat		125 388	80 888
Summa fritt eget kapital		648 694	523 306
Summa eget kapital		748 694	623 306
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		61 695	231 695
Summa långfristiga skulder		61 695	231 695
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	60 000
Leverantörsskulder		0	2 375
Skatteskulder		59 439	48 187
Övriga skulder		51 940	43 704
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 764	22 555
Summa kortfristiga skulder		255 143	176 821
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 065 532	1 031 822

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-03-31</i>	<i>2023-03-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 460 000	1 460 000
Utgående anskaffningsvärden	1 460 000	1 460 000
Ingående avskrivningar	-474 779	-440 857
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 922	-33 922
Utgående avskrivningar	-508 701	-474 779
Redovisat värde	951 299	985 221

Underskrifter

Skoghall, det datum som framgår av elektronisk signatur

Peter Karlsson

2024-09-27

Peter Karlsson
Styrelseledamot

Datum